

Протокол № 4
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Солнечный дом. 19
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

« 12 » января 2018г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель Совета многоквартирного дома Малеванная Ольга Георгиевна
Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п
Дата и место подсчета голосов: « 11 » января 2018 г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя общего собрания.
- 2.Выбор секретаря общего собрания.
- 3.Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
- 4.Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании:платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме,размещенных в системе),предъявленных не позднее десятого числа месяца,следующего за истекшим месяцем.
- 5.Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов,определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета,по тарифам,установленным органами государственной власти субъектов РФ.
- 6.Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами,определить офис ООО«Жилсервис» по адресу: г.Когалым, пр.Шмидта, дом. 12 п/п 2.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **1468,20 м²**.

В голосовании приняли участие **20 собственников**, обладающих общей площадью 812,93м²., что составляет **55 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

- 1.Выбрать председателем общего собрания:

Малеванную Ольгу Георгиевну

Голосовали: «за» - 812,93 м² (55 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 655,27 м² (45 %)

Решение принято

- 2.Выбрать секретарем общего собрания:

Ивашкевич Сергея Вячеславовича

Голосовали: «за» - 812,93 м² (55 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 655,27 м² (45%)

Решение принято

- 3.В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Гурина Александра Андреевича /мастер ООО «Жилсервис»/

Хайбуллину Лидию Николаевну / инженер по работе с населением ООО «Жилсервис»/

Шабанову Регину Армаисовну /собственник кв.27/

Голосовали: «за» - 812,93 м² (55%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 655,27 м² (45%)

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании:платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме,размещенных в системе),предъявленных не позднее десятого числа месяца,следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 776,40 м² (53 %), «против» - 0 м² (0 %), «воздержался» - 36,53 м² (2 %)

Не участвовало в голосовании – 655,27 м² (45 %)

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 638,05 м² (43 %), «против» - 27,25 м² (2 %), «воздержался» - 147,63 м² (10 %)
Не участвовало в голосовании – 655,27 м² (45 %)

Решение принято

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу : г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 812,93 м² (55 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 655,27 м² (45 %)

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 20

Председатель общего собрания _____ Малеванная О.Г.
подпись _____ ФИО

Секретарь общего собрания _____ Ивашкевич С.В.
подпись _____ ФИО

Члены счетной комиссии:

1. _____ Гурин А.А.

2. _____ Хайбуллина Л.Н.

3. _____ Шабанова Р.А.