

**Протокол № 4**  
**очередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, пр. Шмидта дом. 12**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Когалым

« 31 » января 2018г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель Совета многоквартирного дома Островерхова Ирада Викторовна

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п

Дата и место подсчета голосов: « 30 » января 2018 г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании платежных документов ( в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), предъявленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ
6. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **5775,90 м<sup>2</sup>**.

В голосовании приняли участие **114 собственников**, обладающих общей площадью 4346,10 м<sup>2</sup>, что составляет **75 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и**

**РЕШИЛИ:**

1. Выбрать председателем общего собрания:

Островерхову Ираду Викторовну

Голосовали: «за» - 4346,10 м<sup>2</sup> (75 %), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0 %)  
Не участвовало в голосовании – 1424,00 м<sup>2</sup> (25 %)

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Григораш Татьяну Александровну

Голосовали: «за» - 4323,70 м<sup>2</sup> (75 %), «против» - 22,40 м<sup>2</sup> (0 %), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0 %)  
Не участвовало в голосовании – 1424,00 м<sup>2</sup> (25 %)

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Гурин Александр Андреевич  
Хайбуллина Лидия Николаевна  
Аплекаева Ирина Алексеевна

Голосовали: «за» - 4346,10 м<sup>2</sup> (63 %), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0 %), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0 %)  
Не участвовало в голосовании – 1424,00 м<sup>2</sup> (25 %)

**Решение принято**

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), предъявленных позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 4346,10 м<sup>2</sup> (75 %), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1424,00 м<sup>2</sup> (25 %)

**Решение принято**

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 3367,00 м<sup>2</sup> (58 %), «против» - 979,10 м<sup>2</sup> (17 %), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1424,00 м<sup>2</sup> (25 %)

**Решение принято**

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу : г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 4346,10 м<sup>2</sup> (75 %), «против» - 0 м<sup>2</sup> (0%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1424,00 м<sup>2</sup> (25 %)

**Решение принято**

**К протоколу прилагаются следующие документы:**

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 114

Председатель общего собрания

  
подпись

Островерхова И.В.

ФИО

Секретарь общего собрания

  
подпись

Григораш Т.А.

ФИО

**Члены счетной комиссии:**

1.  Гурин А.А.

2.  Хайбуллина Л.Н.

3.  Аплекаева И.А.