

Протокол № 5
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Солнечный д.21
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 5.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 14⁰⁰ ч.

Дата начала: "19" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Перспектива»

Организатор проведения общего собрания – ООО «Перспектива»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 14⁰⁰ ч. до 15⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" ноября 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» ноября 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1902,30м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 37 собственников, что составляет 54 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3520,74 кв.м.

Подсчет голосов окончен "26" июня 2018 г.

Принятые решения по вопросам повестки дня:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:
Нагорную Марину Васильевну - / и.о.директора ООО «Перспектива»/
2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:
Питухину Татьяну Александровну - / техник ООО «Перспектива»/
3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:
Гурина Александра Андреевича /мастер ООО «Перспектива»/
Хайбуллину Лидию Николаевну /инженер по работе с населением ООО «Перспектива»/
Осипову Дарью Анатольевну / системный администратор ООО «Перспектива»/
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом.

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:
Нагорную Марину Васильевну - / и.о.директора ООО «Перспектива»/

Голосовали: «за» - 1356,43 м² (39%) , «против» - 11,50м² (0%), «воздержался» - 534,37м² (16%)

Не участвовало в голосовании – 1618,44 м² (46 %)

Решение принято

2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:

Питухину Татьяну Александровну - / техник ООО «Перспектива»/

Голосовали: «за» - 1323,23 м² (38%) , «против» - 11,50м² (0%), «воздержался» - 567,57м² (16%)

Не участвовало в голосовании – 1618,44 м² (46 %)

Решение принято

3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:

Гурина Александра Андреевича /мастер ООО «Перспектива»/

Хайбуллину Лидию Николаевну /инженер по работе с населением ООО «Перспектива»/

Осипову Дарью Анатольевну / системный администратор ООО «Перспектива»/

Голосовали: «за» - 1402,33 м² (40%) , «против» - 11,50м² (0%), «воздержался» - 488,47м² (14%)

Не участвовало в голосовании – 1618,44 м² (46 %)

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 1339,18 м² (38%) , «против» - 200,65м² (6%), «воздержался» - 362,47м² (10%)

Не участвовало в голосовании – 1618,44 м² (46 %)

Решение принято

5. Определить места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Голосовали: «за» - 1425,33 м² (40%) , «против» - 57,40м² (2%), «воздержался» - 452,67м² (13%)

Не участвовало в голосовании – 1618,44 м² (46 %)

Решение принято

Приложения :

1. Решения собственников в количестве 37штук.

2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Сообщение о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания: _____ М.В.Нагорная
(подпись)

Секретарь общего собрания: _____ Т.А.Питухина
(подпись)

Члены счетной комиссии :

_____ А.А.Гурин
(подпись)

_____ Л.Н.Хайбуллина
(подпись)

_____ Д.А.Осипова
(подпись)

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Ракитин М.А.	2	1	45,80
2.	Ленкова В.И.	3	1	65,20
3.	Евсеев Е.А.	4	1	65,10
4.	Усенкова Л.В.	5	1	45,80
5.	Наумова Н.В.	9	1/2	32,35
6.	Андрейчук А.П.	13	1	65,20
7.	Трофименко И.С.	14	1	45,50
8.	Драндалуш Л.М.	16	1	87,10
9.	Кошкин А.А.	17	1	33,50
10.	Товсточуб Е.В.	18	1	62,50
11.	Шамигулова З.Ф.	19	1	78,50
12.	Страту В.В.	24	1/2	64,90
13.	Мокан В.А.	24	1/2	64,90
14.	Ахматнуров Д.Д.	25	1	78,40
15.	Ватулина Я.Ю.	26	1	33,30
16.	Сидоров И.Ю.	27	1	66,70
17.	Ермаков Ю.Ю.	29	1	33,30
18.	Бельский В.Н.	32	1/4	11,50
19.	Борисова Е.А.	35	1	45,50
20.	Сунц Л.Р.	36	1	65,00
21.	Колчеданцева В.П.	37	1	64,80
22.	Прусенко Н.Т.	38	1	45,90
23.	Харченко Э.В.	40	1/4	16,25
24.	Кузина И.В.	41	1	46,20
25.	Вакенгут И.Э.	42	1	65,00
26.	Султангареев С.М.	43	1	65,20
27.	Брусинская Л.В.	48	3/8	24,48
28.	Сорочинская О.Г.	51	1/2	32,45
29.	Сорочинский А.А.	51	1/2	32,45
30.	Аминева Ф.Р.	52	1/4	19,55
31.	Шишхов Б.Г.	54	1/2	32,45
32.	Хашина И.И.	55	1	78,30
33.	Рогожа А.В.	56	1	33,20
34.	Мигрин Т.М.	57	1	65,60
35.	Криушичева Г.Н.	58	1/4	19,57
36.	Вередак М.М.	59	1	33,20
37.	Чиглинцева Л.Н.	60	1	65,10
	ИТОГО			1902,30