

**Протокол № 32**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Бакинская, 51**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата протокола: "26" июня 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 33.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "03" мая 2018 г. – очная часть в 19<sup>00</sup> ч.

Дата начала: "03" мая 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "26" июня 2018 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Долгополова Евгения Николаевна, номер помещения собственника: кв. 3, на основании Свидетельства о ГРП за № 800081 от "30" октября 2014 г.; Ташков Владимир Григорьевич, номер помещения собственника: кв. 2, на основании Права собственности за № 989 от "22" марта 1995 г.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "03" мая 2018 года с 19<sup>00</sup> ч. до 20<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "04" мая 2018 г. по "26" июня 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «26» июня 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 779,59 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 26 собственников, что составляет 53 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 1461,60 кв.м.

Подсчет голосов окончен "26" июня 2018 г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса холодной воды для получения коммунальной услуги холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
5. Принятие решения по уменьшению размера платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги холодное водоснабжение на 0,08 руб. Внести изменения в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги холодное водоснабжение.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунальной услуги водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
7. Принятие решения по уменьшению размера платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги водоотведение на 0,09 руб. Внести изменения в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги водоотведение.
8. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса, тепловой энергии, для получения коммунальной услуги отопление с ресурсоснабжающей организацией с «01 июля» 2018 года.
9. Принятие решения по уменьшению размера платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги отопление на 0,34 руб. Внести изменения в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги отопление.

10. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров предоставления коммунального ресурса тепловой энергии (подогрев) с ресурсоснабжающей организацией и коммунального ресурса холодное водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией, в целях получения коммунальной услуги, горячее водоснабжение с «01» июля 2018 года.
11. Принятие решения уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги горячее водоснабжение на 0,10 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги горячее водоснабжение

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.  
Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Бутову Шуанат Абулмуслимовну /собственник кв. № 15/

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД:

Зиньковскую Ольгу Николаевну /собственник кв. № 1/

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/

Долгополову Евгению Николаевну /собственник кв. № 3/

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0 %)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

4. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса холодной воды для получения коммунальной услуги холодного водоснабжения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

5. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги холодное водоснабжение на 0,08 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги холодное водоснабжение.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0 %), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

6. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунальной услуги водоотведение, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

7. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги водоотведение на 0,09 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги водоотведение.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0 %), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0 %)

Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

8. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на предоставление коммунального ресурса, тепловой энергии, для получения коммунальной услуги отопление с ресурсоснабжающей организацией с «01 июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0 %), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)  
Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

9. Принять решение уменьшить размер платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги отопление на 0,34 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги отопление.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0 %)  
Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

10. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договоров предоставления коммунального ресурса тепловой энергии (подогрев) с ресурсоснабжающей организацией и коммунального ресурса холодное водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией, в целях получения коммунальной услуги, горячее водоснабжение с «01» июля 2018 года.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53 %), против 0 м<sup>2</sup> (0 %), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)  
Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

11. Принять решение уменьшить размер ~~платы~~ платы за содержание общедомового имущества в связи с прекращением УО предоставления коммунальной услуги горячее водоснабжение на 0,10 руб. Внести изменение в Договор Управления в части прекращения оказания коммунальной услуги горячее водоснабжение.

Голосовали: «за» - 779,59 м<sup>2</sup> (53%), против 0 м<sup>2</sup> (0 %), воздержался – 0 м<sup>2</sup> (0%)  
Не участвовало в голосовании – 682,01 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 26 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания  /Бутова Ш.А. /

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Зиньковская О.Н./

**Члены счетной комиссии:**

\_\_\_\_\_  /Петленко Д.М./

\_\_\_\_\_  /Фахретдинова А.Р./

\_\_\_\_\_ /Долгополова Е.Н./

Приложение № 1  
к Протоколу общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Когалым, ул. Бакинская, дом № 51  
от «26» июня 2018 г. в форме очно-заочного голосования  
Регистрационный номер протокола: 33

### Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м <sup>2</sup>
1	Зиньковская О.Н.	1	1/3	18,13
2	Ташков В.Г.	2	1/1	37,30
3	Долгополова Е.Н.	3	1/1	55,30
4	Котов В.Д.	5	1/1	36,90
5	Кондратенко В.П.	6	1/1	54,90
6	Неганов С.В.	8	1/1	36,90
7	Мельченкова Т.Н.	9	1/1	54,90
8	Полонская Т.	10	1/1	54,50
9	Андросова И.П.	13	1/1	54,80
10	Бутов Н.В.	15	1/4	13,80
11	Бутов В.Н.	15	1/4	13,80
12	Бутова Ш.А.	15	1/4	13,80
13	Вдовина М.Ш.	16	1/3	18,26
14	Вдовин Я.В.	16	1/3	18,27
15	Котлова И.Я.	16	1/3	18,27
16	Митнин И.Н.	17	1/1	37,00
17	Алипкачев У.О.	18	1/1	55,00
18	Серов А.А.	21	1/4	12,33
19	Ястребова О.А.	21	1/4	12,33
20	Серова В.А.	21	1/4	12,33
21	Мирошниченко Е.В.	22	2/3	36,53
22	Мадияров В.Ю.	24	1/2	27,45
23	Мадиярова О.А.	24	1/2	27,45
24	Савреев А.В.	25	1/4	13,60
25	Маляренко Е.В.	27	1/3	18,27
26	Жолтикова Н.А.	28	1/2	27,47
		<b>Итого:</b>		<b>779,59</b>