

**Протокол № 74**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Ленинградская, 19**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

**Дата протокола:** "28" декабря 2018 г.

**Регистрационный номер протокола:** 74.

**Место проведения общего собрания:** г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

**Дата проведения общего собрания:** "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15<sup>00</sup> ч.

**Дата начала:** "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

**Дата окончания:** "28" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15<sup>00</sup> ч. до 16<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "28" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «28» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 1934,78 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 62 собственника, что составляет 54,8 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 3528,6 кв.м.

Подсчет голосов окончен "28" декабря 2018 г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1653,55 м<sup>2</sup> (46,9 %), против 137,40 м<sup>2</sup> (3,9 %), воздержался – 143,83 м<sup>2</sup> (4,1 %)

Не участвовало в голосовании – 1593,82 м<sup>2</sup> (45,2 %).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1696,61 м<sup>2</sup> (48,1 %), против 137,40 м<sup>2</sup> (3,9 %), воздержался – 100,77 м<sup>2</sup> (2,9 %)

Не участвовало в голосовании – 1593,82 м<sup>2</sup> (45,2 %).

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/  
Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/  
Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1674,16 м<sup>2</sup> (47,4 %), против 137,40 м<sup>2</sup> (3,9 %), воздержался – 123,22 м<sup>2</sup> (3,5 %)  
Не участвовало в голосовании – 1593,82 м<sup>2</sup> (45,2 %).

**Решение принято**

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 1652,63 м<sup>2</sup> (46,8 %), против 137,40 м<sup>2</sup> (3,9 %), воздержался – 144,75 м<sup>2</sup> (4,1 %)  
Не участвовало в голосовании – 1593,82 м<sup>2</sup> (45,2 %).

**Решение принято**

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 1738,76 м<sup>2</sup> (49,3 %), против 137,40 м<sup>2</sup> (3,9 %), воздержался – 58,62 м<sup>2</sup> (1,7 %)  
Не участвовало в голосовании – 1593,82 м<sup>2</sup> (45,2 %).

**Решение принято**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 62 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания  /Вивиан А.А./

**Члены счетной комиссии:**

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

### Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м <sup>2</sup>
1	Верхотурцев М.А.	1	1/3	21,76
2	Верхотурцева Г.А.	1	1/3	21,77
3	Верхотурцев А.А.	1	1/3	21,76
4	Кирбина И.А.	4	1/2	32,45
5	Кирбин С.Н.	4	1/2	32,45
6	Ковальчук Т.С.	5	1/2	23,35
7	Онищенко Н.В.	7	1/2	32,40
8	Онищенко И.С.	7	1/2	32,40
9	Низамова Э.Р.	9	1/3	21,53
10	Низамов Р.Г.	9	1/3	21,53
11	Агафонов Е.Н.	11	1/1	46,70
12	Шамонина М.Н.	12	1/4	16,25
13	Рзаева О.В.	12	1/4	16,25
14	Рзаев Н.Г.	12	1/4	16,25
15	Гаркавец В.Д.	13	1/1	64,80
16	Суняйкина И.Г.	15	1/1	64,60
17	Никулина Н.И.	17	1/1	33,20
18	Черниченко С.М.	18	1/1	65,10
19	Журебихин С.В.	21	1/2	32,55
20	Журебихин В.В.	21	1/2	32,55
21	Ахунянова Г.Г.	25	1/4	19,60
22	Ахунянов В.И.	25	1/4	19,60
23	Тураева Т. И.	28	1/1	78,00
24	Федорова М.А.	29	1/2	16,65
25	Самохина Л.Г.	29	1/2	16,65
26	Лошкарева Е.М.	31	1/1	64,70
27	Мустафина А.С.	32	1/2	23,25
28	Мустафин А.Я.	32	1/2	23,25
29	Елагина Г.П.	33	1/3	21,63
30	Чайка Т.П.	33	1/3	21,63
31	Чайка О.В.	33	1/3	21,63
32	Эминов Ф.М.	35	1/1	46,50
33	Кравченко О.М.	36	1/2	32,55
34	Сидоркин Д.А.	39	1/1	65,00
35	Юршевич С.А.	40	1/2	32,50
36	Юршевич Н.К.	40	1/2	32,50
37	Беляева Н.М.	41	1/2	23,25
38	Павлик С.С.	42	1/2	32,55
39	Бархатова Н.С.	42	1/2	32,55
40	Балакин А.А.	43	1/3	21,50
41	Балакина Л.В.	43	1/3	21,50
42	Балакин Д.А.	43	1/3	21,50
43	Токаев А.М.	46	1/4	19,52
44	Токаева С.М.	46	1/4	19,52
45	Токаева Х.М.	46	1/4	19,52
46	Токаев М.С.	46	1/4	19,52
47	Хузина М.М.	48	1/3	21,93
48	Кузнецова С.А.	49	1/2	39,10
49	Кузнецов А.В.	49	1/2	39,10
50	Сидоркин Д.А.	50	1/1	33,30

51	Балабан И.В.	54	1/3	21,70
52	Балабан В.П.	54	2/3	43,40
53	Иванов К.В.	55	1/2	39,10
54	Иванова А.А.	55	1/2	39,10
55	Дягилева Г.А.	56	1/1	33,30
56	Мягкова М.В.	57	1/3	21,76
57	Мягкова С.А.	57	1/3	21,77
58	Мягкова В.В.	57	1/3	21,78
59	Поляков В.А.	58	1/4	19,52
60	Полякова Ю.А.	58	1/4	19,52
61	Полякова Н.В.	58	1/2	39,05
62	Савинова В.О.	60	1/1	65,10
	<b>Итого:</b>			<b>1934,78</b>