

Город Кочетов Район Кочетовский

Инв. №

1. (rep.) 14 MK-DL May 5

1. Владение строениями на участке

[illegible]

Этот технический паспорт согласован с ЦСУ РСФСР 3 апреля 1968 года № 5-15 и утвержден заместителя министра коммунального хозяйства РСФСР от 6 мая 1968 года № 167.

Город Кочетов Район Кочетовский

Инв. №

(sep.) *14 МК-ДВ 1005*

1. Владение строениями на участке

[illegible]

Технический паспорт согласован с ЦСУ РСФСР 3 апреля 1968 года № 5-15 и утвержден заместителя министра коммунального хозяйства РСФСР от 6 мая 1968 года № 167.

II. План земельного участка

Масштаб

III. Экспликация земельного участка (в кв. м)

[illegible]

IV. Уборочная площадь (в кв. м)

[illegible]

V. Оценка служебных строений, дворовых сооружений и замощений

Наименование	Единица измерения
Длина, ширина, высота	м
Площадь	кв. м
Объем	куб. м
фундамент	погонный метр
стены и перегородки	кв. м
перекрыт.	кв. м
кровля	кв. м
полы	кв. м
проемы	кв. м
отделочн. работы	кв. м
электро-освещение	кв. м
прочие работы	кв. м
№ сборника № таблицы	
Единица изм. и ее стоимость по табл.	
Удельн. вес оцен. объекта в проп.	
Стоим. единицы измер. с поправки	
Восстановительн. стоимость в руб.	
Износ в процентах	
Действительн. стоимост в рублях	
Потребность в кап. ремонте,	

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

№ 475 литер 4
И МК-ОМ ул. (пер.)

Кварт. №

Инвент. №

Шифр
(фонд)

1000000 район

I. Общие сведения

наименование объекта ОКС ИТ 84, Т 14

наименование здания жилой

построено 1991 году

надстроено

капитального ремонта

подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин, подчеркнуть

шт., их уборочная площадь 400 кв. м

площадь общих коридоров и мест общего пользования 874,5 кв. м

внутренняя высота помещения 2,05 м. Объем 1406,6 куб. м

площадь дома 1466,6 кв. м

а) жилые помещения: полезная площадь 1466,6 кв. м

в том числе жилой площади 1466,6 кв. м

Средняя площадь квартиры 22,9 кв. м

Распределение жилой площади:

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ НАХОДИТСЯ	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения						Жилая площадь
	жилая площадь	жил. комнат		количество		жилая площадь	количество			
				жилых квартир	жил. комнат		жилых квартир	жил. комнат		
в квартирах	1466,1	60								
в коридорах, системах										
в общих местах										
Средняя жилая площадь										
Средняя жилая площадь										

Из общего числа жилой площади находится:

в мансардах									
в подвалах									
в цокольных этажах									
в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. коридорн. сист.)

КВАРТИРЫ	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
			число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
<u>однокомнат.</u>	<u>370,8</u>	<u>10</u>	<u>216,5</u>			
<u>двухкомнат.</u>	<u>1095,8</u>	<u>20</u>	<u>679,6</u>			
трехкомнатные						
четырёхкомнатные						
пятикомнатные						
шестикомнатные						
в том числе в общежит.						
Итого	<u>1466,6</u>	<u>30</u>	<u>1466,6</u>			

6. Нежилые помещения: полезная площадь кв. м

№ пп.	КЛАССИФИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЯ	Основная		Вспомогат.		Текущие изменения					
						основная		вспомогат.		основная	
		об- щая	арен- дуем.	об- щая	арен- дуем.	об- щая	арен- дуем.	об- щая	арен- дуем.	об- щая	арен- дуем.
1.	Жилая в нежил. пом.										
2.	Торговая										
3.	Производственная										
4.	Складская										
5.	Бытового обслуживания										
6.	Гаражи										
7.	Учрежденческая										
8.	Обществ. питания										
9.	Школьная										
10.	Учебно-научная										
11.	Лечебно-санитарная										
12.	Культ.-просвет.										
13.	Театров и зрел. предпр.										
14.	Творческие мастерские										
15.	Прочая										
Итого:											

В том числе площадь, используемая жилищной конторой
для собственных нужд (в кв. м)

№ пп.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ	Основная	Вспомогат.	Текущие изменения		
				основная	вспомогат.	основная
1.	Учрежденческая					
а)	жилищная контора					
б)	комн. детск. дружин и др.					
2.	Культурно-просветительная					
а)	кр. уголки, клубы, библиот.					
3.	Прочая					
а)	мастерские					
б)	склады, жилищные, контор.					
в)	теплоузел					
г)	котельная					
в том числе: на газе						
на твердом топливе						
Итого						

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа
жилого дома

Группа капиталности ...

Вид внутренней отделки

Сборник №

Таблица №

группа капитальности		Вид внутренней отделки		ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (материал, конструкция, отделка и прочее)		ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ (осадка, трещины, гниль и т. п.)		Удельн. ве- са констр. элементов		Поправка к уд. весу в проц.		Уд. вес констр. эл. с поправк.		Износ в проц.	
№ пп.		Наименование кон- структивных элемен- тов													
1		Фундаменты		ж/б сваи											
2		а) Наружные и внутренние капитальные стены б) Перегородки		ж/б панели +0,25 ж/б +0,07 - 0,11;											
3		Перекрытия	чердачные	ж/б панели +0,25											
			междуэтажные	ж/б +0,25											
			подвальные	ж/б +0,25											
4		Крыша		рулонная добитая											
5		Полы		линолеум, дсп, оргалит, керам. плитка											
6		Проемы	оконные	3-е ств-е											
			дверные	деревянные филенчатые											
7		Отделоч. работы	Наружн. отделка архитект. оформл. а) б) в) Внутрен. отделка а) б)	покраска штукатурка, огн., побелка, покраска от шум. котельн.											
		Санитарно- и электрические работы	Центр. отопление Печное отопление Водопровод Электроосвещение Радио Телефон Телевидение панна с газ. колон. с дров. колон. с горяч. водосн. Горячее водосн. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Канализация	ремонт. загр. проводка от гор. сети ра ремонт ремонт ра ремонт сист. вентиляции, горючая											
8		Разные работы													
					Итого		0%		100						

Итого $\frac{0}{2}$ 1-
процент износа (гр. 9) $\times 100$
удельный вес (гр. 7)

% износа, приведенный к 100 по формуле

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа жилого дома

Имя инициалы Сборник №
 и фамилия Таблица №

Наименование кон- структивных элемен- тов	ОПИСАНИЕ КОНСТРУК- ТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (материал, конструкция, отделка и прочее)	ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес	Поправка	Удельн. вес	Удельн. вес	Износ	Произ. %
			констр. элементов	к уд. весу в проц.	констр. эл. с поправк.	в проц.	изн. на уд. вес кон. эл.	
Фундаменты								
а) Наружные и внутренние магистральные стены б) Перегородки								
Полы								
Потолки								
Двери								
Окна								
Внутр. отделка								
Наружн. отделка								
Центр. отопление								
Печное отопление								
Водопровод								
Электроосвещение								
Радио								
Телефон								
Телевидение								
Системы и электрические работы								
Газоснабжение								
Мусоропровод								
Лифты								
Канализация								
Разные работы								

Итого 100
 процент износа (гр. 9) × 100
 удельный вес (гр. 7)

IV. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

Группа капитальности Сборник №
Вид внутренней отделки Таблица №

№ пп.	Наименование кон- структивных элемен- тов	ОПИСАНИЕ КОНСТРУК- ТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (материал, конструкция, отделка и прочее)	ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Уд. вес констр. элементов	Поправка к уд. весу в проц.	Удельн. вес констр. эл. с поправк.	Износ в проц.
1	Фундаменты						
2	а) Наружные и внутренние стены б) Перегородки						
3	Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные						
4	Крыша						
5	Полы						
6	Проемы оконные дверные						
7	Отделоч. работы Наружн. отделка архитект. оформл. а) б) в) Внутрен. отделка а) б)						
8	Санитарно- и электрические работы Центр. отопление Печное отопление Водопровод Электроосвещение Радио Телефон Телевидение напы с газ. колон. с дров. колон. с горяч. водосн. Горячее водосн. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Канализация						
9	Разные работы						

Итого 100
процент износа (гр. 9)×100
удельный вес (гр. 7)
% износа, приведенный к 100 по формуле

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

архитр. Группа капитальности Сборник №
Вид внутренней отделки Таблица №

Наименование кон- структивных элемен- тов	ОПИСАНИЕ КОНСТРУК- ТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (материал, конструкция, отделка и прочее)	ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. ве- са констр. элементов	Поправка к уд. весу в проц.	Уд. вес констр. эл. с поправк.	Износ в проц.	Проз. % изн. на уд. вес кон. эл.
Фундаменты							
а) Наружные и внутренние капитальные стены б) Перегородки							
Чердачные							
Междуэтажные							
Подвальные							
Крыша							
Полы							
Оконные							
Дверные							
Наружн. отделка архитект. оформл. а) б) в) Внутрен. отделка а) б)							
Центр. отопление							
Печное отопление							
Водопровод							
Электроосвещение							
Радио							
Телефон							
Телевидение							
Ванна с газ. колон. с дров. колон. с горяч. водосн.							
Горячее водосн.							
Вентиляция							
Газоснабжение							
Мусоропровод							
Лифты							
Канализация							
Разные работы							

Итого 100
приведенный к 100 по формуле процент износа (гр. 9) × 100
удельный вес (гр. 7)

V. Описание конструктивных элементов и определение износа основных пристроек

архитр. Группа капитальности Сборник №
Вид внутренней отделки Таблица №

Наименование кон- структивных элемен- тов	ОПИСАНИЕ КОНСТРУК- ТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ (материал, конструкция, отделка и прочее)	ТЕХНИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ (осадка, трещины, гниль и т. п.)	Удельн. ве- са констр. элементов	Поправка к уд. весу в проц.	Уд. вес констр. эл. с поправк.	Износ в проц.	Проз. % изн. на уд. вес кон. эл.
Фундаменты							
а) Наружные и внутренние капитальные стены б) Перегородки							
Чердачные							
Междуэтажные							
Подвальные							
Крыша							
Полы							
Оконные							
Дверные							
Наружн. отделка архитект. оформл. а) б) в) Внутрен. отделка а) б)							
Центр. отопление							
Печное отопление							
Водопровод							
Электроосвещение							
Радио							
Телефон							
Телевидение							
Ванна							
с газ. колон.							
с дров. колон.							
с горяч. водосн.							
Горячее водосн.							
Вентиляция							
Газоснабжение							
Мусоропровод							
Лифты							
Канализация							
Разные работы							

Итого 100
приведенный к 100 по формуле процент износа (гр. 9)×100
удельный вес (гр. 7)

№ пп.	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Ед. изм.	К-во	% износа	Потребность в кап. ремонте					Выполнено		
					всего	в том числе план за ед.				сумма в руб.	19 г.	19 г.
						ре-монт	смена	ре-монт	смена			
	Проемы	оконные перепл.	кв. м.									
		двери внутрен.	шт.									
		двери наруж.	»									
		Фасад—наруж. отд.	кв. м.									
		трубы цен. отопл.	кв. м.									
	Внутренние санитарно- и электрические устройства	радиаторы	сек.									
		печи на тверд. или газов топливе	шт.									
		АГВ колонки	»									
		умывальники	»									
		раковины	»									
		водопр. трубы	п. м.									
		унитазы	шт.									
		сmyвные бачки	»									
		канализ. трубы	п. м.									
		труб. горяч. вод.	»									
	Прочие работы	ванны	шт.									
		души	»									
		колонки газ. или на твердом топл.	»									
		трубы газовые	п. м.									
		газовые 2 конф.	шт.									
		газовые 4-конф.	шт.									
		электрические	»									
		телевидение	об. ант.									
		лифты	шт.									
		свет. электропр.	п. м.									
		сил. электропр.	»									
		ввод. устройства	шт.									
		электрощитов	»									
		вентиляционные стволы и трубы	п. м.									
		мусоропр. столы	»									
		балконы и лоджии	шт.									
		эркеры	»									
		ступени	»									
		площадки	кв. м.		149,0							
		ограждения	п. м.									
		мусоросб. камера	шт.									
		бойлеры	»									
		тепловые узлы	»									
		водоподкачка	»									

Потребность в капитальном ремонте по строению

Всего потребность капитальных затрат по земельному участку

Работу выполнил

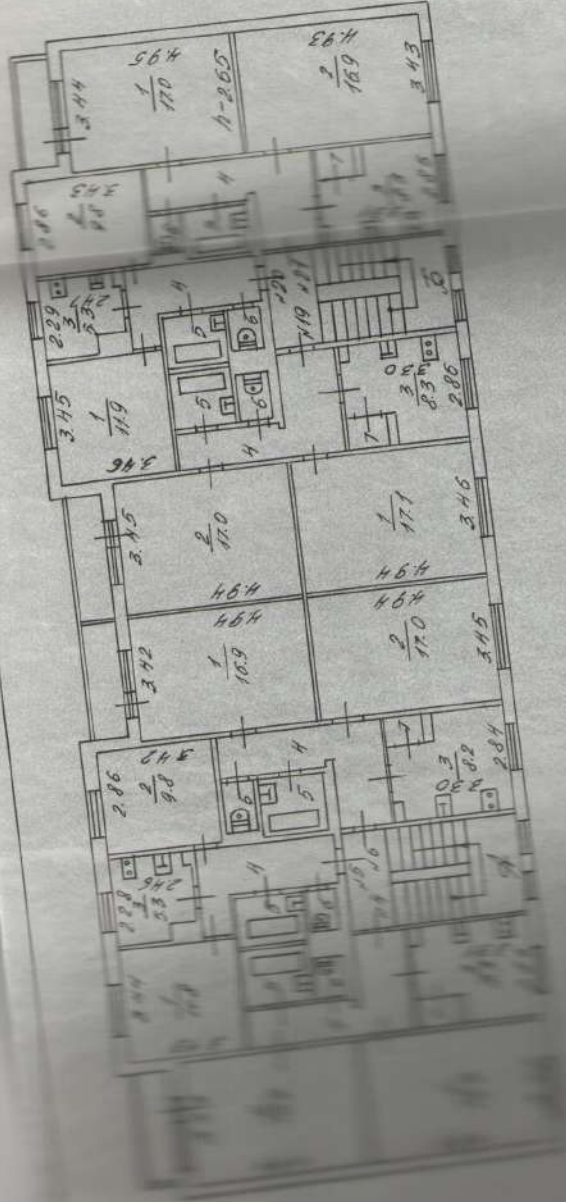
Корошук
должность, фамилия

« 10 » апреля 1991 г.

Эксплуатация к поэтажному плану дома

[illegible]

Земля



2

11.11.11
11.11.11
11.11.11

11.11.11
11.11.11
11.11.11

11.11.11
11.11.11
11.11.11

2

11.11.11

Примечание:

Высота помещений
по внутрен. размеру

по внутр.

у-кв. м.

в том числе

вспомогатель-

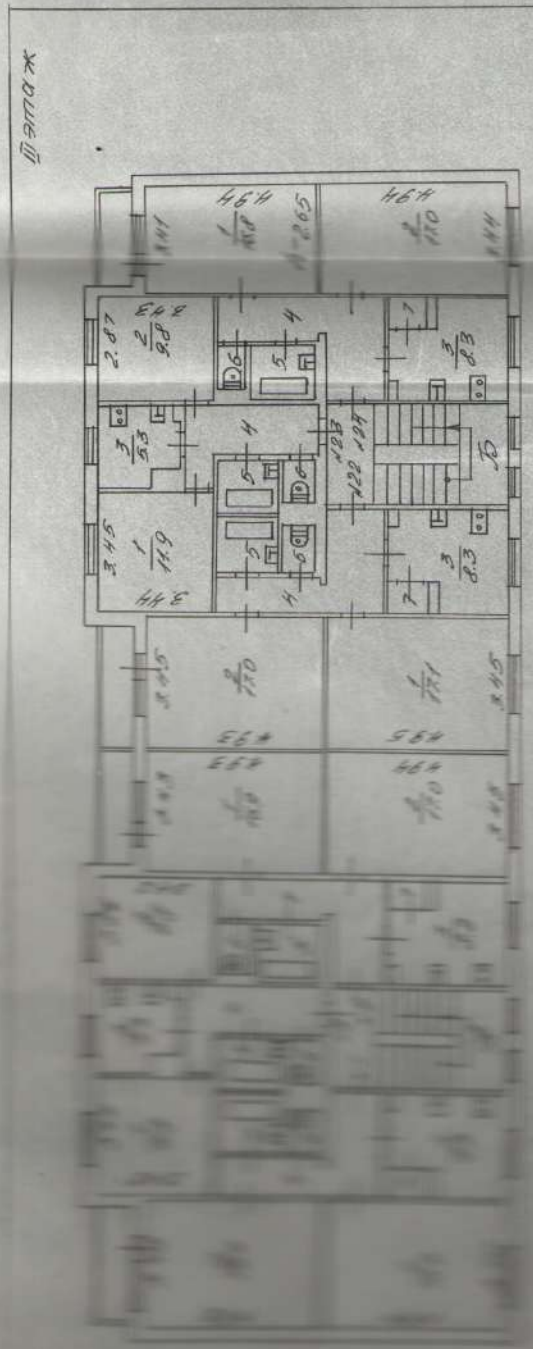
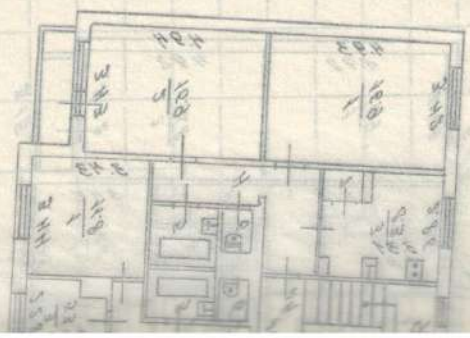
ная (подсоб-

ная)

жилая

Площ. по внутр. обмеру—кв. м.	В том числе	
	вспомогательная (подсобная)	в том числе
	вспомогательная (подсобная)	в том числе

Высота помещения по внутр. обмеру



План

Полный план

11 м 00 см
100 5

3

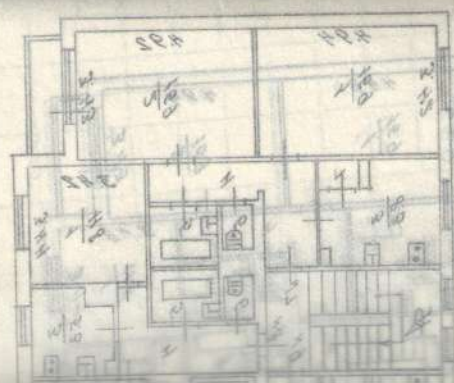
Площ. по внутр.
обмеру—кв. м.

в том числе

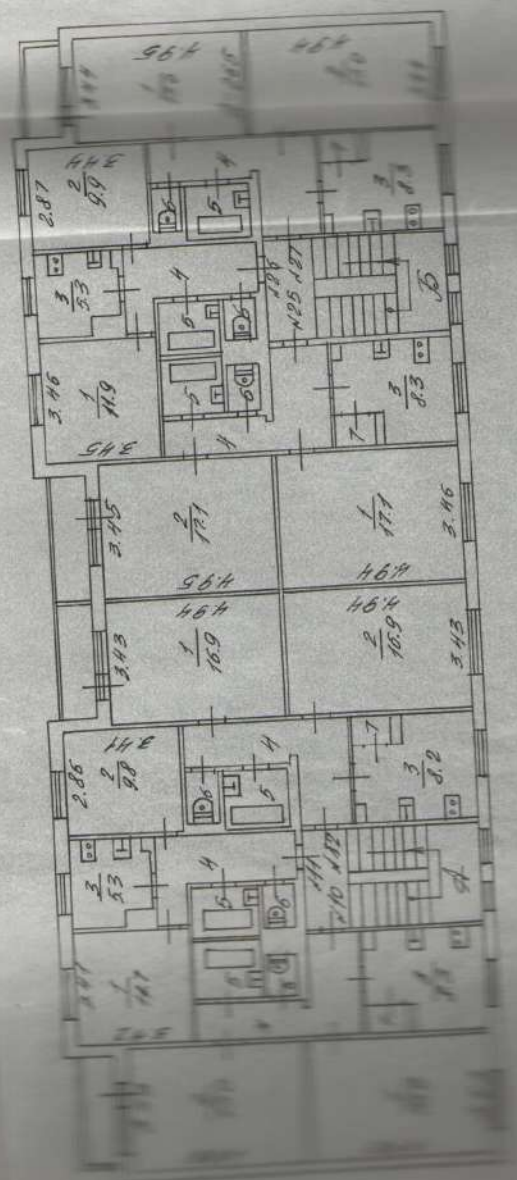
вспомогатель-
ная (подсоб-
ная)

жилая

Площадь помещений
по внутр. обмеру



Площ. ж

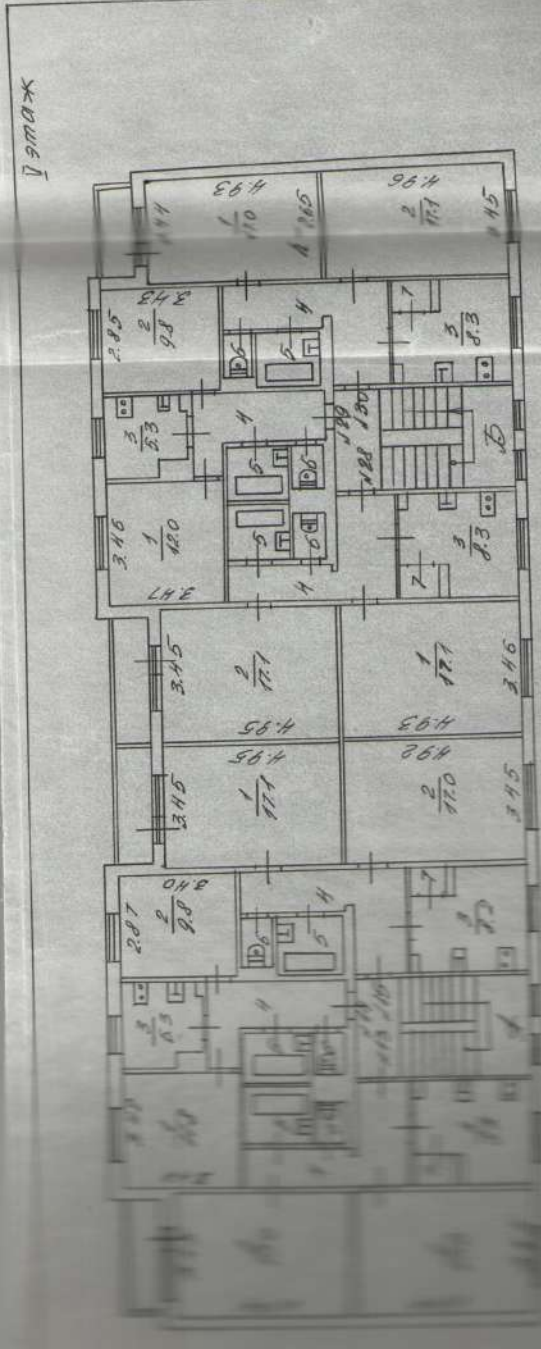
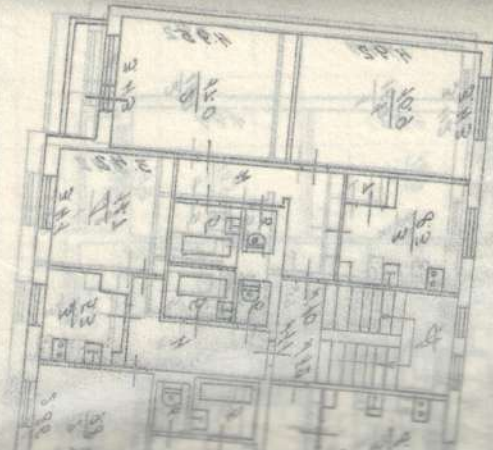


Нормативные

4

100401

площадь обмеру	Площ. по внутр. обмеру—кв. м.	
	в том числе	площадь подсоб- ных помещений (подсоб- ная)
		в том числе



Нормативные

ИЛИ-ОН
11.1 5

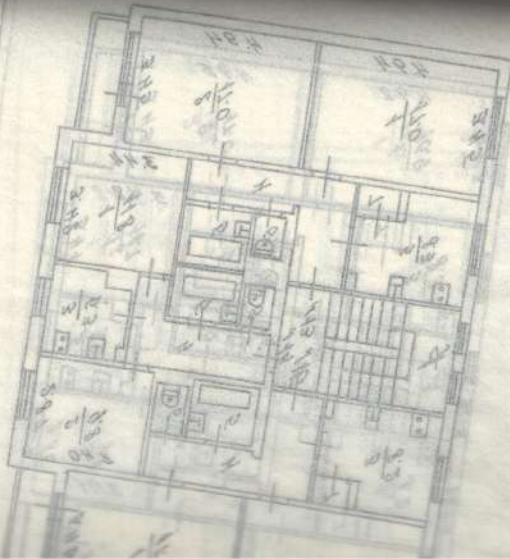
Площ. по внутр.
обмеру—кв. м.

в том числе

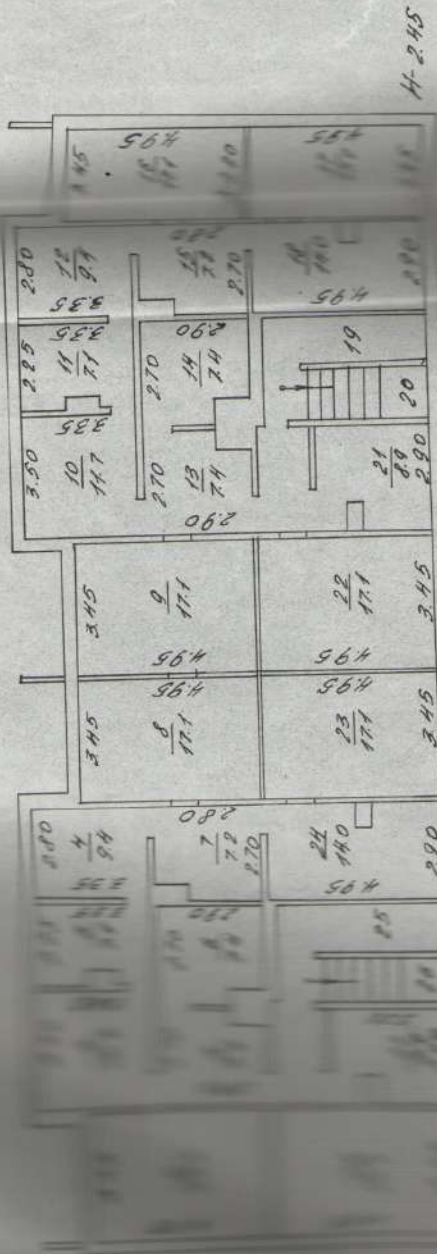
площадь

площади
по обмеру

внутренний обмер



Площадь



Ногарынский

6

10.04.91

2

Handwritten notes and signatures in the top right corner of the page.

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения

расположенного в городе (поселке) по улице (переулку) №

Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, комн. кухни, коридор и т. д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначенная									
					жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
					основная	вспомогат. (подсобн.)								
I	1	1	жилая		16,9									
		2	жилая		16,8									
		3	кухня			8,3								
		4	коридор			7,5								
		5	ванная			2,8								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
			Итого по 1 кв.		33,7	20,5	54,2							
	2	1	жилая		11,8									
		2	жилая		9,7									
		3	кухня			5,3								
		4	коридор			6,1								
		5	ванная			2,8								
		6	туалет			1,1								
			Итого по 2 кв.		21,5	15,3	36,8							
	3	1	жилая		16,9									
		2	жилая		17,2									
		3	кухня			6,1								
		4	коридор			7,9								
		5	ванная			2,8								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
			Итого по 3 кв.		34,1	24,2	58,3							

Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, комн. кухни, коридор и т. д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначе														
					жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная				
					основная	вспомогат. (подсобн.)													
I	16	1	жилая			14,0													
		2	жилая			14,2													
		3	кухня				8,3												
		4	коридор				7,6												
		5	ванная				2,8												
		6	туалет				1,1												
		7	шкаф				0,8												
		Итого по 16 кв.				34,2	20,6	54,8											
	17	1	жилая			12,0													
		2	жилая			9,7													
		3	кухня				5,3												
		4	коридор				6,1												
		5	ванная				2,9												
		6	туалет				1,1												
		Итого по 17 кв.				21,7	15,4	37,1											
	18	1	жилая			14,0													
		2	жилая			14,0													
		3	кухня				8,3												
		4	коридор				8,0												
		5	ванная				2,9												
		6	туалет				1,1												
		7	шкаф				0,8												
		Итого по 18 кв.				34,0	21,1	55,1											
		Итого по I этажу:				149,2	113,7	262,9											

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения

№

по улице (переулку)

Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. предназначенная для помещения

Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру

жилые	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	итого по квартире, этажу строения	высота помещений по внутреннему обмеру

16,9

16,9

8,3

7,6

2,9

1,1

0,8

по 4 кв.

33,8

20,4

54,5

11,8

9,8

5,3

6,2

2,8

1,1

по 5 кв.

24,6

15,4

34,0

16,9

14,0

8,2

8,0

2,9

1,1

0,8

по 6 кв.

33,9

24,0

54,9

Дата записи и литера по плану	Этажи (начальная с 1 этажа и кон- чая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану стро- ения, комн. кух- ни, коридор и т. д.	Назначение час- тей помещения: жилая комната, канцелярское по- мещение, классн. комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. пр							
						жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
						основная	вспомогат. (подсобн.)						
II	19	1	жилая			14,1							
		2	жилая			14,0							
		3	кухня				8,3						
		4	коридор				7,5						
		5	ванная				2,9						
		6	туалет				1,1						
		7	шкаф				0,8						
		Итого по 19 кв.				34,1	20,6	54,7					
20		1	жилая			11,9							
		2	жилая			9,8							
		3	кухня				5,3						
		4	коридор				6,2						
		5	ванная				2,9						
		6	туалет				1,1						
		Итого по 20 кв.				21,7	15,5	37,2					
21		1	жилая			14,0							
		2	жилая			16,9							
		3	кухня				8,3						
		4	коридор				7,9						
		5	ванная				2,9						
		6	туалет				1,1						
		7	шкаф				0,8						
		Итого по 21 кв.				33,9	21,0	54,9					
		Итого по II этажу:				179,0	114,2	293,2					

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения
по улице (переулку)

№

расположенного в городе (поселке)

Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т ч. предназначен-

Числ. помещений	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, комн. кух., ни, коридор и т. д.	Назначение частей помещений: жилая комната, канцелярское помещение, классн. комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т ч. предназначен-									
					жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
					основная	вспомогат. (подсобн.)								
7	1	жилая			16,9									
	2	жилая			16,9									
	3	кухня				8,3								
	4	коридор				7,6								
	5	ванная				2,9								
	6	туалет				1,1								
	7	шкаф				0,8								
Итого по 7 кв.					33,8	20,7	54,5							
8	1	жилая			11,8									
	2	жилая			9,8									
	3	кухня				5,3								
	4	коридор				6,2								
	5	ванная				2,8								
	6	туалет				1,1								
Итого по 8 кв.					21,6	15,4	37,0							
9	1	жилая			16,9									
	2	жилая			17,0									
	3	кухня				8,2								
	4	коридор				8,0								
	5	ванная				2,9								
	6	туалет				1,1								
	7	шкаф				0,8								
Итого по 9 кв.					33,9	21,0	54,9							

Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, комн. кухни, коридор и т. д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначена									
					жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
					основная	вспомогат. (подсобн.)								
II	22	1	жилая		17,1									
		2	жилая		17,0									
		3	кухня			8,3								
		4	коридор			7,5								
		5	ванная			2,9								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
		Итого по 22 кв.			34,1	20,6	54,7							
23	1	жилая			11,9									
	2	жилая			9,8									
	3	кухня				5,3								
	4	коридор				6,2								
	5	ванная				2,9								
	6	туалет				1,1								
		Итого по 23 кв.			21,7	15,5	37,2							
24	1	жилая			16,8									
	2	жилая			17,0									
	3	кухня				8,3								
	4	коридор				7,9								
	5	ванная				2,9								
	6	туалет				1,1								
	7	шкаф				0,8								
		Итого по 24 кв.			33,8	24,0	57,8							
		Итого по II этажу:			178,9	114,2	293,1							

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения

по улице (переулку)

№

расположенного в городе (поселке)

Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т ч, предназна

расположение				Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	жилые								основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, коридор и т. д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)								
IV	10	1	жилая		16,9															
		2	жилая		14,0															
		3	кухня			8,3														
		4	коридор			7,6														
		5	ванная			2,9														
		6	туалет			1,1														
		7	шкаф			8,8														
		Итого по 10 кв.				33,9	20,7	54,6												
						11,7														
	11	1	жилая			9,8														
		2	жилая				5,3													
		3	кухня				6,2													
		4	коридор				2,8													
		5	ванная				1,1													
		6	туалет																	
		Итого по 11 кв.				21,5	15,4	36,9												
						16,9														
						16,9														
	12	1	жилая				8,2													
		2	жилая				8,0													
		3	кухня				2,9													
		4	коридор				1,1													
		5	ванная				8,8													
		6	туалет																	
		7	шкаф																	
		Итого по 12 кв.				33,8	21,0	54,8												

Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, комн. кухни, коридор и т. д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначенная									
					жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
					основная	вспомогат. (подсобн.)								
<u>IV</u>	25	1	жилая		17,1									
		2	жилая		17,1									
		3	кухня			4,3								
		4	коридор			7,5								
		5	ванная			2,9								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
		Итого по 25 кв.			24,2	20,6	54,8							
	26	1	жилая		11,9									
		2	жилая		9,9									
		3	кухня			5,3								
		4	коридор			6,2								
		5	ванная			2,9								
		6	туалет			1,1								
		Итого по 26 кв.			21,8	15,5	37,3							
	27	1	жилая		17,0									
		2	жилая		17,0									
		3	кухня			4,3								
		4	коридор			7,9								
		5	ванная			2,9								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
		Итого по 27 кв.			24,0	21,0	55,0							
	Итого по IV этажу:				179,2	114,2	293,4							

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения

по улице (переулку)

расположенного в городе (поселке)

Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. пред

расположенного в городе (поселке)					Площадь по внутреннему обмеру									
Этажи (начиная с 1 этажа и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану строения, комн. кухни, коридор и т. д.	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
					основная	вспомогат. (подсобн.)								
I	13	1	жилая		17,0									
		2	жилая		17,0									
		3	кухня			8,3								
		4	коридор			7,6								
		5	ванная			2,9								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
Итого по 13 кв.					34,0	20,7	54,7							
II	14	1	жилая		17,8									
		2	жилая		9,8									
		3	кухня			5,3								
		4	коридор			6,2								
		5	ванная			2,8								
		6	туалет			1,1								
Итого по 14 кв.					27,6	15,4	43,0							
III	15	1	жилая		17,1									
		2	жилая		17,0									
		3	кухня			8,2								
		4	коридор			8,0								
		5	ванная			2,9								
		6	туалет			1,1								
		7	шкаф			0,8								
Итого по 15 кв.					34,1	21,0	55,1							

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кон- чая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану стро- ения, комн. кух- ни, коридор и т. д.	Назначе- ний по жилая капцел мещени комнат коридор	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т. ч. предназначенная для									
						жилые		основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
						основная	вспомогат. (подсобн.)								
V 28	1	жилая				17,1									
	2	жилая				17,1									
	3	кухня					2,3								
	4	коридор					7,5								
	5	ванная					2,9								
	6	туалет					1,1								
	7	шкаф					0,8								
Итого 28 кв.						34,2	20,6	54,8							
29	1	жилая				12,0									
	2	жилая				9,8									
	3	кухня					5,3								
	4	коридор					6,2								
	5	ванная					2,9								
	6	туалет					1,1								
Итого 29 кв.						21,8	15,5	37,3							
30	1	жилая				17,0									
	2	жилая				17,1									
	3	кухня					2,3								
	4	коридор					7,9								
	5	ванная					2,9								
	6	туалет					1,1								
	7	шкаф					0,8								
Итого 30 кв.						34,1	21,0	55,1							
Итого по плану:						149,8	114,2	264,0							
Всего по у:						896,1	570,5	1466,6							

к поэтажному плану строения
(переулку)

по улице (переулку)

расположенного в городе (поселке)

Площадь по внутреннему обмеру в кв.

., тир. 5000

к поэтажному плану строения

по улице (переулку)

N

Площадь по внутреннему обмеру в кв. м, в т.ч. предназначенная для помещения

[illegible]

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

стоимость в руб.
Износ в процентах
Действительная стоимость в рублях.

Жилой дом № 100-08 литер 10 интерпретации ул. (пер.) Когални район Ужгород

Кварт. №
Инвент. №
Шифр (фонд)

I. Общие сведения

тип проекта переоборудовано
постройки В году.
надстроено
последнего капитального ремонта
этажей 9
того, имеется подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин.
лестниц 3 шт., их уборочная площадь 600,3 кв. м
уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования 103,5 кв. м
внутренняя высота помещения 2,6 м. Объем 253,13 куб. м
полезная площадь дома 5173,1 кв. м
Из них: а) жилые помещения: полезная площадь 3397,8 кв. м
в том числе жилой площади 31,1 кв. м
Средняя площадь квартиры 31,1 кв. м

Распределение жилой площади:

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ НАХОДИТСЯ	Количество		Жилая площадь	Текущие изменения					
	жилая площадь	жил. комнат		количество		жилая площадь	количество		жилая площадь
				жилых квартир	жил. комнат		жилых квартир	жил. комнат	
В квартирах	3397,8	268							
В помещен. коридорн. системы									
В общежитиях									
Служебная жилая площадь									
Маневренная жилая площадь									

Из общего числа жилой площади находится:

а) в мансардах									
б) в подвалах									
в) в цокольных этажах									
г) в бараках									

Распределение квартир по числу комнат (без общежит. коридорн. сист.)

КВАРТИРЫ	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие изменения			
			число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
<u>общая</u>						
однокомнатные <u>578,2</u>	<u>19</u>	<u>240,4</u>				
двухкомнатные <u>1065,5</u>	<u>34</u>	<u>922,2</u>				
трехкомнатные <u>2192,5</u>	<u>36</u>	<u>1331,5</u>	<u>2</u>	<u>много</u>		
четырёхкомнатные <u>1250,7</u>	<u>11</u>	<u>841,4</u>	<u>2</u>	<u>тщ.</u>		
пятикомнатные <u>86,2</u>	<u>1</u>	<u>62,3</u>	<u>2</u>			
шестикомнатные						
семь и более комнат						
Всего <u>5173,1</u>	<u>101</u>	<u>3397,8</u>				

Дата записи и литера по плану	Этажи (начиная с 1 этажа и кон- чая мезонином)	№ помещения (квартиры) торг. складск. и т. п.	№ по плану стро- ения, комн. кух- ни, коридор и т. д.	Назначение час- тей помещения: жилая комната, канцелярское по- мещение, классн. комната, кухня, коридор и т. д.	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру					
						жилые					
						основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)	основная	вспомогат. (подсобн.)
IV	87	1		жилая		186					
		2		жилая		89					
		3		жилая		105					
		4		жилая		113					
		5		кухня							
		6		коридор		84					
		7		ванная		81					
		8		коридор		32					
		9		туалет		20					
		10		шкаф		17					
						95					
				Итого по 87 кв:		493	243	136			
				Итого по IV-этажу:		3804	2672	6479			
V	16	1		жилая							
		2		жилая		187					
		3		жилая		113					
		4		жилая		104					
		5		кухня		89					
		6		коридор		85					
		7		ванная		83					
		8		коридор		32					
		9		туалет		20					
		10		шкаф		17					
						95					
				Итого по 16 кв:		493	242	735			