

Протокол № 7
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Сибирская, 17
проведенного в форме заочного голосования

г. Когалым

« 03 » февраля 2021г.

Дата протокола: " 03 " февраля 2021 г.

Регистрационный номер протокола: 7.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "01" декабря 2020 г. – заочная часть

Дата начала: "11" декабря 2020 заочного голосования.

Дата окончания: 03 " февраля 2021 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель совета дома Мишустина Ольга Викторовна

Организатор проведения общего собрания – Председатель совета дома Мишустина Ольга Викторовна

Заочное голосование проводился с "01" декабря 2020 года для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап заочного голосования проводился с "11" декабря 2020 г. по " 03 " февраля 2021 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до « 03 » февраля 2021 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 439,70м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 9 собственников, что составляет 12 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3663,00 кв.м.
Подсчет голосов окончен « 03 » февраля 2021 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:
Председателя Совета дома - Мишунину Ольгу Викторовну (собственник кв. № 12)
2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:
Член Совета дома – Ушакову Любовь Николаевну (собственник кв. № 57)
3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:
Представителя ООО «Перспектива» - инженера по работе с населением Хайбуллину Л.Н.
Член совета дома – Ушакову Любовь Николаевну (собственник кв. 57)
4. Утвердить размер платы за содержание игровой детской площадки с 01.03.2021 года в размере 3,10 руб за 1 м2

5. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Сибирская, д. 17 г., Когалым, а также иной информации – любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках первого этажа каждого подъезда, и на сайте УК «Перспектива» по адресу : г.Когалым, проспект Шмидта ,дом 12 , 2 п/п.

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, проспект Шмидта, 12, п/п 2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, не имеется.

Общее собрание собственников помещений не правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Мишунину Ольгу Викторовну (председатель совета дома)

Голосовали: «за» - 439,70 м² (12 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 3223,30 м² (88 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Ушакову Любовь Николаевну /собственник кв.57/

Голосовали: «за» - 439,70 м² (12%), против 0 м² (0%), воздержался -0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 3223,30 м² (88 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Хайбуллину Л.Н. /инженер по работе с населением ООО «Перспектива»/

Ушакову Любовь Николаевну/собственник кв. 57

Голосовали: «за» - 439,70 м² (12%), против 0 м² (0%), воздержался -0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании –3223,30 м² (88 %).

Решение принято

4. Утвердить размер платы за содержание игровой детской площадки с 01.03.2021 года в размере

3,10 руб за 1 м²

Голосовали: «за» - 0 м² (0 %), против 439,70 м² (12%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 3223,30 м² (88 %).

Решение не принято

5. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме по ул. Сибирская, д. 17 г., Когалым, а также иной информации – любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках первого этажа каждого подъезда, и на сайте УК «Перспектива» по адресу : г.Когалым, проспект Шмидта ,дом 12 , 2 п/п.

Голосовали: «за» - 384,80 м² (11 %), против 54,90 м² (1%), воздержался – 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 3223,30 м² (88 %).

Решение принято

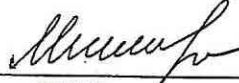
6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, проспект Шмидта, 12, п/п 2.

Голосовали: «за» - 439,70 м² (12 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании – 3223,30 м² (88 %).

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

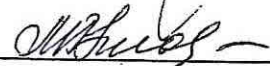
1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 9.

Председатель общего собрания  /Мишунина О.В./

Секретарь общего собрания  / Ушакова Л.Н./

Члены счетной комиссии:

 /Хайбуллина Л.Н./

 / Ушакова Л.Н./

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Когалым, ул. Сибирская, дом № 17
от « 03 » февраля 2021 г. в форме заочного голосования
Регистрационный номер протокола: 7

Решения собственников

п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Баталова А.Г.	6	1	54,70
2.	Мишустина О.В.	12	1	54,90
3.	Марус П.С.	25	1	54,50
4.	Морозова К.Ю.	27	1	54,80
5.	Сираева Р.Б.	29	1	37,20
6.	Шамаева Е.Ю.	30	1	54,70
7.	Клименко Л.Д.	35	1	37,10
8.	Янбердин Р.З.	62	1	37,20
9.	Бапанин А.А.	73	1	54,60
	ИТОГО			439,70

Приложение № 2
 К протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположеном по адресу: ул. Сибирская дом 17 от «16» 01 2021 в форме заочного голосования в форме Регистрационный номер протокола « 7

РЕЕСТР собственников помещений

Для принятия решений по поставленным на голосование по вопросам

№	Ф.И.О. собственников жилого помещения	№ квартиры	Наименование и номер документа подтверждающего право собственности	Общая площадь	Доля в праве	Подпись собственника
1	Богачевский А.А.	23	ЕПРН 2935-86/045	54,6	2	
2	Давыдов Р.З.	62	Вил. уч. ЕПРН 86/045-	37,2	1	
3	Мельников Р.В.	85	08-60/ПРП 7534	37,1	1	
4	Мельникова Р.В.	89	08-60/ПРП 0814	37,2	1	
5	Мельникова Е.В.	30	08-60/ПРП 86-45	54,7	1	
6	Морозова К.Ю.	27	08-60/ПРП 981305	54,8	1	
7	Морозова Т.Е.	15	08-60/ПРП 145566	54,5	1	
8	Богачева К.С.	6	08-60/ПРП 680464	54,7	1	
9	Мельникова О.В.	12	08-60/ПРП 393634	54,9	1	

УВЕДОМЛЕНИЕ !

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ !

В связи с невозможностью проведения Очного собрания собственников дома из-за угрозы распространения коронавирусной инфекции COVID-19 по вопросу « Утверждения размера содержания игровой детской площадки в размере 3,10 руб. с 1м², собрание будет проводиться **ЗАОЧНО с 01 декабря 2020года.**

ООО «ПЕРСПЕКТИВА»