

Протокол № 65
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Бакинская, 51
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 65.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 814,41 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 27 собственников, что составляет 55,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1461,60 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 749,71 м² (51,3 %), против 64,7 м² (4,4 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 647,19 м² (44,30 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 713,18 м² (48,8 %), против 64,7 м² (4,4 %), воздержался – 36,53 м² (2,5 %)

Не участвовало в голосовании – 647,19 м² (44,30 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 713,18 м² (48,8 %), против 64,70 м² (4,4 %), воздержался – 36,53 м² (2,5 %)

Не участвовало в голосовании – 647,19 м² (44,30 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 672,08 м² (46 %), против 78,30 м² (5,4 %), воздержался – 64,03 м² (4,4 %)

Не участвовало в голосовании – 647,19 м² (44,30 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 749,71 м² (51,3 %), против 64,70 м² (4,4 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 647,19 м² (44,30 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 27 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания  /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Зиньковская О.Н.	1	1/3	18,13
2	Ташков В.Г.	2	1/1	37,30
3	Долгополова Е.Н.	3	1/1	55,30
4	Котов В.Д.	5	1/1	36,90
5	Кондратенко В.П.	6	1/1	54,90
6	Неганов С.В.	8	1/2	18,45
7	Мельченкова Т.Н.	9	1/1	54,90
8	Полонская Т.А.	10	1/2	27,25
9	Полонский Р.А.	10	1/2	27,25
10	Лёгкий В.И.	11	1/2	18,30
11	Андросова И.П.	13	1/2	27,40
12	Лёгкий В.И.	14	1/1	37,10
13	Бутова Ш.А.	15	1/4	13,80
14	Бутов Н.В.	15	1/4	13,80
15	Вдовина М.Ш.	16	1/3	18,26
16	Вдовин Я.В.	16	1/3	18,27
17	Зарипов А.Р.	19	1/2	27,50
18	Зарипова Л.И.	19	1/2	27,50
19	Серова В.А.	21	1/4	12,33
20	Мирошниченко Е.В.	22	2/3	36,53
21	Мадиярова О.А.	24	1/2	27,45
22	Мадияров В.Ю.	24	1/2	27,45
23	Савреев А.В.	25	1/4	13,60
24	Якупова З.Т.	27	1/1	54,80
25	Жолтикова Н.А.	28	1/2	27,47
26	Новоселов А.А.	28	1/2	27,47
27	Рабенко В.М.	30	1/1	55,10
		Итого:		814,41