

Протокол № 2
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Шмидта дом 10,
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "30" июня 2020 г.

Регистрационный номер протокола: 2

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 10

Дата проведения общего собрания: "16" мая 2020 г. – очное голосование.

Дата начала: "18" мая 2020 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "30" июня 2020 г.

Инициатором общего собрания в многоквартирном доме является собственник жилого помещения №20 Ельцов Игорь Дмитриевич.

Организатор проведения общего собрания – собственник жилого помещения №20 Ельцов Игорь Дмитриевич.

Очный этап очно-заочного голосования проводился "16" мая 2020 года с 16⁰⁰ ч. до 17⁰⁰ ч. для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "16" мая 2020 года по "30" июня 2020 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «30» июня 2020 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица собственники отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 5393,48 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 95 собственников, что составляет 51 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 10532,61 кв.м.

Подсчет голосов окончен "30" июня 2020 г.

Принятые решения по вопросам повестки дня:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД;
2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД;
3. Об установке и введении в эксплуатацию ограждающего устройства (управляемого шлагбаума) на придомовой территории, прилегающей к многоквартирному дому со стороны первого подъезда.
4. Об согласии в участии в финансировании мероприятия по установке под ключ ограждающего устройства (управляемого шлагбаума) ориентировочно в размере **4500,00-5000,00** рублей за одно парковочное машиноместо. (Всего на автостоянке 26 машиномест)
5. Выбор уполномоченного лица Ельцова Игоря Дмитриевича на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: проспект Шмидта, дом 10 по вопросам, связанным с установкой и эксплуатацией ограждающего устройства (шлагбаума)
6. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документам определить офис ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, 12. п/п 2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:
Представителя и.о. директора ООО «Перспектива» Нагорную Марину Васильевну
Голосовали: «за» - 5214,28 м² (49,5%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 179,20 м² (1,5%)
Не участвовало в голосовании – 5139,13 м² (49%)

Решение принято

2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:
Мастер ООО «Перспектива» Мехдиева Илгара Али оглы
Голосовали: «за» - 5147,58 м² (49%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 245,90 м² (2%)
Не участвовало в голосовании – 5139,13 м² (49%)

Решение принято

3. Об установке и введении в эксплуатацию ограждающего устройства (управляемого шлагбаума) на придомовой территории, прилегающей к многоквартирному дому со стороны первого подъезда.
Голосовали: «за» - 4978,63 м² (47%), «против» - 209,95 м² (2%), «воздержался» - 204,90 м² (2%)
Не участвовало в голосовании – 5139,13 м² (49%)

Решение принято

4. Об согласии в участии в финансировании мероприятия по установке под ключ ограждающего устройства (управляемого шлагбаума) ориентировочно в размере **4500,00-5000,00** рублей за одно парковочное машиноместо. (Всего на автостоянке 26 машиномест)
Голосовали: «за» - 2656,32 м² (25%), «против» - 2150,49 м² (20%), «воздержался» - 586,67 м² (6%)
Не участвовало в голосовании – 5139,13 м² (49%)

Решение принято

5. Выбор уполномоченного лица Ельцова Игоря Дмитриевича на представление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: проспект Шмидта, дом 10 по вопросам, связанным с установкой и эксплуатацией ограждающего устройства (шлагбаума)
Голосовали: «за» - 5046,82 м² (48%), «против» - 198,76 м² (2%), «воздержался» - 147,90 м² (1%)
Не участвовало в голосовании – 5139,13 м² (49%)

Решение принято

6. Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, 12. п/п 2.
Голосовали: «за» - 5245,58 м² (50%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 147,90 м² (1%)
Не участвовало в голосовании – 5139,13 м² (49%)

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 95 штук.

Председатель общего собрания: _____ М.В.Нагорная
(подпись)

Секретарь общего собрания: _____ И.А.Мехдиев
(подпись)

Приложение № 1

к Протоколу общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Когалым, пр. Шмидта, дом № 10

от «30» июня 2020 г. в форме очно-заочного голосования

Регистрационный номер протокола: 2

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	КУМИ	1	1/1	78,60
2	КУМИ	2	1/1	57,10
3	КУМИ	3	1/1	77,30
4	КУМИ	4	1/1	89,30
5	КУМИ	5	1/1	78,50
6	Лысенко Г.Р.	6	1/1	57,10
7	Шиповская Л.И.	8	1/4	22,28
8	Шиповский В.И.	8	1/4	22,28
9	Шиповский Р.В.	8	1/4	22,28
10	Серегин С.А.	9	1/2	39,25
11	Самофалова И.Н.	9	1/2	39,25
12	Сергиенко Л.Н.	10	1/1	57,00
13	Эбель А.В.	11	1/4	19,30
14	Эбель Е.А.	11	1/4	19,30
15	Эбель Р.А.	11	1/4	19,30
16	Стригин С.Ю.	13	1/2	39,25
17	Стригина Т.Н.	13	1/2	39,25
18	Филиппова Н.Н.	14	1/2	28,55
19	Лебеденко А.Л.	16	1/2	44,60
20	Лебеденко Е.А.	16	1/2	44,60
21	Каримова Г.Д.	18	1/1	57,00
22	Ахметов И.Л.	19	1/4	19,35
23	Ахметов А.И.	19	1/4	19,35
24	Ахметова Э.И.	19	1/4	19,35
25	Ахметова А.М.	19	1/4	19,35
26	Ельцов И.Д.	20	1/2	44,55
27	Ельцова Л.П.	20	1/2	44,58
28	КУМИ	21	1/1	78,60
29	Ковальчук А.В.	22	1/1	57,10
30	Биккузина С.Т.	24	1/5	17,90
31	Волков С.Н.	25	1/4	19,65
32	Волкова В.С.	25	1/4	19,65
33	Волков Д.С.	25	1/4	19,65
34	Волков М.С.	25	1/4	19,65
35	КУМИ	26	1/1	57,10
36	Синчак И.Б.	27	1/1	77,40
37	КУМИ	28	1/1	89,20
38	Толстогузова Е.П.	30	1/2	28,55
39	КУМИ	31	1/1	77,30
40	КУМИ	32	1/1	89,40
41	Чернов С.Л.	33	1/1	78,40
42	Казмирович М.Н.	34	1/2	28,50
43	Казмирович В.В.	34	1/2	28,50

44	Кузикова Т.В.	35	1/1	77,40
45	Мокеева И.А.	36	1/2	44,60
46	КУМИ	37	1/1	86,90
47	Захарова Н.Н.	38	1/1	84,80
48	КУМИ	39	1/1	81,40
49	Мичурина Е.А.	40	1/5	17,36
50	Крац Я.А.	40	1/5	17,36
51	Калиновская К.А.	40	1/5	17,36
52	Калиновский Д.В.	40	1/5	17,36
53	Мичурин В.А.	40	1/5	17,36
54	Долматов А.В.	43	1/6	14,48
55	Долматов В.А.	43	1/6	14,48
56	Долматова М.В.	43	1/6	14,48
57	Долматова А.А.	43	1/6	14,48
58	Рубец О.Я.	43	1/6	14,50
59	Белячков В.Г.	43	1/6	14,48
60	Мусин Б.З.	47	1/3	28,16
61	Мусина Т.И.	47	1/3	28,16
62	Дмитренко И.В.	48	2/4	40,60
63	Дмитренко Е.Б.	48	1/4	20,30
64	КУМИ	52	1/1	86,90
65	КУМИ	53	1/1	84,50
66	КУМИ	56	1/1	84,40
67	Королева А.А.	57	1/2	40,60
68	Королева О.Н.	57	1/2	40,60
69	Коновалова Н.Г.	59	1/1	84,50
70	Мельник П.	60	1/1	81,20
71	Божко П.К.	62	1/4	21,10
72	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	67	1/1	66,40
73	Беспалова Г.Д.	69	1/1	52,09
74	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	71	1/1	66,20
75	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	72	1/1	80,20
76	Гнаткивская И.А.	73	1/4	13,05
77	Гнаткивский И.Г.	73	1/4	13,05
78	Гнаткивская Ю.И.	73	1/4	13,05
79	Левитская С.Ю.	75	1/4	16,53
80	Левитский М.С.	75	1/4	16,53
81	Левитский Е.М.	75	1/4	16,53
82	Левитский И.М.	75	1/4	16,53
83	Солодка М.А.	77	1/2	25,95
84	Шевченко И.В.	78	1/1	48,90
85	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	81	1/1	52,10
86	Фрузен Ю.А.	82	1/1	49,10
87	Костилевский В.А.	84	1/1	80,50
88	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	85	1/1	52,00

89	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	86	1/1	49,10
90	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	88	1/1	80,20
91	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	89	1/1	52,00
92	Курамшин А.Х.	90	1/1	49,00
93	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	92	1/1	80,20
94	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	93	1/1	52,10
95	Романов Д.В.	95	1/1	65,70
96	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	96	1/1	80,10
97	Терегулова Э.Р.	97	1/4	13,05
98	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	98	1/1	49,20
99	Курамшина Л.Р.	101	1/1	77,40
100	Бикметов У.Н.	102	3/4	70,35
101	Пичужкин Р.М.	108	1/4	22,40
102	Пичужкина М.Р.	108	1/4	22,40
103	Пичужкина Ю.Р.	108	1/4	22,40
104	Ренгельман К.И.	109	1/1	77,60
105	Любимый Е.В.	110	1/4	23,45
106	Любимая Е.М.	110	1/4	23,45
107	Любимая А.Е.	110	1/4	23,45
108	Любимый Д.Е.	110	1/4	23,45
109	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	111	1/1	45,20
110	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	113	1/1	77,50
111	Баранов А.Н.	114	1/4	23,40
112	Баранов А.А.	114	1/4	23,40
113	Баранова Н.Н.	114	1/4	23,40
114	Баранова А.А.	114	1/4	23,40
115	Белова Н.П.	117	2/5	31,08
116	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	119	1/1	45,20
117	Иванченко Е.В.	123	1/1	45,10
118	Гавриленко В.В.	126	1/1	93,50
119	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	131	1/1	45,30
120	Шпис П.М	132	1/4	22,43
121	Ямилов И.Р.	133	1/3	25,90
122	Ямилова А.И.	133	1/3	25,90
123	Ямилова З.Ф.	133	1/3	25,90
124	ООО«ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь»	134	1/1	93,60
125	Емельянова Г.В.	135	1/3	15,47
126	Емельянов М.А.	135	1/3	15,47
ИТОГО				5393,48