

ОТЧЁТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "Перспектива"

перед собственниками помещений о выполнении договора по многоквартирному дому за 2020 год
 ООО "Перспектива" обслуживает жилой дом на основании договора от 01 января 2015года.

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: пр. Солнечный, дом 15

Общая площадь многоквартирного дома 1468,10 м²

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 913,30м²

б) не жилых помещений (общая площадь не жилых помещений) 0м²

2.Задолженность населения перед УК на 01.01.2021г 0 руб.

3. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчётный период.

№	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./м ²			Начислено в 2020 г., руб. (в отчётном году)	Выполнены работы в 2020 г., руб. (в отчётном году)
		январь-февраль 2020 г.	март-июнь 2020 г.	июль-декабрь 2020 г.		
1.	Содержание общего имущества МКД, в том числе:	33,53	38,02	38,02	656 622	656 622
1.1.	Текущий ремонт	2,74	3,35	3,35	57 227	57 227
1.2.	Содержание конструктивных элементов	2,07	2,19	2,19	38 229	38 229
1.3.	Содержание инженерных сетей	9,73	10,26	10,26	179 196	179 196
1.4.	Содержание придомовой территории и общедомового имущества	18,99	22,22	22,22	381 970	381 970
2.	Текущий ремонт	0,00	0,00	0,00	0	47 800
3.	Стоки в целях содержания МКД	0,30	0,30	0,31	5 373	5 373
4.	Аудио домофон				15 970	15 970
	Итого в том числе:	33,83	38,32	38,33	677 965	725 765

тариф установлен постановлением Администрации г.Когалыма ХМАО-Югры от 13.11.2017 г № 2329 с 01.11.2017 г

Перечень выполненных работ за 2020 г.

- Поверка приборов учета (ХВС) на сумму 11000,00 руб.
- Поверка приборов учета (ГВС) на сумму 19200,00 руб.
- Поверка приборов учета (тепло) на сумму 17600,00 руб.
- ИТОГО** **47800,00 руб.**

Сведения о обращениях жителей в обслуживающую организацию с заявлениями :

Количество заявлений на предмет продувания межпанельных швов (0)

Количество заявлений на предмет течи кровли (0)

Количество заявлений на предмет течи кровли лоджии (0)

за подписью И.о. директора ООО "Перспектива"

М.В. Нагорной
М.В. Нагорной

Информация размещена на сайте УК ООО "Перспектива" ukperspektiva86.ru. Вопросы можно задать по эл.адресу ukperspektiva_2018@mail.ru