

**Протокол № 26**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Ленинградская, 13**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата протокола: "26" июня 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 26.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "03" мая 2018 г. – очная часть в 17<sup>00</sup> ч.

Дата начала: "03" мая 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "26" июня 2018 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Член Совета дома – Антропова Надежда Васильевна, номер помещения собственника: кв. 1, на основании Свидетельства о ГРП № 054549 от «14» марта 2011 г.; Сафонова Оксана Павловна, номер помещения собственника: кв. 18, на основании Свидетельства о ГРП № 011099 от «18» января 2016 г.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё».

Очный этап очно-заочного голосования проводился "03" мая 2018 года с 17<sup>00</sup> ч. до 18<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "04" мая 2018 г. по "26" июня 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «26» июня 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 907,07 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 30 собственников, что составляет 51 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 1787,50 кв.м.

Подсчет голосов окончен "26" июня 2018 г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса холодной воды для получения коммунальной услуги холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
5. Принятие решения по уменьшению размера платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги холодное водоснабжение на 0,08 руб. Внести изменения в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги холодное водоснабжение.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунальной услуги водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
7. Принятие решения по уменьшению размера платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги водоотведение на 0,09 руб. Внести изменения в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги водоотведение.
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса, тепловой энергии, для получения коммунальной услуги отопление с ресурсоснабжающей организацией с «01 июля 2018 года.
9. Принятие решения по уменьшению размера платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги отопление на 0,34 руб. Внести изменения в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги отопление.

10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров предоставления коммунального ресурса тепловой энергии (подогрев) с ресурсоснабжающей организацией и коммунального ресурса холодное водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией, в целях получения коммунальной услуги, горячее водоснабжение с «01» июля 2018 года.
11. Принятие решения уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги горячее водоснабжение на 0,10 руб. Внести изменение в Договор Управления в части **прекращения** оказания коммунальной услуги горячее водоснабжение

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Члена Совета дома - Антропову Надежду Васильевну /кв. № 1/

Голосовали: «за» - 814,63 м<sup>2</sup> (46 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 92,44 м<sup>2</sup> (5%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД:

Сафонову Оксану Павловну /собственник кв. № 18/

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Антропова Виктора Михайловича /собственник кв. № 1/

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

4. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса холодной воды для получения коммунальной услуги холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 814,63 м<sup>2</sup> (46 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 92,44 м<sup>2</sup> (5%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

5. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги холодное водоснабжение на 0,08 руб. Внести изменение в Договор Управления в части **прекращения** оказания коммунальной услуги холодное водоснабжение.

Голосовали: «за» - 814,63 м<sup>2</sup> (46 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 92,44 м<sup>2</sup> (5%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

6. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунальной услуги водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

7. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги водоотведение на 0,09 руб. Внести изменение в Договор Управления в части **прекращения** оказания коммунальной услуги водоотведение.

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

8. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса, тепловой энергии, для получения коммунальной услуги отопление с ресурсоснабжающей организацией с «01 июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

9. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги отопление на 0,34 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги отопление.

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

10. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров предоставления коммунального ресурса тепловой энергии (подогрев) с ресурсоснабжающей организацией и коммунального ресурса холодное водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией, в целях получения коммунальной услуги, горячее водоснабжение с «01» июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

11. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги горячее водоснабжение на 0,10 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги горячее водоснабжение.

Голосовали: «за» - 847,63 м<sup>2</sup> (47%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 59,44 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 880,43 м<sup>2</sup> (49 %).

**Решение принято**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 30 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Антропова Н.В. /

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Сафонова О.П./

**Члены счетной комиссии:**

\_\_\_\_\_ /Петленко Д.М./

\_\_\_\_\_ /Фахретдинова А.Р./

\_\_\_\_\_ /Антропов В.М./

Приложение № 1  
к Протоколу общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Когалым, ул. Ленинградская, дом № 13  
от «26» июня 2018 г. в форме очно-заочного голосования  
Регистрационный номер протокола: 26

### Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м <sup>2</sup>
1	Антропов В.М.	1	1/1	65,90
2	Есетов А.К.	2	1/2	23,40
3	Есетова З.А.	2	1/2	23,40
4	Занина Л.М.	3	1/2	32,95
5	Занин А.Н.	3	1/2	32,95
6	Голобурдов А.В.	4	1/1	66,20
7	Сафуанов А.З.	5	1/1	47,00
8	Буцку А.И.	6	1/2	32,85
9	Буцку И.Н.	6	1/2	32,85
10	Соснов Е.В.	7	1/4	16,53
11	Соснов Е.А.	7	1/4	16,53
12	Соснов Д.Е.	7	1/4	16,53
13	Соснов М.Е.	7	1/4	16,52
14	Лысенкова А.А.	10	1/2	33,55
15	Попырина Т.В.	12	1/5	13,14
16	Исаева А.С.	14	1/1	47,00
17	Мешкова В.А.	15	2/4	32,85
18	Володина Т.С.	15	1/4	16,43
19	Новицкая А.И.	17	1/1	33,40
20	Сафонова О.П.	18	1/1	66,00
21	Ериняева Е.В.	22	1/3	26,43
22	Масликова А.Н.	22	1/3	26,43
23	Масликова И.Н.	22	1/3	26,43
24	Шаймарданов Р.Р.	25	1/2	39,65
25	Шаймарданова Р.М.	25	1/2	39,65
26	Игнатъев А.М.	27	1/4	16,50
27	Игнатъева В.М.	27	1/4	16,50
28	Игнатъев М.А.	27	1/4	16,50
29	Игнатъев С.А.	27	1/4	16,50
30	Фролов Д.А.	30	1/4	16,50
		Итого		907,07