

Протокол № 10
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Бакинская, 39
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«29» января 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – член Совета дома - Давидович Елена Александровна.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата и место подсчета голосов: «29» января 2018 г., г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утверждение размера на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объёма потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Исханова Ж.С.	1	1/1	54,80
2	Акчулпанова О.В.	3	1/3	55,60
3	Акчулпанов М.И.	3	1/3	55,60
4	Федоренко Р.М.	4	1/1	54,70
5	Фрунза С.В.	5	1/1	36,90
6	Хведевич Н.Н.	6	1/3	55,30
7	Хведевич Н.Н.	6	1/3	55,30
8	Хведевич Н.Н.	6	1/3	55,30
9	Егорова И.А.	7	1/1	54,80
10	Комарова И.А.	8	1/1	36,90
11	Мамадов Г.С.	9	1/1	55,40
12	Татарцева М.А.	10	1/3	54,70
13	Татарцев С.А.	10	1/3	54,70
14	Татарцев А.В.	10	1/3	54,70
15	Склемина Л.П.	11	1/1	36,90
16	Пикин А.В.	12	1/3	55,20
17	Пикина Ю.В.	12	1/3	55,20
18	Давидович Е.А.	12	1/3	55,20
19	Ахапкина Е.В.	14	1/1	36,80
20	Ялчикаев М.М.	15	1/1	55,30
21	Шепило Н.А.	16	1/1	54,90
22	Иванова Н.П.	17	1/1	36,90
23	Атушев А.А.	18	1/1	55,10
24	Рустамов Д.З.	19	2/4	54,70
25	Петрук А.А.	21	1/1	55,30
26	Лесная Н.А.	24	1/1	55,20
27	Кунгурцев К.И.	25	1/5	54,70

28	Кунгурцев И.В.	25	1/5	54,70
29	Кунгурцев А.И.	25	1/5	54,70
30	Кунгурцева Е.И.	25	1/5	54,70
31	Кунгурцева Е.А.	25	1/5	54,70
32	Мирошникова Г.В.	27	1/1	55,40
33	Кудакова В.В.	28	1/1	54,60
34	Халиков Т.Р.	30	1/1	55,10
35	Иванова С.Х.	31	1/2	54,80
36	Банникова С.И.	32	1/1	37,00
37	Дорошенко Л.М.	33	1/4	55,30
38	Дорошенко Л.М.	33	1/4	55,30
39	Бакматова О.Г.	34	1/1	54,80
40	Устинович А.А.	36	1/1	56,60
41	Бахтина В.А.	37	1/2	54,60
42	Бикбаева Ю.С.	37	1/2	54,60
43	Мустафина Ф.М.	38	1/3	36,90
44	Мустафин Р.К.	38	1/3	36,90
45	Мустафин А.	38	1/3	36,90
46	Еремеева Л.Л.	39	1/3	54,90
47	Еремеева В.В.	39	1/3	54,90
48	Еремеев В.А.	39	1/3	54,90
49	Росоха И.С.	40	1/1	54,90
50	Бондаренко И.Ю.	42	1/2	54,90
51	Ханнанова Е.М.	43	1/1	54,70
52	Агатин С.А.	46	1/3	54,80
53	Мартынов В.Д.	46	1/3	54,80
54	Агатина Л.Г.	46	1/3	54,80
55	Башкирцева Л.С.	47	1/1	36,80
56	Скрыпник Л.Н.	54	1/2	55,10
57	Ямаева С.А.	55	1/2	54,90
58	Гайнанова Л.Р.	58	1/2	54,60
59	Алиева С.М.	61	1/1	54,90
60	Полонский А.М.	64	1/1	54,60
61	Сердюк В.С.	65	1/4	37,00
62	Полякова З. Г.	66	1/1	55,00
63	Гетманов Ю.А.	68	1/1	36,90
64	Пфафинрот О.В.	72	1/4	54,80
65	Пфафинрот И.О.	72	1/4	54,80
66	Шилкина М.О.	72	1/4	54,80
67	Пфафинрот Л.Н.	72	1/4	54,80
68	Половина Д.В.	73	1/2	54,70

Общая площадь многоквартирного дома составляет - **3670,2 м²**.

В голосовании приняли участие 68 собственников, обладающий общей площадью 2055,45 м², что составляет 56 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Члена Совета дома - Давидович Елену Александровну /собственник кв. № 12/

Голосовали: «за» - 1598,21 м² (44 %), против 32,82 м² (1%), воздержался – 424,42 м² (12%)

Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Члена Совета дома - Мамадова Гаваршо Слемоншоевича /собственник кв. № 9/

Голосовали: «за» - 1542,81 м² (42 %), против 32,82 м² (1%), воздержался – 479,82 м² (13%)

Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Голосовали: «за» - 1542,81 м² (42 %), против 32,82 м² (1%), воздержался – 479,82 м² (13%)
Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/

Татарцеву Марину Александровну /собственник кв. № 10 /

Голосовали: «за» - 1653,21 м² (45 %), против 0 м² (0%), воздержался – 402,24 м² (11%)

Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 1340,86 м² (37 %), против 394,15 м² (11%), воздержался – 320,44 м² (9%)

Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 1280,64 м² (35 %), против 403,35 м² (11%), воздержался – 371,46 м² (10%)

Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Решение принято

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документам, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 1936,6 м² (53 %), против 0 м² (0%), воздержался – 118,85 м² (3%)

Не участвовало в голосовании – 1614,75 м² (44%).

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 68.

Председатель общего собрания Е.А. Давидович /Давидович Е.А./

Секретарь общего собрания Г.С. Мамадов /Мамадов Г.С./

Члены счетной комиссии:

Д.М. Петленко /Петленко Д.М./

А.Р. Фахретдинова /Фахретдинова А.Р./

М.А. Татарцева /Татарцева М.А./