

Протокол № 3
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Солнечный дом. 15
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«15» 02 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жилсервис»

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»

Дата начала голосования : « 13» февраля 2017г.

Дата окончания приема решений собственников помещений : 18 час.30 мин. «13» февраля 2017 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: пр.Солнечный, дом. 15

Дата и место подсчета голосов: «13» февраля 2017 г. офис Управляющей компании по адресу : проспект Шмидта. д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
3. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном жилом доме с 01.03.2017 г. за 1м² – 37 руб.64 коп.
4. Утвердить тариф за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме за выполненные в 2016 году.
5. Определить порядок доведения информации о принятых решениях до собственников.
6. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с Прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Багрнцева Наталья Сергеевна	15	1	55,2

Общая площадь многоквартирного дома составляет – 1468,10 м².

На собрании присутствовало 14 собственников, в голосовании принял участие 1 собственник, обладающий площадью 55,2 м², что составляет 3,76% от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, отсутствует. Общее собрание собственников помещений не правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Выбрать секретарем общего собрания.

Хайбуллину Лидию Николаевну /инженер по работе с населением ООО «Жилсервис»/

Голосовали: «за» - 55,20 м² (3,76 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 1412,90 м² (96,24 %)

Решение не принято

2. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать .

Сагидову Оксану Олеговну /инженер 1 категории ООО «Жилсервис»/

Везель Эллану Хасанбековну / мастер ООО «Жилсервис»/

Голосовали: «за» - 55,20 м² (3,76%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 1412,90 м² (96,24 %)

Решение не принято.

3. Утвердить размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном жилом доме с 01.03.2017 г. за 1 м² – 37 руб.64 коп.

Голосовали: «за» - 0 м² (0%), «против» - 55,2 м² (3,76%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 1412,90 м² (96,24%)

Решение не принято.

4. Утвердить тариф за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме за выполненные в 2016 году:

№п/п	Перечень выполненных работ в 2016 г.	Ед.изм.	Кол-во	Тариф с 1 м ² руб./мес.
1	Ремонт межпанельных швов – кв.4,5,6,13,24	п/м	53	3,31
2	Частичный ремонт кровли кв.13	м ²	30	2,38
3	Частичный ремонт кровли лоджии кв.13	м ²	7,5	0,43
4	Разработка энергетического паспорта	шт.	1	0,04
5	Закупка и установка контейнеров для ртутных ламп			0,08
	Итого:			6,24

Голосовали: «за» - 0 м² (0%), «против» - 55,2 м² (3,76%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 1412,90 м² (96,24%)

Решение не принято.

5. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по пр. Солнечный, г. Когалым, а также иной информации – любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках 1-го этажа каждого подъезда, информирование посредством сообщений на адрес электронной почты (e-mail), SMS-сообщений.

Голосовали: «за» - 55,20 м² (3,76%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 1412,90 м² (96,24%)

Решение не принято.

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу: г. Когалым проспект Шмидта, дом 12-2 п/п.

Голосовали: «за» - 0 м² (0%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 55,2 м² (3,76%)

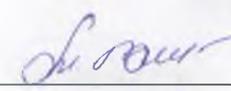
Не участвовало в голосовании – 1412,90 м² (96,24%)

Решение не принято.

К протоколу прилагаются следующие документы:

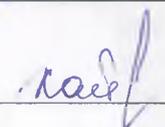
1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным в количестве 1 шт.
2. Регистрационный лист на 2 л.

И.о.директора ООО «Жилсервис»


_____ М.В.Нагорная

Секретарь общего собрания

Инженер по работе с населением ООО «Жилсервис»


_____ Л.Н.Хайбуллина

Состав счетной комиссии:

1. Инженер 1 категории ООО «Жилсервис» _____ О.О.Сагидова
2. Мастер ООО «Жилсервис» _____ Э.Х.Везель