

Протокол № 12
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Бакинская, 41
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«05» февраля 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель общего собрания многоквартирного дома - Мифтахов Альберт Маратович /собственник кв. № 52/.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата и место подсчета голосов: «05» февраля 2018 г., г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утверждение размера на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Ремезова А.А.	3	1/1	55,00
2	Кантюков А.Х.	6	1/2	55,00
3	Чумак С.В.	7	1/1	55,00
4	Жилинскас А.А.	8	1/1	36,90
5	Перфильева О.С.	12	1/1	55,20
6	Ахметханова Л.Ф.	13	1/1	54,60
7	Трофимов И.С.	15	1/2	54,90
8	Трофимов С.И.	15	1/2	54,90
9	Парашук З.Р.	16	1/1	54,80
10	Шапашников Г.А.	21	1/1	55,50
11	Омельченко В.В.	22	1/1	54,20
12	Сынбулатова Ф.Х.	25	1/1	54,70
13	Гринюк Г.Г.	26	1/1	36,80
14	Шакирова А.Х.	28	1/1	54,60
15	Андреева О.Р.	29	1/1	36,90
16	Минкевич Н.Н.	30	1/2	55,10
17	Минкевич Н.Н.	30	1/2	55,10
18	Магафурова Р.А.	31	1/1	54,80
19	Черных О.С.	35	1/1	36,50
20	Никитина С.А.	36	1/4	55,10
21	Никитин Р.И.	36	1/4	55,10
22	Никитин И.В.	36	1/4	55,10
23	Василенко Н.В.	38	1/2	36,80
24	Чабанова Э.Б.	39	1/1	55,20
25	Таран Н.Н.	40	1/1	54,90
26	Вдовина Н.Н.	42	1/1	55,20
27	Королева Р.К.	43	1/1	54,60
28	Шведова Т.В.	44	1/2	36,80

29	Шиш В.М.	45	1/2	54,90
30	Радзиевская М.И.	46	1/2	54,60
31	Радзиевский В.С.	46	1/2	54,60
32	Крамская Э.И.	47	1/1	36,80
33	Платонова Т.И.	48	1/1	55,20
34	Виноградов А.Г.	49	1/1	54,60
35	Сабанина Л.А.	50	1/1	36,00
36	Мифтахова Ф.Ф.	52	1/4	54,50
37	Мифтахов А.М.	52	2/4	54,50
38	Мартьянов А.Г.	53	1/1	37,00
39	Алиуллина Р.Х.	54	1/1	55,20
40	Дряхлов В.В.	55	1/1	54,70
41	Шепшицкая Е.Л.	56	1/1	36,90
42	Орлова А.И.	57	1/2	55,20
43	Орлов В.Б.	57	1/2	55,20
44	Гуляева Н.Н.	58	1/1	54,40
45	Брыксин А.А.	60	1/1	55,00
46	Ковалев С.А.	61	1/1	54,70
47	Кокорин В.А.	62	1/1	37,00
48	Мамонтов М.В.	63	3/5	55,00
49	Макеева Н.А.	65	1/3	37,00
50	Шейдер И.А.	66	1/1	54,50
51	Лисовская Т.В.	67	1/1	54,50
52	Папушин А.В.	69	1/1	55,00
53	Болтунова Л.Г.	72	1/2	54,80
54	Соболева Е.А.	73	2/3	54,70
55	Соболев А.В.	73	1/3	54,70
56	Макеева В.А.	74	1/1	37,00
57	Ситдикова Л.Р.	75	1/2	54,90
58	Ситдигов В.Х.	75	1/2	54,90

Общая площадь многоквартирного дома составляет - **3662,36 м²**.

В голосовании приняли участие 58 собственников, обладающий общей площадью 2269,20 м², что составляет 62 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Мифтахова Альберта Маратовича /собственник кв. № 52/

Голосовали: «за» - 1981,67 м² (54 %), против 48,83 м² (1%), воздержался – 238,70 м² (7%)

Не участвовало в голосовании – 1393,16 м² (38%).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Шептицкую Елену Леонидовну /собственник кв. № 56/

Голосовали: «за» - 2085,80 м² (57 %), против 36,50 м² (1%), воздержался – 146,90 м² (4%)

Не участвовало в голосовании – 1393,16 м² (38%).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё/

Фахретдинову Анжеле Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Гуляеву Надежду Николаевну /собственник кв. № 58/

Голосовали: «за» - 2137,22 м² (58 %), против 0 м² (0%), воздержался – 131,98 м² (4%)

Не участвовало в голосовании – 1393,16 м² (38%).

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 1912,17 м² (52 %), против 320,03 м² (9 %), воздержался – 37,00 м² (1%)

Не участвовало в голосовании – 1393,16 м² (38%).

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 1574,52 м² (43 %), против 201,23 м² (5%), воздержался – 493,45 м² (13%)

Не участвовало в голосовании – 1393,16 м² (38%).

Решение принято

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документам, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 2229,27 м² (61 %), против 0 м² (0%), воздержался – 39,93 м² (1%)

Не участвовало в голосовании – 1393,16 м² (38%).

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 58.

Председатель общего собрания _____ / Мифтахов А. М./

Секретарь общего собрания _____ / Шептицкая Е.Л./

Члены счетной комиссии:

_____ /Петленко Д.М./

_____ /Фахретдинова А.Р./

_____ / Гуляева Н. Н./