

Протокол № 5
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Шмидта дом. 10
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

« 31 » января 2018г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель Совета многоквартирного дома Лебеденко Елена Алексеевна

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п

Дата и место подсчета голосов: « 30 » января 2018 г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), предъявленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жилсервис» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом. 12 п/п 2.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – 10532,30 м².

В голосовании приняли участие **97 собственников**, обладающих общей площадью 5566,77 м², что составляет **53 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Лебеденко Елена Алексеевна

Голосовали: «за» - 5351,00 м² (51%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 215,77 м² (2%)

Не участвовало в голосовании – 4965,53 м² (47%)

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Лысенко Гульнара Рафиговна

Голосовали: «за» - 5393,20 м² (51%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 173,57 м² (2%)

Не участвовало в голосовании – 4965,53 м² (47%)

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Гурина Александра Андреевича /мастер ООО «Жилсервис»/

Хайбуллину Лидию Николаевну / инженер по работе с населением ООО «Жилсервис»/

Сокорева Евгения Александровича /собственник кв.105/

Голосовали: «за» - 5480,10 м² (52%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 86,67 м² (1%)

Не участвовало в голосовании – 4965,53 м² (47%)

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), предъявленных позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 5520,70 м² (52 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 46,07 м² (1 %)

Не участвовало в голосовании – 4965,53 м² (47 %)

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 4313,39 м² (41 %), «против» - 1312,50 м² (12 %), «воздержался» - 22,28 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 4965,53 м² (47 %)

Решение принято

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу : г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 5566,77 м² (53 %), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)

Не участвовало в голосовании – 4965,53 м² (47 %)

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 97

Председатель общего собрания _____ Лебеденко Е.А.

подпись

ФИО

Секретарь общего собрания _____ Лысенко Г.Р.

подпись

ФИО

Члены счетной комиссии:

1. _____ Гурин А.А.

2. _____ Хайбуллина Л.Н.

3. _____ Сокорев Е.А.