

**Протокол № 71**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Бакинская, 55**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 71.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15<sup>00</sup> ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15<sup>00</sup> ч. до 16<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 1 (один) собственник. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 2034,43 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 59 собственников, что составляет 55,3 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 3678,8 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1817,32 м<sup>2</sup> (49,4 %), против 82,35 м<sup>2</sup> (2,2 %), воздержался – 134,76 м<sup>2</sup> (3,7 %)

Не участвовало в голосовании – 1644,37 м<sup>2</sup> (44,7 %).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1841,98 м<sup>2</sup> (50,10 %), против 82,35 м<sup>2</sup> (2,2 %), воздержался – 110,10 м<sup>2</sup> (3,0 %)

Не участвовало в голосовании – 1644,37 м<sup>2</sup> (44,7 %).

**Решение принято**

в счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1841,98 м<sup>2</sup> (50,10 %), против 82,35 м<sup>2</sup> (2,2 %), воздержался – 110,10 м<sup>2</sup> (3,0 %)

Не участвовало в голосовании – 1644,37 м<sup>2</sup> (44,7 %).

**Решение принято**

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 1693,67 м<sup>2</sup> (46,0 %), против 151,40 м<sup>2</sup> (4,1 %), воздержался – 189,36 м<sup>2</sup> (5,1 %)

Не участвовало в голосовании – 1644,37 м<sup>2</sup> (44,7 %).

**Решение принято**

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 1848,03 м<sup>2</sup> (50,2 %), против 110,20 м<sup>2</sup> (3,0 %), воздержался – 76,20 м<sup>2</sup> (2,1 %)

Не участвовало в голосовании – 1644,37 м<sup>2</sup> (44,7 %).

**Решение принято**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 59 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Вивиан А.А./

**Члены счетной комиссии:**

\_\_\_\_\_ /Петленко Д.М./

\_\_\_\_\_ /Фахретдинова А.Р./

\_\_\_\_\_ /Осипова Д.А./

### Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м <sup>2</sup>
1	Урунбекова Д.Г.	3	1/2	27,65
2	Урунбеков Л.Г.	3	1/2	27,65
3	Мамедова Ю.Р.	10	1/3	18,27
4	Мамедова Р.Х.	10	1/3	18,27
5	Мамедова Г.З.	10	1/3	18,27
6	Демидова Т.В.	11	1/1	36,90
7	Украинец О.А.	12	1/1	55,10
8	Зинченко Т.В.	13	1/1	54,70
9	Ланчева В.И.	14	1/3	12,33
10	Ланчев В.Т.	14	1/3	12,33
11	Степанов А.И.	15	1/1	55,10
12	Кириленко А.В.	17	1/1	36,90
13	Дергачев Р.Р.	18	1/1	55,10
14	Абидова С.В.	19	1/4	13,60
15	Абидов Р.Т.	19	1/4	13,60
16	Абидова Т.З.	19	1/4	13,60
17	Абидов Г.Т.	19	1/4	13,60
18	Фазылов Э.Р.	21	1/1	55,00
19	Бикбаев А.Б.	22	1/1	54,90
20	Маслакова С.К.	23	1/1	36,80
21	Ахмедов Э.М.	25	1/1	54,70
22	Элибаев Г.Б.	26	1/10	3,69
23	Жоромырзаева П.Ш.	26	9/10	33,21
24	Вельбой Н.М.	27	1/1	54,90
25	Алексеев В.Ю.	28	1/1	54,60
26	Смирнов А.А.	29	1/1	36,90
27	Шветова Е.Н.	31	1/1	55,20
28	Гришов В.Р.	32	1/1	37,00
29	Магомедов Р.Х.	33	1/1	55,40
30	Князев Г.В.	34	1/2	27,55
31	Руденко Я.А.	35	1/2	18,50
32	Киямов Р.А.	35	1/2	18,50
33	Прилипко О.В.	40	1/4	14,13
34	Рябухин Н.И.	41	1/1	37,00
35	Недодаев А.В.	42	1/1	55,30
36	Осипова Ю.Г.	43	1/1	55,00
37	Усманова М.О.	46	1/1	55,20
38	Абуталипова В.Л.	48	1/1	55,10
39	Пономарева М.В.	49	1/2	27,50
40	Гильванова А.Ф.	50	1/1	37,00
41	Мамедов С.А.	51	3/4	41,40
42	Коваленко Л.В.	53	1/1	37,10
43	Ермакова А.С.	55	1/3	18,33
44	Сайтова Р.А.	56	1/1	36,90
45	Войтович Н.Д.	57	1/1	55,30
46	Алиасланов М.Р.	58	1/2	27,60
47	Алиасланова О.В.	58	1/2	27,60
48	Гайдаш П.А.	59	1/1	37,00
49	Погребняк О.Г.	60	1/1	55,30
50	Мусаев М.А.	61	1/4	13,75

51	Мусаева А.Б.	61	1/4	13,75
52	Гасанов Ф.Х.	62	1/2	18,50
53	Сычев Д.Е.	65	1/2	18,55
54	Сычева Е.В.	65	1/2	18,55
55	Жардан А.К.	67	1/1	54,80
56	Машкина И.Б.	68	1/3	12,37
57	Демодова Н.М.	70	1/1	55,00
58	Курбанова В.Н.	71	4/7	21,20
59	Богатырева Л.Г.	72	1/1	55,40
	<b>Итого</b>			<b>2034,43</b>