

**Протокол № 54**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Бакинская, 49**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 54

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15<sup>00</sup> ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15<sup>00</sup> ч. до 16<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 2152,16 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 79 собственников, что составляет 56,6 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 3799,83 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2048,26 м<sup>2</sup> (53,9 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 103,90 м<sup>2</sup> (2,7 %)

Не участвовало в голосовании – 1647,67 м<sup>2</sup> (43,4 %).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2048,26 м<sup>2</sup> (53,9 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 103,90 м<sup>2</sup> (2,7 %)

Не участвовало в голосовании – 1647,67 м<sup>2</sup> (43,4 %).

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2048,26 м<sup>2</sup> (53,9 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 103,90 м<sup>2</sup> (2,7 %)

Не участвовало в голосовании – 1647,67 м<sup>2</sup> (43,4 %).

**Решение принято**

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 2066,66 м<sup>2</sup> (54,4 %), против 0 м<sup>2</sup> (0 %), воздержался – 85,50 м<sup>2</sup> (2,3 %)

Не участвовало в голосовании – 1647,67 м<sup>2</sup> (43,4 %).

**Решение принято**

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 2058,98 м<sup>2</sup> (54,2 %), против 7,68 м<sup>2</sup> (0,2 %), воздержался – 85,50 м<sup>2</sup> (2,3%)

Не участвовало в голосовании – 1647,67 м<sup>2</sup> (43,4 %).

**Решение принято**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве 79 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

**Подписи:**

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания  /Вивиан А.А./

**Члены счетной комиссии:**

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

### Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м <sup>2</sup>
1	Петрова И.В.	1	1/3	18,83
2	Петров Б.В.	1	1/3	18,83
3	Виноградов Ю.А.	3	1/2	27,47
4	Виноградов М.Ю.	3	1/6	9,16
5	Виноградова О.Г.	3	1/6	9,16
6	Виноградова Г.Ю.	3	1/6	9,16
7	Ильясов З.Ф.	4	1/4	14,10
8	Ильясова З.Н.	4	1/4	14,10
9	Ильясов И.З.	4	1/4	14,10
10	Ильясов У.З.	4	1/4	14,10
11	Синчагов С.А.	6	1/1	57,30
12	Кечина В.В.	7	1/1	56,50
13	Ахметов А.Н.	9	1/1	57,10
14	Цветков В.Б.	10	1/2	28,60
15	Токарь В.П.	11	1/1	38,10
16	Галактионова М.В.	12	1/4	14,25
17	Галактионов В.А.	12	1/4	14,25
18	Бабунова Л.А.	14	1/1	38,40
19	Лупачева Е.А.	18	1/5	11,48
20	Лупачев А.Н.	18	1/5	11,48
21	Григорчук Л.П.	19	1/1	56,80
22	Касперович Н.Ф.	20	1/2	19,15
23	Касперович С.И.	20	1/2	19,15
24	Попов В.И.	21	1/1	56,80
25	Сокол Л.И.	22	1/1	56,60
26	Миняев А.А.	23	1/1	38,50
27	Твердохлебова И.А.	24	1/2	28,50
28	Закиров М.М.	24	1/2	28,50
29	Василишина Г.В.	25	1/1	56,90
30	Балабан А.В.	26	1/1	38,30
31	Латифова М.А.	27	1/1	57,20
32	Новиков М.А.	29	1/4	9,63
33	Алимаева М.Г.	29	1/4	9,63
34	Алимов Л.М.	29	1/4	9,63
35	Алимаев М.В.	29	1/4	9,63
36	Гумеров Р.Р.	30	1/4	14,30
37	Гумерова Д.М.	30	1/4	14,30
38	Гумерова Г.Р.	30	1/4	14,30
39	Гумеров Р.Г.	30	1/4	14,30
40	Силин Е.В.	31	1/4	14,13
41	Силин Л.Н.	31	1/4	14,12
42	Силин Н.Д.	31	1/4	14,13
43	Силин А.А.	31	1/4	14,12
44	Стрункин М.Ю.	33	1/1	57,30

45	Гализа Н.О.	34	1/3	18,90
46	Лунев В.В.	35	1/1	38,20
47	Галина А.Н.	36	1/4	14,30
48	Галина А.Р.	36	1/4	14,30
49	Галина Р.Р.	36	1/4	14,30
50	Галин Р.Р.	36	1/4	14,30
51	Бережной Р.Н.	39	1/1	57,20
52	Тихонова Е.А.	41	1/3	12,73
53	Тихонов А.К.	41	1/3	12,73
54	Габрись А.В.	43	1/1	56,80
55	Тюгаева А.А.	46	1/2	28,40
56	Тюгаев А.Н.	46	1/2	28,40
57	Маркин М.А.	47	1/5	7,68
58	Воронова Т.Б.	47	1/5	7,68
59	Митюков Л.В.	48	1/2	28,45
60	Мазитова А.З.	48	1/2	28,45
61	Маркин А.В.	49	1/1	58,30
62	Плоцкая И.Л.	54	1/2	28,55
63	Бикташева Е.С.	55	1/2	28,35
64	Бикташев И.М.	55	1/2	28,35
65	Заварзина С.А.	57	1/4	14,28
66	Чуриков А.А.	57	1/4	14,28
67	Чурикова А.Б.	57	1/4	14,28
68	Чуриков А.Ф.	57	1/4	14,28
69	Кучур В.С.	58	1/1	56,70
70	Машковский В.Б.	60	1/1	57,00
71	Алыпкачев М.М.	61	1/4	14,15
72	Алыпкачева И.Н.	61	3/4	42,45
73	Петрова Т.П.	62	1/1	38,10
74	Дегтярев П.В.	63	1/2	28,45
75	Тарасов В.П.	65	1/1	38,50
76	Григорян Г.Г.	67	1/1	56,70
77	Костюченко Е.В.	70	1/1	56,60
78	Курбанова Р.Ш.	75	2/3	38,00
79	Курбанов В.Р.	75	1/3	19,00
	<b>Итого</b>			<b>2152,16</b>