

Протокол № 58
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Бакинская, 41
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 58

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч. для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2393,89 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 69 собственников, что составляет 65,4 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3662,66 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2357,29 м² (64,4 %), против 36,60 м² (1,0 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1268,77 м² (34,6 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер I категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2357,29 м² (64,4 %), против 36,60 м² (1,0 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1268,77 м² (34,6 %).

Решение принято

3. Власти счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2320,79 м² (63,4 %), против 36,60 м² (1,0 %), воздержался – 36,50 м² (1,0 %)

Не участвовало в голосовании – 1268,77 м² (34,6 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 2266,19 м² (61,9 %), против 127,70 м² (3,5 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1268,77 м² (34,6 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 2357,29 м² (64,4 %), против 36,60 м² (1,0%), воздержался – 0 м² (0%)


Не участвовало в голосовании – 1268,77 м² (34,6 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 69 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания 
подпись /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Балабан К.А.	2	1/1	36,90
2	Лукьянов А.А.	3	1/1	55,00
3	Верховская З.М.	5	1/2	18,35
4	Кантюков А.Х.	6	1/4	13,74
5	Кантюкова Э.А.	6	1/4	13,75
6	Кантюков А.А.	6	1/4	13,75
7	Кантюкова Э.У.	6	1/4	13,75
8	Жилинскас А.А.	8	1/1	36,90
9	Шпинта И.И.	10	1/1	54,10
10	Копытова Т.Н.	11	1/1	36,60
11	Перфильева О.С.	12	1/1	55,20
12	Волкова З.Т.	14	1/1	36,60
13	Трофимов И.С.	15	1/2	27,45
14	Трофимов С.И.	15	1/2	27,45
15	Паращук З.Р.	16	1/1	54,80
16	Харламов Ю.А.	17	1/1	36,90
17	Зинченко А.В.	19	1/1	54,30
18	Плецкая А.Н.	20	1/1	37,20
19	Шапашников Г.А.	21	1/1	55,50
20	Омельченко В.В.	22	1/1	54,20
21	Хафизов Н.И.	23	1/3	12,20
22	Хафизова В.Р.	23	1/3	12,20
23	Хафизов И.Ш.	23	1/3	12,20
24	Шведов С.Д.	24	1/1	54,70
25	Сынбулатова Ф.Х.	25	1/1	54,70
26	Гринюк Г.Г.	26	1/1	36,80
27	Шакирова А.Х.	28	1/1	54,60
28	Андреева О.Р.	29	1/2	18,45
29	Андреев А.Ю.	29	1/2	18,45
30	Минкевич Н.А.	30	1/2	27,55
31	Минкевич Н.Н.	30	1/2	27,55
32	Мовчан Б.А.	32	1/1	36,70
33	Ахметов Р.А.	33	1/1	55,40
34	Черных О.С.	35	1/1	36,50
35	Никитин И.В.	36	1/4	13,77
36	Никитина Н.И.	36	1/4	13,77
37	Никитина С.А.	36	1/4	13,77
38	Парахня И.Н.	37	1/1	54,60
39	Чабанова Э.Б.	39	3/4	41,40
40	Таран Н.Н.	40	1/1	54,90
41	Вдовина Н.Н.	42	1/1	55,20
42	Королева Р.К.	43	1/1	54,60
43	Шведова Т.В.	44	1/2	18,40
44	Мандрыкина Н.Д.	44	1/2	18,40
45	Шиш А.В.	45	1/2	27,45
46	Шиш В.М.	45	1/2	27,45
47	Радзиевская М.И.	46	1/2	27,30
48	Радзиевский В.С.	46	1/2	27,30
49	Крамская Э.И.	47	1/1	36,80
50	Виноградов А.Г.	49	1/1	54,60

51	Коломийчук Т.Н.	51	1/1	55,40
52	Мифтахова Ф.Ф.	52	1/4	13,60
53	Мифтахов А.М.	52	2/4	27,25
54	Алиуллина Р.Х.	54	1/1	55,20
55	Дряхлов В.В.	55	1/1	54,70
56	Шепшицкая Е.Л.	56	1/1	36,90
57	Орлова А.И.	57	1/2	27,60
58	Орлов В.Б.	57	1/2	27,60
59	Гуляев А.И.	58	1/3	18,13
60	Брыксина Р.А.	60	1/1	55,00
61	Ковалев С.А.	61	1/1	54,70
62	Кокорин В.Н.	62	1/1	37,00
63	Шейдер И.А.	66	1/1	54,50
64	Лисовская Т.В.	67	1/1	54,50
65	Хасанова С.П.	68	1/3	12,33
66	Хасанов Р.И.	68	1/3	12,33
67	Хасанова Д.И.	68	1/3	12,33
68	Ситдикова Л.Р.	75	1/2	27,45
69	Ситдииков В.Х.	75	1/2	27,45
	Итого			2393,89