

Протокол № 3
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Шмидта дом. 12
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«25» 01 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель Совета многоквартирного дома Островерхова Ирада Викторовна

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п

Дата и место подсчета голосов: « 25 » января 2017 г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
4. Заключить договор с управляющей компанией ООО «Жилсервис» на обслуживание входящей двери (домофон) 1 и 2 подъезда с 01.01.2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **5775,90 м²**.

В голосовании приняли участие **89 собственников**, обладающих общей площадью 3631,20м², что составляет **63 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

- 1. Выбрать председателем общего собрания:**

Островерхову Ираду Викторовну

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято

- 2. Выбрать секретарем общего собрания:**

Хайбуллину Лидию Николаевну

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0 %), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято

- 3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:**

Сагидову Оксану Олеговну

/ инженер I категории ООО «Жилсервис»

Везель Эллану Хасанбековну

/ мастер ООО «Жилсервис»

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0 %), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято

4. Заключить договор с управляющей компанией ООО «Жилсервис» на обслуживание входящей двери (домофон) 1 и 2 подъезда с 01.01.2017 г.

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0 %), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято

5. Утвердить плату за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей арендных денежных средств :

- жилые помещения, которых оборудованы абонентским устройством в размере : 90 руб.
- жилые помещения, которых не оборудованы абонентским устройством в размере : 40 руб.

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0 %), «воздержался» - 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято

6. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 12 по пр. Шмидта, г. Когалым, а также иной информации любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках 1-го этажа каждого подъезда, информирование посредством сообщений на адрес электронной (e-mail SMS- сообщений).

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0 %), «воздержался» - 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято


7. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу : г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 3631,20 м² (63 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 2144,70 м² (37 %)

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 89
4. Реестр собственников помещений на 3 листах

Председатель общего собрания  (Островерхова И.В.)
подпись ФИО

Секретарь общего собрания  (Хайбуллина Л.Н.)
подпись ФИО

Члены счетной комиссии:

1  (Сагидова О.О.)

2  (Везель Э.Х.)