

ОТЧЁТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "Перспектива"
 перед собственниками помещений о выполнении договора по многоквартирному дому за 2022 год
 ООО "Перспектива" обслуживает жилой дом на основании договора от 01 января 2015года.

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: пр. Сопочинского, дом 7

Общая площадь многоквартирного дома

1480,30 м²

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир)

906,50м²

б) не жилых помещений (общая площадь не жилых помещений)

0м²

2.Задолженность населения перед УК на **01.01.2023 г**

75106,40 руб.

3. Отчет по затратам на содержание жилого помещения, ремонт общего имущества МКД,

коммунальные ресурсы используемые при содержании общего имущества многоквартирного дома за отчетный период

№	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./м ²			Начислено в 2022 г., руб. (в отчётном году)	Выполнены работы в 2022 г., руб. (в отчётном году)
		январь-июнь 2022 г.	июль-август 2022 г.	сентябрь-декабрь 2022 г.		
1.	Содержание общего имущества МКД, в том числе:	38,02	38,02	38,02	675 372	675 372
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,35	3,35	3,35	59 508	59 508
1.2.	Содержание конструктивных элементов	2,19	2,19	2,19	38 902	38 902
1.3.	Содержание инженерных сетей	10,26	10,26	10,26	182 255	182 255
1.4.	Содержание придомовой территории и общедомового имущества	22,22	22,22	22,22	394 707	394 707
2.	Текущий ремонт	6,90	6,90	6,90	122 569	34 234
3.	ХВ в целях содержания МКД				по показаниям ОДПУ	
4.	ГВ в целях содержания МКД				по показаниям ОДПУ	
5.	Стоки в целях содержания МКД	0,32	0,33		3 819	3 819
6.	Электроэнергия в целях содержания МКД				по показаниям СДПУ	
	Итого в том числе:	45,24	45,25	44,92	801 760	713 425

Перечень выполненных работ за 2022 г.

• Частичный ремонт межпанельных швов кв.23(сан.узел)

10171,00 руб.

• Частичный ремонт кровли кв.14(сан.узел)

24063,00 руб.

ИТОГО

34234,00 руб.

Сведения о обращениях жителей в обслуживающую организацию с заявлениями :

Количество заявлений на предмет продувания межпанельных швов (1)

Количество заявлений на предмет течи кровли (1)

Количество заявлений на предмет течи кровли лоджии (0)

И.о. директора ООО "Перспектива"

В.В. Васильев

Информация размещена на сайте УК ООО "Перспектива" ukperspektiva 86. ru. Вопросы можно задать по эл.адресу ukperspektiva.2018 mail.ru