

Протокол № 63
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Бакинская, 63
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 63

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1375,22 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 42 собственника, что составляет 52 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2651,2 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 986,52 м² (37 %), против 212,80 м² (8,0 %), воздержался – 175,90 м² (7 %)

Не участвовало в голосовании – 1275,98 м² (48 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 940,82 м² (35 %), против 212,80 м² (8,0 %), воздержался – 221,60 м² (8 %)

Не участвовало в голосовании – 1275,98 м² (48 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 921,22 м² (35 %), против 212,80 м² (8,0 %), воздержался – 241,20 м² (9%)

Не участвовало в голосовании – 1275,98 м² (48 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 690,49 м² (26 %), против 342,08 м² (13 %), воздержался – 342,65 м² (13 %)

Не участвовало в голосовании – 1275,98 м² (48 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 1051,42 м² (40 %), против 212,80 м² (8,0 %), воздержался – 111,00 м² (4 %)

Не участвовало в голосовании – 1275,98 м² (48 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 42 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания  /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Хыдырбекова Ю.С.	3	1/1	65,30
2	Силионова Л.Ф.	5	1/1	45,70
3	Панькова Л.Р.	8	1/2	22,86
4	Паньков А.В.	8	1/2	22,85
5	Самокрутова Е.В.	9	1/2	32,05
6	Подгорбунский А.Г.	11	1/2	22,80
7	Подгорбунская Л.М.	11	1/2	22,80
8	Храмова Т.А.	12	1/1	65,70
9	Шапар Т.Н.	15	1/1	64,20
10	Зайнуллин Р.А.	18	1/3	21,50
11	Протасенко Д.А.	18	1/3	21,50
12	Зайнуллина Н.А.	18	1/3	21,50
13	Литвинов Д.А.	19	1/2	32,80
14	Литвинова Е.С.	19	1/2	32,80
15	Стригунов С.В.	21	1/1	65,60
16	Клементьева Ю.В.	24	1/1	65,70
17	Гусманова Э.Ж.	25	1/2	33,00
18	Гусманов А.А.	25	1/2	33,00
19	Гареева Р.Д.	27	1/3	21,93
20	Зиборов Ю.В.	28	1/4	16,50
21	Зиборов К.Ю.	28	1/4	16,50
22	Зиборова С.А.	28	1/4	16,50
23	Зиборова Я.А.	28	1/4	16,50
24	Бугров С.А.	29	1/1	46,00
25	Елагин Д.А.	30	1/2	32,75
26	Елагина И.В.	30	1/2	32,75
27	Салдакова М.М.	32	1/1	33,00
28	Юдин А.А.	34	1/4	19,67
29	Юдина Л.С.	34	1/4	19,67
30	Юдин А.Г.	34	1/4	19,67
31	Язева Т.Н.	36	1/1	65,30
32	Иштуганова Л.Л.	37	1/4	19,70
33	Иштуганов А.Н.	37	1/4	19,70
34	Ницина Т.Ф.	39	1/2	32,60
35	Ницин С.Е.	39	1/2	32,60
36	Зорькина В.Г.	40	1/2	39,25
37	Зорькина К.Ю.	40	1/2	39,25
38	Чигидинов В.А.	43	1/4	19,70
39	Чигидинов И.А.	43	1/4	19,70
40	Чигидинов В.А.	43	1/4	19,70
41	Чигидинов А.А.	43	1/4	19,70
42	Голоднов В.С.	45	1/1	65,00
	Итого			1375,22