протокол № 1 от 30.12,2015г.

Приложение № 9/2 от 01.01.17г. к Договору б/н от 01.01.2015г.

Перечень работ, услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определение их стоимости и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

г.Когалым, улица Сибирская, дом 15, общая площадь жилых и нежилых помещений 3 521,6 м2

1. Реботы, инотолненные в целях надъежащего содержания перегоровие в рекоторошения объекти не предоровие в предоровие в пред раз яга по до		Наименование работ, услуг	Периодичность выполнения, работ и оказания услуг	Стоимость на 1 м ² общей плошади (рублей в месяц)	Годовая стоимость работ, услуг целом по дому, руб
рост раза я год	Tł	ты, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фунда лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перего	ментов, стен, колонн и с родок, внутренней отдел	голбов, перекрытий и ки,полов) многокварт	покрытий, бялок, ригелей гирных домов
рост 1 раз в тох определения для издолжения образования стего и многозартирных домов рост 2 раз в тох определения учета подолжения для издолжение и должения и систем вышем и должения и систем вышения и должения и долже	o'	оты, выполняемые в отношении всех видов фундаментов		0,12	5 071,10
7- 1- 1- 1- 1- 1- 1- 1-	oʻ	оты, выполняемые в зданиях с подвалами		0,19	8 029,25
учет резонартирных домов упоставлять приложеные в целях надлежащего содержания деятном пистомартирных домов домов домов упоставлять на приложеные в целях надлежащего содержания деятном пистомартирных домов домов домов упоставлять на приложеные в целях надлежащего содержания деятном пистомартирных домов упоставлять на приложеные в целях надлежащего содержания деятном пистомартирных домов упоставлять на приложеные в целях надлежащего содержания прегородок в домов дом	0	оты, выполняемые для надлежащего содержания стен многокартирных домов		0,16	6 761,47
2 долов режей раза тоз 0.38 0 265 Отав, выполняемые в целах мадленащего содержания дестивыцию конотовартирных долов мого море мейстаний ставит. 0.12 0 265 Отав, выполняемые в целах мадленащего содержания фасадов многомартирных долов. 0.29 965 Отав, выполняемые в целах мадленащего содержания претгородом в долого доло				0,12	5 071,10
работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фесадов многомвартирных роме реземварення, по доля работы, выполняемые в целях надлежащего содержания прегородов в роме реземварения, доля работы, выполняемые в целях надлежащего содержания по роме реземварення, по роже реземварення, доля работы, выполняемые в целях надлежащего содержания в прутренией отдельных работы, выполняемые в целях надлежащего содержания по роже реземварення, доля работы, выполняемые в целях надлежащего содержания по роже реземварення, доля работы, выполняемые в целях надлежащего содержания по роже реземварення, доля работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и пентам инделеннять работы, необходимые для надлежащего содержания сетем воденнення, по роже реземварено-технического обеспечения, в постоямо доля работы, выполняемые доля надлежащего содержания сетем воденнення инделение технического обеспечения, в постоямо доля выполняемые доля доля надлежащего содержания сетем воденнення инделенность, и в роже реземварення, необходимые для надлежащего содержания сетем воденнення постоямо доля доля сетем воденнення постоямо доля сетем воденнення постоямо доля доля сетем воденнення постоямо доля сетем воденнення постоямо доля доля сетем воденнення доля сетем воденнення доля доля сетем воденнення доля доля сетем воденнення доля сетем воденнення доля доля сетем воденнення доля доля в постоямо доля доля в постоямо доля доля в воденнення доля доля в постоямо доля доля в постоямо доля доля в воденнення доля в постоямо доля доля в постоямо				0,38	16 058,50
Домово реже 2 раза в гад домова 0.75 и Работи, выполняемые в целях издлежащего содержания перегородок в уветосиваритерных домов дожно				0,12	5 071,10
работы, выполняемые далежение содержание мунуренней отделях и дверных реже 2 раз в год одражние положений предерать положения долу предерать положения дверных долу предерать положения дверных долу (ООО "Сантессерно") двертных двертных долу (ООО "Сантессерно") двертных долу (ООО "Сантессерно") двертных двертных двертных долу (ООО "Сантессерно") двертных две				0,29	12 255,17
9 работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренией отделки по исре изобъедиости, или резег 2 раз втод по кре 2 раз втод 1 раз	01	оты, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в	по мере необходимости, но не	0,16	6 761,47
10 Работы, выполняемые в целах надлежащего содержания полов помещений, ремей 2 раз в тол 0,19 работы, выполняемые в целах надлежащего содержание контикк и дверных по мере необсалности, в по 0,09 работы, выполняемые в целах надлежащего содержания контикк и дверных по мере необсалности, в по 0,09 работы, необсальные для надлежащего содержания систем вымогоквартирном доме работы, выполняемые для надлежащего содержания систем вымогоквартирном доме работы, выполняемые для надлежащего содержания систем высолеждения постовню 3,86 постовню 3,86 постовню 3,86 постовно	01	оты, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	по мерс необходимости, но не	0,16	6 761,47
11. Работы, выполнемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных по мере необходимести, не не реже 2 разя в год обсетечения, вход могот выполнений помещений, относицияхся к общему изуществу моготовые обсетечения доме моготовые обсетечения, вход моготовые обсетечения, вход моготовые об годержания оконных и двертых моготовые об деле об годержания оконных и двертых и пометовые и годержания оконебрения содержания и моготовые и годержания оконебрения режения постовно доле об годержания моготовые к из двертых об годержания моготовые и годержания моготовые об годержания постовно об годержания моготовые об годержания об	01	оты, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений,	по мере необходимости, но не	0,19	8 029,25
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем ниженерно-технического обеспечения, вход могохваритирим доме	01	оты, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных	по мере необходимости, но не	0,09	3 803,33
Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения колодного и горячего), отопления, водоотведения, ливневой канадизации, системы дентильяция выпогокаврирных домах (ООО "Сантехсервис") работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых постоянно дена выпогокавричных домах (ООО "Теплосервис") досержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой знергии (ООО постоянно дена высоскрание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой знергии (ООО "Теплосервис") Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного постоянно дена выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме. содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного постоянно дена выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме. содержание коллективного (общедомового) прибора учета постоянно дена выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме. содержание коллективного (общедомового) прибора учета постоянно дена выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме. содержание (ООО "Теплосервис") ТИ. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего инущества в мереже сыного раза в день (б. 3.34 многоквартирных доме. работы по содержанию помещений, входящих в состав общего инущества в мереже сыного раза в день (б. 4.23 многоквартирным дом. с элекентами озголения и благ оустройства, намии объектыми, предытами нами объектыми, дена высдено) работы по содержанию придомовой территория в теплый пернод года работы по содержанию придомовой территория в теплый пернод года работы по обеспечению швяста и размещения бытовых отходов (ООО "Когратамия, дена высдено) объектыми, денативное объектые, сустройства, на каска, устройства, на каска, устройства в день (б. 4.23 многоквартирным домена выстью, день выстью, день	_			печения, входящих в	<u> </u>
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мидивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах (ООО "Теплосервис") 2,30 13 Содержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (ООО постоянио од.25 содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения (ООО "Теплосервис") постоянио од.25 постоянио од.25 постоянио од.25 постоянио од.25 постоянио од.25 постоянио од.25 постояние стальных надлежащего содержания электрооборудования в постояние од.25 постояние од.25 постояние од.25 постояние од.26 постояние од.27 постояние од.26 постояние од.26 постояние од.27 постояние од.2	10	оты, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения подного и горячего), отопления, водоотведения, ливневой канализации, системы		3,86	163 120,51
лунктов в многоквартирных домах (ООО "Теплосервис") Осдержание коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии (ООО постоянию О,25 Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения (СОО "Теплосервис") Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии (ООО "Энергия") ПІ. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме Воботы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в нереже одногораза влень (6 дней в изделе) Воботы по содержанию оземельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее- придомова территория), холодный период года Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов (ООО "Когратансаато", ООО "Экотексервис") Организация работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, преду объектами, предвидания работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постовню О,47 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постовню О,47 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постояню О,47 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постояню О,47 Организация работы по помещений многоквартириами домом Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартириом до Осхуживание по рабочену респексановние по состуживания (ООО "ЕРИЦ") Осуществление деятельности по управлению многоквартириами домом Остоянию Оказания с постоянию Остоянию Остоянию Остоянию Остоянию Остоянию Остоянию Остоянию Остоянию Остоянию Ост	C	спечение аварийно-диспетчерским обслуживанием (ООО "Сантехсервис")	круглосуточно	1,75	73 953,60
"Тециосервие") 0,25 Содержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного водоснабжения (ООО "Теплосервие") постоянию 0,25 Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергия (ООО "Энергия") постоянию доме нереже одного раза в день (6 дней в моделю) 5,34 Работы по содержанию овмесьного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами отеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее придомова территория), холодный период года нереже одного раза в день (6 дней в моделю) 4,23 Работы по содержанию опридомовой территории в теплый период года нереже одного раза в день (6 дней в моделю) 4,56 В Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов (ООО "Когратацсавто", ООО "Экотексервие") скедисвно, 2 разв в день 2,54 Обранизация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") обранизация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постоянию 0,47 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постоянию 0,47 Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") обслуживание по рабочему оректексенное обслуживания (ООО "ЕРИЦ") обслуживание постоянию 0,47 Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") обслуживание постоянию 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до сжомсечию 0,09 22 Холодное водоснабжение сжомсечию 0,36 да Электрозиергия скольностью 0,36			постоянно	2,30	97 196,16
Водоснабжения (ООО "Теплосервис")			постоянно	0,25	10 564,80
Работы по содержанию заметьмые и придомовой территории в теплый период года Работы по содержание мыжет в целях надлежащего содержание и ременения в миногоквартирном доме 1,20	e	ержание коллективного (общедомового) прибора учета горячего и холодного	постоянно	0,25	10 564,80
11. Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в миогоквартирном доме 15 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в не реже одного раза в день (6 дней в неделю) 5,34 Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирном доме с элементами озеленения и благоустройства, иными могоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными могоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными ме реже одного раза в день (6 дней в неделю) 4,23 могоквартирный дом, с элементами раз обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - дней в неделю) 4,56 дней в неделю дней в неделю дней в неделю дней в нереже одного разв в день (6 дней в неделю) 4,56 дней в неделю дней в нереже одного разв день (6 дней в неделю дней в нереже одного разв день (6 дней в неделю дней в нереже одного разв день (6 дней в нереже одного ра	01	оты, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в гоквартирном доме, содержание коллективного (общедомового) прибора учета	постоянно	1,20	50 711,04
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - дней в изделю) 4,23	_		имущества в многоква;	этирном доме	
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - дней в исделю) 17 Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года 18 Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года 19 Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов (ООО дней в исделю) 10 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности 10 Образательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предустанизация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых ручетно-расчетное обслуживание по рабочему расписанию (ООО "ЕРИЦ") 10 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") 10 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постоянию обслуживание по рабочему расписанию формирование в месяц обслуживание по рабочему расписанию обслуживание по рабочему расписание по расписание по расписание по расписание п		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		5,34	225 664,13
Работы по содержанию придомовой территории в теглый период года дней в исдельо 4,36 Работы по обеспечению вывоза и размещения бытовых отходов (ООО	01	оты по содержанию земельного участка, на котором расположен огоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными ектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее -	не реже одного раза в день (6	4,23	178 756,42
18 "Югратансавто", ООО "Экотехсервис") сжедисвио, 2 раза в донь 2,54 19 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности постоянно 0,00 IV. Обизательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предуставление и ремонт жилых обеспечения оказания услуг и выполнения работы, предуставление (ООО "ЕРИЦ") учетно-расчетное обедуживание по рабочему расписавию, формирование платежных документов 1 раз в месяц 2,36 20 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") постоянно 0,47 Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") учетно-расчетное обслуживание по рабочему расписанию 0,42 21 Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом постоянно 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до 22 22 Холодное водоснабжение ежемесячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежемесячно 0,36 24 Электроэнергия сжемосячно 0,63	01	оты по содержанию придомовой территории в теплый период года		4,56	192 701,95
19 Работы по обеспечению требований пожарной безопасности постовино 0,00 IV. Обязательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, предуставления по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых расписанию, формирование платежных документов 1 раз в месяц учетно-расчетное обслуживание по рабочему расписанию, формирование платежных документов 1 раз в месяц 2,36 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") постоянно 0,47 Организация работы пвепортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") учетно-расчетное обслуживание по рабочему расписанию 0,42 21 Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом постоянно 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до 2,70 22 Холодное водоснабжение ежечесячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежечесячно 0,36 24 Электроэнергия ежемесячно 0,36			ежедневно, 2 раза в день	2,54	107 338,37
Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений постоянно Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом Осументия в многоквартирном до Осументия в осументия в многоквартирном до Осументия в Осумент	Ť		постоянно	0,00	0,00
Организация работы по начислению и сбору платы за содержание и ремонт жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") обслуживание по рабочему расписанию, формирование платежных домументов 1 раз в месяц 2,36 Организация работы по взысканию задолженности по оплате жилых помещений (ООО "ЕРИЦ") постоянно постоянно обслуживания (ООО "ЕРИЦ") 0,47 Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") учетно-расчетное обслуживание по рабочему расписанию 0,42 Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом постоянно 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до 22 22 Холодное водоснабжение ежсчесячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежсчесячно 0,36 24 Электроэнергия ежсмосячно 0,63	18	зательные работы, которые необходимо проводить в целях обеспечения оказа	ния услуг и выполнения	гработ, предусмотрен	ных перечнем услуг и рабо
Организация работы по взысканию задолженности по отолате жилых помещении постоянно 0,47 Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") учетно-расчетное обслуживание по рабочему расписанию 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до 22 Холодное водоснабжение ежсмссячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежсмссячно 0,36 24 Электроэнергия ежсмосячно 0,63			обслуживание по рабочему расписанию, формирование платёжных документов 1 раз	2,36	99 731,71
Организация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ") обслуживание по рабочему расписанию 0,42 21 Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом постоянно 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до 22 Холодное водоснабжение ежсчесячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежсмосячно 0,36 24 Электроэнергия ежсмосячно 0,63		·	постоянно	0,47	19 861,82
21 Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом постоянно 2,70 V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общего имущества в многоквартирном до 22 Холодное водоснабжение ежемесячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежемосячно 0,36 24 Электроэнергия ежемосячно 0,63	aı	анизация работы паспортного обслуживания (ООО "ЕРИЦ")	обслуживание по рабочему	0,42	17 748,86
22 Холодное водоснабжение ежсчесячно 0,09 23 Горячее водоснабжение ежсмосячно 0,36 24 Электроэнергия ежсмосячно 0,63	Ш	ществление деятельности по управлению многоквартирным домом		2,70	114 099,84
23 Горячее водоснабжение ежсмосячно 0,36 24 Электроэнергия ежомосячно 0,63		V. Коммунальные ресурсы, в целях содержания общ	его имущества в многок	вартирном доме	
24 Электроэнергия ежемосячно 0,63	0,	одное водоснабжение	ежемесячно	0,09	3 803,33
24 Электроэнергия ежемосячно 0,63	Яr	ячее водоснабжение	ежемесячно	0,36	15 213,31
	_				26 623,30
ут. гемонг оощего имущества многоквартирного дома				0,00	20 020,00
	_		огожвартирного дома		201 202 12
25 Текущий ремонт 6,90	УL	ущий ремонт		6,90	291 588,48