

Протокол № 13
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Ленинградская, 11
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«06» февраля 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – член Совета дома - Ступницкий Виталий Николаевич.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата и место подсчета голосов: «06» февраля 2018 г., г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утверждение размера на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Гумеров Д.О.	4	1/1	64,10
2	Алесенко Т.Н.	5	1/1	45,60
3	Недвижаева Т.В.	6	1/1	64,50
4	Сидоренко В.В.	7	1/2	64,20
5	Сидоренко В.Н.	7	1/2	64,20
6	Мехтиев Б.Н.	9	1/1	64,40
7	Ступницкий В.Н.	10	1/1	64,30
8	Барт М.П.	11	1/1	46,00
9	Аванесова Н.В.	13	1/4	64,21
10	Аванесова М.С.	13	1/4	64,21
11	Аванесов М.С.	13	1/4	64,21
12	Друхлова Е.В.	13	1/4	64,21
13	Сосновская Н.Н.	14	1/2	45,50
14	Сосновский С.Л.	14	1/2	45,50
15	Чемакин Р.А.	15	1/4	64,50
16	Чемакин А.А.	15	1/4	64,50
17	Чемакина В.Н.	15	1/4	64,50
18	Чемакон А.А.	15	1/4	64,50
19	Нестеренко А.М.	16	1/3	77,60
20	Нестеренко Н.И.	16	1/3	77,60
21	Нестеренко В.Ю.	16	1/3	77,60
22	Савдиярова А.С.	19	1/3	77,60
23	Калиненко Е.А.	20	1/1	32,90
24	Ильясова И.Н.	21	1/1	64,40
25	Афанасьева Е.Н.	24	1/2	64,10
26	Афанасьев Н.Д.	24	1/2	64,10
27	Адамов М.Н.	25	1/2	77,70
28	Адамова Е.М.	25	1/2	77,70

29	Лиц Л.Ю.	26	1/1	32,90
30	Солодов М.А.	27	1/4	64,40
31	Галимарданова В.Д.	27	1/4	64,40
32	Солодова А.А.	27	1/4	64,40
33	Солодов Т.М.	27	1/4	64,40
34	Сотников А.Н.	28	1/1	77,60
35	Устимкина О.М.	30	1/1	64,30
36	Ахтырченко И.В.	32	2/3	45,70
37	Никифорова Н.Г.	33	1/1	64,50
38	Жилин А.В.	36	1/1	64,40
39	Давыдова Е.М.	37	1/1	64,40
40	Костюхин Д.Н.	38	1/1	45,80
41	Иванов И.Н.	39	1/1	64,20
42	Слюнько О.В.	40	2/4	64,30
43	Слюнько М.	40	1/4	64,30
44	Синькович В.В.	42	1/1	64,50
45	Егошина О.Э.	45	1/4	64,20
46	Егошин А.Ю.	45	1/4	64,20
47	Егошина Е.А.	45	1/4	64,20
48	Егошин А.Ю.	45	1/4	64,20
49	Помазан А.К.	49	1/1	77,70
50	Данилов Д.А.	54	1/2	64,40
51	Данилова Е.И.	54	1/2	64,40
52	Кислякова Е.В.	57	1/1	64,40

Общая площадь многоквартирного дома составляет - **3495,3 м²**.

В голосовании приняли участие 52 собственника, обладающий общей площадью 1886,26 м², что составляет 54 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Ступницкого Виталия Николаевича /собственник кв. № 10/

Голосовали: «за» - 1689,01 м² (48 %), против 64,40 м² (2%), воздержался – 132,85 м² (4%)

Не участвовало в голосовании – 1609,04 м² (46 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Устимкину Ольгу Михайловну /собственник кв. № 30/

Голосовали: «за» - 1624,71 м² (46 %), против 64,40 м² (2%), воздержался – 197,15 м² (6%)

Не участвовало в голосовании – 1609,04 м² (46 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Барт Марину Петровну /собственник кв. № 11/

Голосовали: «за» - 1663,15 м² (48 %), против 64,40 м² (2%), воздержался – 158,71 м² (5%)

Не участвовало в голосовании – 1609,04 м² (46 %).

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 1496,96 м² (43 %), против 347,37 м² (10%), воздержался – 41,93 м² (1%)

Не участвовало в голосовании – 1609,04 м² (46 %).

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 930,93 м² (27 %), против 686,97 м² (20%), воздержался – 268,36 м² (7%)

Не участвовало в голосовании – 1609,04 м² (46 %).

Решение принято

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документам, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 1708,69 м² (49 %), против 64,40 м² (2%), воздержался – 113,17 м² (3%)

Не участвовало в голосовании – 1609,04 м² (46 %).

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 52.

Председатель общего собрания _____ /Ступницкий В.Н./

*От имени заказчика
13.08.2018г.*

Секретарь общего собрания _____ /Устимкина О.М./

Члены счетной комиссии:

_____ /Петленко Д.М./

_____ /Фахретдинова А.Р./

_____ /Барт М.П./