

Перечень работ, услуг по управлению 5-ти этажным многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определение их стоимости и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по ООО "Жилье"

№ п/п	Наименование работ, услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> площади (руб в мес)	ул Ленинградская 7
Общая площадь дома (м <sup>2</sup> )				1 415,84
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, галей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				27 014,23
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,10	1 699,01
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,17	2 888,31
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,15	2 548,51
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,11	1 868,91
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,32	5 436,83
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,09	1 529,11
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,10	1 699,01
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,14	2 378,61
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,16	2 718,41
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,17	2 888,31
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,08	1 359,21
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				169 900,80
12	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водосточения и ливневой канализации в многоквартирных домах (ООО "Сантехсервис")	постоянно	3,86	65 581,71
	Обеспечение аварийно-диспетчерским обслуживанием (ООО "Сантехсервис")	круглосуточно	1,75	29 732,64
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах (ООО "Теплосервис")	постоянно	2,30	39 077,18
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (ООО "Теплосервис")	постоянно	0,25	4 247,52
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения (ООО "Теплосервис")	постоянно	0,25	4 247,52
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии (ООО "Энергия")	постоянно	1,59	27 014,23
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>				283 224,63
15	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	5,34	90 727,03
16	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), холодный период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,23	71 868,04
17	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,56	77 474,76
18	Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов (ООО "Югратранссервис", ООО "Экотехсервис")	ежедневно, 2 раза в день	2,54	43 154,80
<b>IV. Обязательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</b>				101 090,98
19	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений (ООО "ЕРИЦ")	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию,	2,36	40 096,59
20	Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений (ООО "ЕРИЦ")	постоянно	0,47	7 985,34
21	Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ")	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию	0,42	7 135,83
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	постоянно	2,70	45 873,22
<b>Итого размер платы</b>			<b>34,21</b>	<b>581 230,64</b>

Перечень работ, услуг по управлению 5-ти этажным многоквартирным домом, содержанию и ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме, определение их стоимости и размера платы за содержание и ремонт  
общего имущества многоквартирного дома

г. Когалым, ул. Ленинградская д.7 общая площадь жилых и нежилых помещений 1415,84 м²

№ п/п	Наименование работ, услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 м² площади (руб. в мес.)	Годовая стоимость работ, услуг в целом по дому, руб.
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				27 014,23
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,10	1 699,01
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,17	2 888,31
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,15	2 548,51
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,11	1 868,91
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,32	5 436,83
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,09	1 529,11
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,10	1 699,01
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,14	2 378,61
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,16	2 718,41
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,17	2 888,31
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,08	1 359,21
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				169 900,80
12	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и ливневой канализации в многоквартирных домах (ООО "Сантехсервис")	постоянно	3,86	65 581,71
	Обеспечение аварийно-диспетчерским обслуживанием (ООО "Сантехсервис")	круглосуточно	1,75	29 732,64
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах (ООО "Теплосервис")	постоянно	2,30	39 077,18
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (ООО "Теплосервис")	постоянно	0,25	4 247,52
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения (ООО "Теплосервис")	постоянно	0,25	4 247,52
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии (ООО "Энергия")	постоянно	1,59	27 014,23
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>				283 224,63
15	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	5,34	90 727,03
16	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), холодный период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,23	71 868,04
17	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,56	77 474,76
18	Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов (ООО "Югратранссервис", ООО "Экотехсервис")	ежедневно, 2 раза в день	2,54	43 154,80
<b>IV. Обязательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</b>				101 090,98
19	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений (ООО "ЕРИЦ")	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию, формирование платёжных документов 1 раз в месяц	2,36	40 096,59
20	Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений (ООО "ЕРИЦ")	постоянно	0,47	7 985,34
21	Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ")	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию	0,42	7 135,83
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	постоянно	2,70	45 873,22
<b>V. Норматив коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>				25 145,32
23	Холодное водоснабжение	постоянно	0,14	2 378,61
24	Горячее водоснабжение	постоянно	0,58	9 854,25
25	Электроэнергия	постоянно	0,76	12 912,46
<b>VI. Размер платы за текущий ремонт</b>				117 231,55
26	Текущий ремонт	постоянно	6,90	117 231,55
<b>Итого размер платы</b>			<b>42,59</b>	<b>723 607,51</b>

**Перечень работ, услуг по управлению 5-ти этажным многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определение их стоимости и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу  
г. Когалым, ул. Ленинградская д.7 общая площадь жилых и нежилых помещений 1 415,84 м<sup>2</sup>**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> площади (руб. в мес.)	Стоимость работ, услуг в целом по дому, в руб. за 10 месяцев
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				<b>22 511,86</b>
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,10	1 415,84
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,17	2 406,93
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,15	2 123,76
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,11	1 557,42
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,32	4 530,69
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,09	1 274,26
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,10	1 415,84
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,14	1 982,18
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,16	2 265,34
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,17	2 406,93
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,08	1 132,67
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>141 684,00</b>
12	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водосточения и ливневой канализации в многоквартирных домах	постоянно	3,86	54 651,42
	Обеспечение аварийно-диспетчерским обслуживанием	круглосуточно	1,75	24 777,20
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	2,30	32 564,32
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	постоянно	0,25	3 539,60
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения	постоянно	0,25	3 539,60
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	постоянно	1,59	22 511,86
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>261 364,66</b>
15	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	7,10	100 524,64
16	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), холодный период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,23	59 890,03
17	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,56	64 562,30
18	Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов	ежедневно, 2 раза в день	2,57	36 387,09
<b>IV. Обязательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</b>				<b>84 742,48</b>
19	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию, формирование платёжных документов 1 раз в месяц	2,36	33 413,82
20	Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений	постоянно	0,47	6 654,45
21	Организация работы паспортного обслуживания	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию	0,42	5 946,53
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	постоянно	2,70	38 227,68
<b>V. Оплата коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>				
23	Холодное водоснабжение	постоянно	0,14	1 982,18
24	Горячее водоснабжение	постоянно	0,58	8 211,87
25	Электрическая энергия	постоянно	0,76	10 760,38
<b>VI. Размер платы за текущий ремонт</b>				
26	Текущий ремонт	постоянно	6,90	97 692,96
<b>Итого размер платы</b>			<b>44,38</b>	<b>628 349,75</b>

**Перечень работ, услуг по управлению 5-ти этажным многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определение их стоимости и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу  
г. Гоголым, ул. Ленинградская д.7 общая площадь жилых и нежилых помещений 1 415,84 м<sup>2</sup>**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> площади (руб. в мес.)	Стоимость работ, услуг в целом по дому, руб. за 7 месяцев
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				<b>15 758,30</b>
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,10	991,09
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,17	1 684,85
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,15	1 486,63
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,11	1 090,20
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,32	3 171,48
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,09	891,98
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,10	991,09
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,14	1 387,52
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,16	1 585,74
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости, но не реже 2 раз в год	0,17	1 684,85
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,08	792,87
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>99 108,80</b>
12	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и ливневой канализации в многоквартирных домах	постоянно	3,86	38 256,00
	Обеспечение аварийно-диспетчерским обслуживанием	круглосуточно	1,75	17 344,04
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	2,30	22 795,02
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	постоянно	0,25	2 477,72
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения	постоянно	0,25	2 477,72
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	постоянно	1,59	15 758,30
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>182 954,84</b>
15	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	6,90	68 385,07
16	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), холодный период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,23	41 923,02
17	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,56	45 193,61
18	Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов	ежедневно, 2 раза в день	2,77	27 453,14
<b>IV. Обязательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</b>				<b>58 969,74</b>
19	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию, формирование платёжных документов 1 раз в месяц	2,36	23 389,68
20	Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений	постоянно	0,47	4 658,11
21	Организация работы паспортного обслуживания	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию	0,42	4 162,57
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	постоянно	2,70	26 759,38
<b>V. Норматив коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>				
23	Холодное водоснабжение	постоянно	0,19	1 883,07
24	Горячее водоснабжение	постоянно	0,78	7 730,49
25	Стоки	постоянно	0,43	4 261,68
26	Электроэнергия	постоянно	0,92	9 118,01
<b>VI. Размер платы за текущий ремонт</b>				
27	Текущий ремонт	постоянно	6,90	68 385,07
<b>Итого размер платы</b>			<b>45,22</b>	<b>448 169,99</b>

**Перечень работ, услуг по управлению 5-ти этажным многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определению их стоимости и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу г. Копяльм, ул. Ленинградская д.7 общая площадь жилых и нежилых помещений 1 415,84 м<sup>2</sup>**

№ п/п	Наименование работ, услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 м <sup>2</sup> площади (руб. в мес.)	Стоимость работ, услуг в целом по дому, руб. за 6 месяцев
<b>I. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов</b>				<b>13 507,11</b>
1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,10	845,50
2	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,17	1 444,16
3	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,15	1 274,26
4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,11	934,45
5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,32	2 718,41
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 1 раза в год	0,09	764,55
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,10	849,50
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,14	1 189,31
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,16	1 359,21
10	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,17	1 444,16
11	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу	по мере необходимости, но не реже 2 раза в год	0,08	679,60
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>54 950,40</b>
12	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения и ливневой канализации в многоквартирных домах	постоянно	3,86	32 790,85
	Обеспечение аварийно-диспетчерским обслуживанием	круглосуточно	1,75	14 866,32
13	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах	постоянно	2,30	19 538,59
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	постоянно	0,25	2 123,76
	Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения	постоянно	0,25	2 123,76
14	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	постоянно	1,59	13 507,11
<b>III. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>				<b>156 818,44</b>
15	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	6,90	58 615,78
16	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), холодный период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,23	35 934,02
17	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года	не реже одного раза в день (6 дней в неделю)	4,56	38 737,38
18	Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов	ежедневно, 2 раза в день	2,77	23 531,26
<b>IV. Обязательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предусмотренных перечнем услуг и работ</b>				<b>50 545,49</b>
19	Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию, формирование платёжных документов 1 раз в месяц	2,36	20 048,29
20	Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений	постоянно	0,47	3 992,67
21	Организация работы паспортного обслуживания	учётно-расчётное обслуживание по рабочему расписанию	0,42	3 567,92
22	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	постоянно	2,70	22 936,61
<b>V. Норматив коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме</b>				
23	Холодное водоснабжение	постоянно	0,20	1 699,01
24	Горячее водоснабжение	постоянно	0,81	6 880,98
25	Стоки	постоянно	0,45	3 822,77
26	Электроэнергия	постоянно	0,95	8 070,29
<b>VI. Размер платы за текущий ремонт</b>				
27	Текущий ремонт	постоянно	6,90	58 615,78
<b>Итого размер платы</b>			<b>45,31</b>	<b>384 910,26</b>