

**Протокол № 4**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, улица пр.Солнечный, дом 13**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Когалым

« 13 » октября 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель совета дома Хасанова Гульнара Касимовна собственник кв.51

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п

Дата и место подсчета голосов: « 16» октября 2017г. г. Когалым, пр.Шмидта, д. 12 – 2 п/п

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1.Выбор председателя общего собрания.
- 2.Выбор секретаря общего собрания.
- 3.Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
- 4.Заключение договора с управляющей компанией ООО «Жилсервис» на обслуживание входной двери (домофон) 1,2,3 подъездов с 01.11.2017 г.
- 5.Утверждение платы за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей:  
-жилые помещения, которых оборудованы абонентским устройством в размере : 90руб -  
жилые помещения, которых не оборудованы абонентским устройством в размере:40руб
- 6.Определение порядка доведения информации о принятых решениях до собственников.
- 7.Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

**Присутствовали и приняли участие в голосовании:**

№ п/п	Ф.И.О.	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Каташов Виктор Михайлович	1	1	86,20
2	Каташова Наталья Юрьевна	2	1	49,40
3	Красноярова Алена Леонидовна	3	1	60,30
4	Вагина Анна Викторовна	4	1	73,70
5	Евдокова Валентина Анатольев	7	1	62,80
6	Тарзимилина Лилира Тимировна	8	1	72,80
7	Шабанов Ильдус Муфакарович	10	1	48,90
8	Куруц Ирина Федоровна	11	1	60,40
9	Лазарева Екатерина Петровна	12	1	74,20
10	Овчаренко Владимир Михайл	13	1	30,50
11	Соловьева Эдуард Владислав	14	1	48,80
12	Пырлог Малика Олеговна	20	1	73,90
13	Исаева Елена Евгеньевна	24	1	73,80

14	Габсатарова Расида Нурисвна	25	1	30,40
15	Мирзаева Евгения Петровна	26	1	49,00
16	Милованов Дмитрий Вячеславович	28	1	73,90
17	Бунденкова Елена Ивановна	30	1	48,90
18	Файзуллина Фериде Файзуллаевна	32	1	73,80
19	Балахтарь Лидия Петровна	34	1	49,00
20	Кочегина Любовь Анатольевна	38	1	49,20
21	Миквельман Галина Игоревна	40	1/4	15,30
22	Заремская Наталья Витальевна	42	1	49,20
23	Ахметов Ильдар Ленарисович	43	1	60,60
24	Фольварочных Станислав Викт	45	1	48,90
25	Курносова Ольга Викторовна	48	1	60,30
26	Пенькова Светлана Анатольевна	50	1	49,00
27	Хасанова Гульнара Касимовна	51	1	60,80
28	Вендичанский Леонид Владим.	52	1	61,20
29	Горлова Роза Николаевна	54	1	48,90
30	Крыль Николай Геннадьевич	55	1	60,50
31	Богдан Ольга Владимировна	56	1	61,10
32	Евлокова Людмила Анатольев	57	1	49,00
33	Сайфульмулокова Фанили Фан	58	1	48,80
34	Петрачкова Тамара Петровна	59	1	60,60
35	Кисилев Сергей Олегович	60	1	61,20
36	Винокурова Зумра Гайнутдин	62	1	49,10
37	Мубаракова Светлана Дмитриев	63	1	60,40
38	Гордеев И.Н.	65	1	48,90
39	Карпухин Владимир Васильев	66	1	49,00
40	Вородин Владимир Владимирович	67	1	60,60
41	Вачаева Ольга Викторовна	68	1	61,20
42	Рафикова Алсу Винеровна	70	1/2	24,55
43	Ермакова Зоя Сергеевна	72	1	61,40
44	Соловьева Марина Васильев	75	1	72,70
45	Ибулаева Жанна Владимировна	76	1	61,40
46	Ермакова Полина Никитичка	77	1	49,00
47	Горохов Игорь Анатольевич	78	1	30,40
48	Маяцкий Вадим Алексеевич	79	1	72,70
49	Диогенова Людмила Геннадиевна	80	1	61,10
50	Пустовит Олег Вячеславович	83	1	73,80
51	Удодова Виктория Сергеевна	84	1	61,10
52	Нурлумбаева Альмира Асибиев	91	1	73,10
53	Чистотина Людмила Анатольевна	92	1	61,10

54	F
55	
56	
57	
58	
59	

54	Василенко Ирина Николаевна	93	1	49,00
55	Денисенко Ирина Витальевна	96	1	61,10
56	Крюков Александр Васильев	99	1	73,10
57	Леонтьева Светлана Терентье	101	1	48,80
58	Вашурин Сергей Дмитриевич	103	1	72,90
59	Пастернак Наталья Дмитриевна	104	1	61,10
60	Мельниченко Ольга Сергеевна	107	1	73,10

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **5807,20 м<sup>2</sup>**.

В голосовании приняли участие **60** собственников, обладающих общей площадью **3455,75 м<sup>2</sup>**, что составляет 60 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

### РЕШИЛИ :

1. Выбрать председателем общего собрания:

Хасанову Гульнару Касимовну

Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания.

Кочегину Любовь Анатольевну

Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Сагидову Оксану Олеговну /инженер 1 категории ООО «Жилсервис»/

Хайбуллину Лидию Николаевну /инженер по работе с населением ООО «Жилсервис»/

Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

4. Заключить договор с управляющей компанией ООО «Жилсервис» на обслуживание входной двери (домофон) 1,2,3 подъездов с 01.11.2017 г.

Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

5. Утвердить плату за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей:

- жилые помещения, которых оборудованы абонентским устройством в размере :

90 руб.

- жилые помещения, которых не оборудованы абонентским устройством в размере :

40руб.

Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

6. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по пр. Солнечный д. 13 г. Когалым, а также иной информации – любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках первого этажа каждого подъезда, информирование посредством сообщений на адрес электронной почты (e-mail), SMS – сообщений.

Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)  
Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

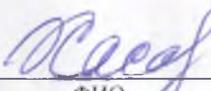
7. Место хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу: г. Когалым пр. Шмидта 12-2 п/п.

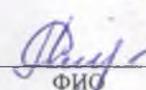
Голосовали: «за» - 3455,75 м<sup>2</sup> (60%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)  
Не участвовало в голосовании – 2351,45 м<sup>2</sup> (40%)

**Решение принято**

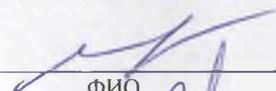
**К протоколу прилагаются следующие документы:**

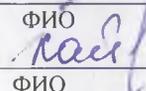
1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 60

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Хасанова Г.К.  
ФИО

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Кочегина Л.А.  
ФИО

**Члены счетной комиссии:**

1. \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Сагидова О.О.  
ФИО

2. \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Хайбуллина Л.Н.  
ФИО