

**Протокол № 8**  
**очередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, пр. Солнечный д.5**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

**Дата протокола:** "20" февраля 2020 г.

**Регистрационный номер протокола:** 8.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

**Дата проведения общего собрания:** "07" декабря 2019 г. – очная часть в 12<sup>30</sup> ч.

Дата начала: "08" декабря 2019 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" февраля 2020 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ООО «Перспектива».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Перспектива»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "07" декабря 2019 года с 12<sup>30</sup> ч. до 13<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "08" декабря 2019 г. по "20" февраля 2020 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» февраля 2020 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 2 (два). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 2029,68м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 76 собственников, что составляет 54 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 3763,40 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" февраля 2020 г.

**Принятые решения по вопросам повестки дня:**

1. Выбрать председателя общего собрания собственников помещений МКД;
2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД;
3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов;
4. Заменить работы по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации с 2041 года на 2022 год.
5. Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в ООО «Перспектива», осуществляющего функции по управлению многоквартирным домом.
6. Местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, 12 п/п 2.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Представителя И.о. директора ООО «Перспектива – Нагорную Марину Васильевну

Голосовали: «за» - 1908,20 м<sup>2</sup> (51%), «против» - 85,42 м<sup>2</sup> (2%), «воздержался» - 36,06 м<sup>2</sup> (1%)

Не участвовало в голосовании – 1733,72 м<sup>2</sup> (46%)

**Решение принято**

2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:

Инженера 1 кат. ООО «Перспектива» Хаустову Марину Львовну  
Голосовали: «за» - 2017,66 м<sup>2</sup> (54%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 12,02 м<sup>2</sup> (0%)  
Не участвовало в голосовании – 1733,72 м<sup>2</sup> (46 %)

**Решение принято**

3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:

Представителя Совета МКД Гараева Роберта Рифовича собственник кв.15

Представителя ООО «Перспектива» Хайбуллину Лидию Николаевну

Представителя ООО «Перспектива» Хаустову Марину Львовну

Голосовали: «за» - 2029,68 м<sup>2</sup> (54%), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 1733,72 м<sup>2</sup> (46 %)

**Решение принято**

4. Заменить работы по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации с 2041 года на 2022 год.

Голосовали: «за» - 1912,80 м<sup>2</sup> (51%), «против» - 116,88 м<sup>2</sup> (3%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 1733,72 м<sup>2</sup> (46 %)

**Решение принято**

5. Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в ООО «Перспектива», осуществляющего функции по управлению многоквартирным домом.

Голосовали: «за» - 1903,99 м<sup>2</sup> (50%), «против» - 30,45 м<sup>2</sup> (1%), «воздержался» - 95,24 м<sup>2</sup> (3%)

Не участвовало в голосовании – 1733,72 м<sup>2</sup> (46 %)

**Решение принято**

6. Местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, 12 п/п 2.

Голосовали: «за» - 1987,21 м<sup>2</sup> (53%), «против» - 30,45 м<sup>2</sup> (1%), «воздержался» - 12,02 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 1733,72 м<sup>2</sup> (46 %)

**Решение принято**

Приложения : 1. Решения собственников в количестве 76 штук.

2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Уведомление о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_ М.В.Нагорная  
(подпись)

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_ М.Л.Хаустова  
(подпись)

Члены счетной комиссии : \_\_\_\_\_ Р.Р.Гараев  
(подпись)

\_\_\_\_\_ Л.Н.Хайбуллина  
(подпись)

\_\_\_\_\_ М.Л.Хаустова  
(подпись)

### Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственность и	Общая площадь
1.	Усатова Л.Т.	1	1	85,40
2.	Джабаров Г.В.	2	1	63,80
3.	Шашкина Л.В.	7	1/4	14,92
4.	Шашкин И.Л.	7	1/4	14,92
5.	Шашкина В.В.	7	1/4	14,92
6.	Шашкин Д.И.	7	1/4	14,92
7.	Чернова В.Д.	8	1/2	36,25
8.	Чернов В.И.	8	1/2	36,25
9.	Малкин И.А.	10	1/2	24,25
10.	Жоромирзаева Г.Ш.	10	1/2	24,25
11.	Нигматьянова Т.А.	11	2/3	41,46
12.	Нигматьянов Н.А.	11	1/3	18,64
13.	Баскакова Л.А.	13	1	29,20
14.	Грек Л.И.	14	1	48,80
15.	Гараев Р.Р.	15	1	59,40
16.	Аббасова У.А.	16	1/2	24,20
17.	Елчиев Д.Л.	16	1/2	24,20
18.	Елчиев Д.Д.	16	1/2	24,20
19.	Паршикова А.И.	17	1	29,20
20.	Умаров А.А.	18	1/2	24,14
21.	Спиренков В.П.	22	1/2	24,15
22.	Зима Л.А.	23	1	59,80
23.	Копайгородский Ю.А.	26	1/2	24,20
24.	Сидоренко О.А.	26	1/2	24,20
25.	Малеева Е.С.	27	1/3	19,86
26.	Малеева А.И.	27	1/3	19,86
27.	Абдулсаламова М.К.	30	1/2	24,20
28.	Саидов М.З.	30	1/2	24,20
29.	Шагабутдинова О.С.	31	1	59,70
30.	Юхименко Н.А.	32	1/3	24,33
31.	Юхименко А.Н.	32	1/3	24,33
32.	Юхименко А.А.	32	1/3	24,33
33.	Трудова И.И.	33	1/2	29,20
34.	Кобозев А.С.	34	1/2	24,20
35.	Кобозев Н.С.	34	1/2	24,20
36.	Ахмедов Р.Б.о	35	1	59,80
37.	Нуриева Х.А.к	36	1/4	15,23
38.	Нуриев А.Г.о	36	1/2	30,45
39.	Галимзянов И.Н.	40	1/4	15,20
40.	Галимзянова З.Ф.	40	1/4	15,20
41.	Галимзянова Г.И.	40	1/4	15,20
42.	Галимзянова Э.И.	40	1/4	15,20
43.	Проскуракова М.В.	41	1	48,20
44.	Бахтигараева С.П.	44	1/3	20,26

45.	Бахтигараев Р.Ф.	44	1/3	20,26
46.	Бахтигараев М.Ф.	44	1/3	20,26
47.	Куклин Е.А.	50	1	29,70
48.	Бочкар Ю.Д.	52	1/4	15,25
49.	Каташова Т.П.	53	1/2	24,00
50.	Каташов А.В.	53	1/2	24,00
51.	Быковская Е.Ю	54	1	29,60
52.	Нигматуллина Т.Г.	56	1	60,70
53.	Нуриева М.Ю.	57	1/4	12,02
54.	Нуриев И.Г.	57	1/4	12,02
55.	Нуриев Г.И.	57	1/4	12,02
56.	Нуриев А.И.	57	1/4	12,02
57.	Клюев А.В.	58	1	29,70
58.	Висамбиев М.Р.	59	1/4	17,80
59.	Висамбиев Х.Д	59	1/4	17,80
60.	Висамбиев Р.Д.	59	1/4	17,80
61.	Висамбиев Р.Р.	59	1/4	17,80
62.	Забавина В.И.	60	1/2	30,30
63.	Терещенко Т.И.	63	1/2	35,90
64.	Терещенко Т.И.	63	1/2	35,90
65.	Алекперов Г.А.о	64	1/4	15,22
66.	Алекперов А.Н.о	64	1/4	15,22
67.	Алекперова Ж.А.к	64	1/4	15,22
68.	Алекперова Г.А.к.	64	1/4	15,22
69.	Черепнев Я.С.	66	1/2	15,85
70.	Черепнева Л.С.	66	1/2	15,85
71.	Косолапов А.В.	67	1/4	18,92
72.	Косолапов В.Д.	67	1/4	18,92
73.	Косолапов А.В.	67	1/4	18,92
74.	Косолапов С.В.	67	1/4	18,92
75.	Дозморова Д.А.	71	1/2	35,75
76.	Дозморова С.Л.	71	1/2	35,75
	ИТОГО			2029,68