

Протокол № 52
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Бакинская, 47
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 52.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 1 (один) собственник. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 858,60 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 26 собственников, что составляет 58,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1463,80 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 694,90 м² (47,5 %), против 0 м² (0%), воздержался – 163,70 м² (11,2 %)

Не участвовало в голосовании – 605,20 м² (41,3 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 749,40 м² (51,2 %), против 0 м² (0 %), воздержался – 109,20 м² (7,5 %)

Не участвовало в голосовании – 605,20 м² (41,3 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 749,40 м² (51,2 %), против 0 м² (0%), воздержался – 109,20 м² (7,5 %)

Не участвовало в голосовании – 605,20 м² (41,3 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 603,40 м² (41,2 %), против 91,50 м² (6,3 %), воздержался – 163,70 м² (11,2 %)

Не участвовало в голосовании – 605,20 м² (41,3 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 749,40 м² (51,2 %), против 0 м² (0%), воздержался – 109,20 м² (7,5%)

Не участвовало в голосовании – 605,20 м² (41,3 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 26 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания  /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Ганиев Д.Р.	1	1/2	27,50
2	Ганиева Э.Д.	1	1/2	27,50
3	Павлова Н.В.	2	1/2	18,45
4	Павлов М.В.	2	1/2	18,45
5	Никулин Д.А.	3	1/1	54,10
6	Зелинская Е.П.	4	1/1	54,40
7	Ахметзянова Р.Р.	6	3/4	41,23
8	Полютова Д.Е.	6	1/4	13,77
9	Красникова И.С.	7	1/3	18,10
10	Красников О.Е.	7	1/3	18,10
11	Красникова А.С.	7	1/3	18,10
12	Павлова А.А.	8	1/1	37,00
13	Халибеков Н.К.	9	1/2	27,60
14	Ходонов А.С.	10	1/2	27,25
15	Капитонова А.И.	12	1/2	27,55
16	Тетуева Г.Э.	13	1/2	27,25
17	Омарова Л.С.	13	1/2	27,25
18	Сабирова Н.Ш.	15	1/1	55,10
19	Ахметшина Л.Ш.	16	1/1	54,40
20	Махдиев Ш.Ч.	20	1/1	37,20
21	Калсынов К.И.	22	1/1	54,40
22	Арутюнова Л.Н.	25	1/1	55,10
23	Думбрава Л.Г.	28	1/2	27,20
24	Ефимова В.Р.	29	1/1	36,90
25	Горбачева О.В.	30	1/2	27,55
26	Горбачев А.В.	30	1/2	27,55
		Итого:		858,60