

перед собственниками помещений о выполнении договора по многоквартирному дому за 2019 год
 ООО "Перспектива" обслуживает жилой дом на основании договора от 01 января 2015года.

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: ул. **Сибирская, дом 17**

Общая площадь многоквартирного дома 3663,00 м²

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 2247,40м²

б) не жилых помещений (общая площадь не жилых помещений) 0м²

2.Задолженность населения перед УК на 01.01.2020г 380438,03 руб.

3. Отчет по затратам на содержание жилого помещения, ремонт общего имущества МКД,
 коммунальные ресурсы используемые при содержании общего имущества многоквартирного дома
 за отчетный период

№	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./м ²			Начислено в 2019 г., руб. (в отчётном году)	Выполнены работы в 2019 г., руб. (в отчётном году)
		январь-апрель 2019 г.	май-- июнь 2019 г.	июль-декабрь 2019 г.		
1.	Содержание общего имущества МКД, в том числе:	35,83	35,83	33,10	1 514 944	1 514 944
1.1.	Управление многоквартирным домом	2,70	2,70	2,70	118 681	118 681
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,98	1,98	2,04	88 352	88 352
1.3.	Содержание инженерных сетей	9,61	9,61	9,61	422 417	422 417
1.4.	Содержание придомовой территории и общедомового имущества	21,54	21,54	18,75	885 494	885 494
2.	Текущий ремонт	6,90	6,90	6,90	303 296	237 350
3.	ХВ в целях содержания МКД				0	0
4.	ГВ в целях содержания МКД				0	0
5.	Стоки в целях содержания МКД	0,28	0,28	0,29	12 527	12 527
6.	Электроэнергия в целях содержания МКД				0	0
	Итого в том числе:	43,01	43,01	40,29	1 830 767	1 764 821

Перечень выполненных работ за 2019 г.

- Частичный ремонт межпанельных швов кв.36,13 на сумму **26350,00 руб.**
 - Частичный ремонт кровли кв. 45 (коридор) на сумму **22000,00 руб.**
 - Косметический ремонт подъезда № 1 (с тамбуром) на сумму **87000,00 руб.**
 - Косметический ремонт подъезда № 4 (с тамбуром) на сумму **87000,00 руб.**
 - Замена доски информации подъезд № 1,4 на сумму **4000,00 руб.**
 - Частичный ремонт кровли кв. 73 (кровля лоджии) на сумму **11000,00 руб.**
- ИТОГО 237350,00 руб.**

	Коммунальные услуги в том числе:	сальдо на 01.01.2019г.	Начислено в 2019 г., руб. (в отчётном году)	Оплачено населением в 2019 г., руб. (в отчётном году)	Задолженность потребителей на 01.01.2020г. (дата начала года, следующего за отчётным)
1.	Холодное водоснабжение	24 585,51	206 971,26	190 027,86	41 528,91
2.	ХВ для нужд ГВ	20 770,01	137 141,12	127 722,38	30 188,75
3.	Теплоэнергия для ГВ (подогрев)	96 560,15	429 704,50	403 584,19	122 680,46
4.	Водоотведение	566 566,67	394 361,46	363 830,19	87 097,94
5.	Отопление	331171,95	1903908,43	1893373,69	343706,69

Сведения о обращениях жителей в обслуживающую организацию с жалобами :

Количество жалоб на предмет продувания межпанельных швов (3)

Количество жалоб на предмет течи кровли (2)

Количество жалоб на предмет течи кровли лоджии (1)

за подписью И.И.И. директора ООО "Перспектива"

M.B. Нагорная



Информация размещена на сайте УК ООО "Перспектива" ukperspektiva 86. ru. Вопросы можно задать по эл.адресу ukperspektiva_2018 mail.ru