

Протокол №1.1

Заочная форма внеочередного общего очно-заочного собрания собственников помещений МКД об избрании председателя и членов совета многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Тюменская область, Ханты – Мансийский округ – Югра, г. Когалым, пр. Солнечный д. 17.

г. Когалым

«17» октября 2016 г.

Инициатор общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме №17 по улице Солнечный – собственники МКД

Организатор проведения общего собрания – собственники МКД проезд Солнечный 17

Дата начала голосования «09» октября 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «16» октября 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, ул. Шмидта 12/2 подвальное помещение.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) в многоквартирном доме имеются 75 собственников, владеющих 3669,06 кв. м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;

б) на собрании присутствуют собственники и их представители (из расчета 1 представитель за 1 собственника) в количестве 65 человек, владеющих 2035,20 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 57% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

в) присутствующие собственники своими голосами представляют 57% от всех голосов собственников в многоквартирном доме, что подтверждает (или не подтверждает) правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестки дня;

г) собрание объявлено открытым (или несостоявшимся, присутствующие уведомлены о том, что вопросы, указанные в повестке дня настоящего несостоявшегося собрания из-за отсутствия кворума, будут рассмотрены общим собранием в форме заочного голосования, сообщение о котором вместе с бюллетенями для голосования будут предоставлены собственникам помещений в установленном порядке; при отсутствии кворума протокол подписывается инициатором собрания).

Принято решение: начать общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №17 по проезд Солнечный (далее – общее очно- заочное собрание).

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование имеется. Общее очно-заочное собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Даштемирова Р.Р.	1	полная	56,0
2.	Семейненко Н. А. .	3	полная	55,3
3.	Князев А. В.	7	1/3	18,7
4.	Батенькова Н. Н.	8	полная	37,1
5.	Аблиев А. М.	13	полная	54,5
6.	Вдовин А.В.	15	полная	55
7.	Парилова Е.А.	16	полная	56
8.	Гасымов Е. И.	17	1/4	9,25
9.	Гасымов У. И.	17	1/4	9,25
10.	Гасымов Р. Ф.	17	1/4	9,25
11.	Гасымов Э. И.	17	1/4	9,25
12.	Автандилян С. А.	18	полная	55,2
13.	Онипко М. Г.	19	полная	54,5
14.	Котенёв Л.М.	20	полная	37
15.	Иванчук Е. В.	21	1/3	25
16.	Иванчук Н. Н.	21	1/3	25
17.	Скоробогатова А. Я.	24	полная	55,1
18.	Куркович В. В.	28	1/3	18,2
19.	Куркович В. П.	28	1/3	18,2
20.	Куркович Л. Ф.	28	1/3	18,1
21.	Мусаев В. Я.	29	полная	37,0
22.	Хаматнурова Н.А.	31	1/2	27,4
23.	Хаматнуров Т.Р.	31	1/2	27,4
24.	Васильев В. В.	33	полная	56,7
25.	Мыльник Т. А.	36	1/4	14,1
26.	Мыльник В. Б.	36	1/4	14,1
27.	Мыльник Р. В.	36	1/4	14,2

28.	МЫЛЬНИКА В.	36	1/4	14,2
29.	Абдрафиков Ф. Ф.	37	1/2	27,3
30.	Абдрафиков Р. Ф.	37	1/2	27,3
31.	Жуковина Е. С.	39	полная	55,0
32.	Гончар В. Н.	40	1/2	28
33.	Гончар М.В.	40	1/2	28
34.	Базуева Е. В.	41	1/3	12,3
35.	Зыкова М.О.	41	2/3	24,7
36.	Кашин С. Е.	42	полная	56,5
37.	Антонова К. В.	43	полная	54,6
38.	Резелов А. Ю.	44	полная	36,8
39.	Синицких М. К.	45	полная	55,0
40.	Чотчаев Р.Б.	48	1/2	27,55
41.	Чотчаева И.И.	48	1/2	27,55
42.	Маткаримов А. Ю.	49	1/2	27,45
43.	Маткаримова Е. Б.	49	1/2	27,45
44.	Плужникова Н.В.	51	полная	55,2
45.	Стариковский А. В.	52	1/2	27,2
46.	Стариковский В. А.	52	1/2	27,2
47.	Петрова А.Э.	54	1/2	27
48.	Петров Н.Г.	54	1/2	27
49.	Хазипов М.Ш.	55	1/3	18,6
50.	Хазипова И.А.	55	1/3	18,7
51.	Мешкова Р. С.	58	полная	54,4
52.	Гугля Е. И.	64	полная	54,7
53.	Варлашкина Л. С.	65	полная	37,0
54.	Захарьев С. А.	67	1/2	27,4
55.	Захарьева Ю.В.	67	1/2	27,4
56.	Рогальский А.Э.	70	1/4	13,7

57.	Рогальская А. В.	70	2/4	27,4
58.	Рогальский И. А.(до 18)	70	1/4	13,7
59.	Коваль Л. В.	72	1/4	13,73
60.	Коваль Е. Ю.	72	2/4	27,46
61.	Коваль Ю. А.	72	1/4	13,73
62.	Круглова Ю. М.	73	полная	54,8
63.	Шельтик Ж. А.	74	полная	37,0
64.	Макшакова Е. В.	75	1/3+ребёнок	27,5
65.	Макшаков Д.Ю.	75	1/3+ребёнок	27,5
ИТОГО				2035,20

На собрании присутствовали представители УК «Жилсервис»:

Деликанов М.Т.

Хайбуллина Л.Н.

Повестка дня общего очно-заочное собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома в количестве 2-х человек и председателя МКД из числа собственников помещений в данном доме.
5. Выбрать членами Совета дома:
 1. Круглов А.С. кв.№ 73
 2. Антонов Ю. А. кв.№ 43
6. Принять решения об избрании председателя совета многоквартирного дома по адресу: проезд Солнечный д.17, предлагаемая кандидатура:
Рогальский Александр Эмильевич кв.№ 70
7. Установить срок полномочий Совета МКД и председателя Совета МКД на 5 лет с даты избрания.
8. Уполномочить председателя Совета МКД на право заключения договора управления и/или других договоров, указанных в ч.1 и 2 ст. 164 ЖК РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

9. Установить, что информация о принятых на внеочередном общем очно-заочном собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъезде многоквартирного дома.
10. Определением места хранения протокола общего очно-заочного собрания собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жилсервис» по адресу: г. Когалым, ул. Шмидта, дом 12, ц/п №2.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего очно-заочного собрания:

Собственника кв. 70 Рогальского Александра Эмильевича

Не принимали участие в решении – 43%
Принимали участие в решении – 57%
Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Выбрать секретарём общего очно-заочного собрания:

Антонова Юрия Александровича кв. 43

Не принимали участие в решении – 43%
Принимали участие в решении – 57%
Голосовали: «за» - 56%, «против» - 0%, «воздержался» - 1%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Собственника кв. 72 Коваль Евгения Юрьевна

Собственника кв. 67 Захарьев Сергей александрович

Не принимали участие в решении – 43%
Принимали участие в решении – 57%
Голосовали: «за» - 56%, «против» - 0%, «воздержался» - 1%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. Принять решение об избрании Совета многоквартирного дома в количестве 2-х человек и председателя МКД из числа собственников помещений в данном доме, предлагаемые кандидатуры:

1. Круглов А.С. кв. №73

2. Антонов Ю. А. кв. №43

Не принимали участие в решении – 43%
Принимали участие в решении – 57%
Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. Принять решения об избрании председателя совета многоквартирного дома по адресу проезд Солнечный д.17, предлагаемая кандидатура (Рогальский Александр Эмильевич кв.№ 70).

Не принимали участие в решении – 43%

Принимали участие в решении – 57%

Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. Установить срок полномочий Совета МКД и председателя Совета МКД на 5 лет с даты избрания.

Не принимали участие в решении – 43%

Принимали участие в решении – 57%

Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. Уполномочить председателя Совета МКД на право заключения договора управления и/или других договоров, указанных в ч.1 и 2 ст. 164 ЖК РФ, контроля их исполнения, а также совершения всех иных необходимых действий, связанных с выполнением данных полномочий.

Не принимали участие в решении – 43%

Принимали участие в решении – 57%

Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

8. Установить, что информация о принятых на внеочередном общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъезде многоквартирного дома.

Не принимали участие в решении – 43%

Принимали участие в решении – 57%

Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

9. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жилсервис» по адресу: г. Когалым, ул. Шмидта, дом 12, ц/п №2.

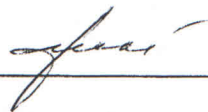
Не принимали участие в решении – 43%

Принимали участие в решении – 57%

Голосовали: «за» - 57%, «против» - 0%, «воздержался» - 0%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО, МЕСТОМ ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО ОЧНО-ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА С ПРИЛАГАЕМЫМИ К НИМ ДОКУМЕНТАМИ ОПРЕДЕЛЕН ОФИС ООО «ЖИЛСЕРВИС»

Председатель общего собрания _____

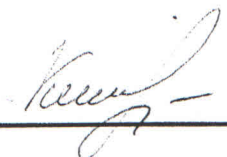


(Рогальский А.Э.)

(подпись)

Члены счетной комиссии:

1. Коваль Евгения Юрьевна



(подпись)

2. Захарьев Сергей Александрович



(подпись)