

Протокол № 77
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Ленинградская, 5
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "28" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 77.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "28" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "28" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «28» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 815,75 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 26 собственников, что составляет 57,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1413,00 кв.м.

Подсчет голосов окончен "28" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - /и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 783,08 м² (55,4 %), против 32,67 м² (2,3 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 597,25 м² (42,3 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 783,08 м² (55,4 %), против 32,67 м² (2,3 %), воздержался – 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 597,25 м² (42,3 %).

Решение принято

остав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:
Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/
Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/
Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 783,08 м² (55,4 %), против 32,67 м² (2,3 %), воздержался – 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 597,25 м² (42,3 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 702,95 м² (49,7 %), против 79,30 м² (5,6 %), воздержался – 33,50 м² (2,4 %)
Не участвовало в голосовании – 597,25 м² (42,3 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 783,08 м² (55,4 %), против 32,67 м² (2,3 %), воздержался – 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 597,25 м² (42,3 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 26 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания _____ /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания _____ /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

_____ /Петленко Д.М./

_____ /Фахретдинова А.Р./

_____ /Осипова Д.А./

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Джебраилов М.Ш.	1	1/2	24,55
2	Джебраилова Е.А.	1	1/2	24,55
3	Кашапова З.Г.	2	1/1	30,50
4	Ашихмина Г.В.	4	1/1	28,30
5	Ляпицкий А.Г.	6	1/1	30,40
6	Алыпкачев М.М.	7	1/1	33,60
7	Мочинских Д.В.	9	2/3	32,67
8	Мочинских Э.Ф.	9	1/3	16,33
9	Вибе Л.В.	11	1/1	33,50
10	Савачаева Е.Н.	12	1/1	28,30
11	Александрова Е.А.	13	1/2	24,55
12	Спирченкова В.А.	14	1/1	30,40
13	Нургалиева Г.А.	16	1/1	28,30
14	Бурашникова И.И.	17	1/1	49,00
15	Баидавлетов А.С.	19	1/1	33,70
16	Грязнов А.А.	22	1/1	33,70
17	Паламарчук Л.И.	24	1/1	49,00
18	Ганиев С.М.	28	1/1	49,10
19	Тарашнина Н.Н.	29	1/1	28,30
20	Хайрова Н.З.	31	1/1	30,20
21	Алипкачев У.О.	34	1/1	33,60
22	Идрисова З.Г.	35	1/1	30,20
23	Лисевич Ю.Н.	36	1/2	24,50
24	Ивашина Н.П.	36	1/2	24,50
25	Намунов С.В.	38	1/1	33,70
26	Шарафутдинов Р.Р.	39	1/1	30,30
		Итого		815,75