

Российская Федерация  
Тюменская область  
Ханты-Мансийский автономный округ

ДФГУП "Югратехинвентаризация"  
Когалымский филиал

Область (край, республика) Тюменская обл.  
Район \_\_\_\_\_  
Город (другое поселение) г. Когалым

год ввода 1986г.

Технический паспорт  
Жилой дом

№ 3-А по улице (пер.) ул. Прибалтийская

|                          |    |   |   |   |   |   |
|--------------------------|----|---|---|---|---|---|
| номер в реестровой       |    |   |   |   |   |   |
| картотечный номер        | 97 |   |   |   |   |   |
| номер в реестре<br>фонда |    |   |   |   |   |   |
| картотечный номер        |    |   |   |   |   |   |
|                          | А  | Б | В | Г | Д | Е |

Составлено по состоянию на 23 июня 2003 г.

## Инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

| Основные строения      |                     | Служебные строения     |                     | Дворовые сооружения    |                     | Всего                  |                     |
|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| восстано-<br>вительная | действи-<br>тельная | восстано-<br>вительная | действи-<br>тельная | восстано-<br>вительная | действи-<br>тельная | восстано-<br>вительная | действи-<br>тельная |
| 153137.00              | 122510.00           |                        |                     |                        |                     | 153137.00              | 122510.00           |

## Экспликация площади земельного участка (кв.м)

| Площадь участка |             |               |            | Незастроенная площадь |              |  |
|-----------------|-------------|---------------|------------|-----------------------|--------------|--|
| фактически      | в том числе |               | под двором | озеленено             | под огородом |  |
|                 | застроенная | незастроенная |            |                       |              |  |
|                 | 415         |               |            |                       |              |  |

## Устройство площади квартир жилого дома, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

| Отопление | Ванны и души  |                    | Горячее водоснабжение |         | Газ         | Напольные электроплиты | Телефон | Радиотрансляция | Электроосвещение |
|-----------|---------------|--------------------|-----------------------|---------|-------------|------------------------|---------|-----------------|------------------|
|           | электрическое | центральное от ТЭЦ | от АГВ                | местное | центральное |                        |         |                 |                  |
|           |               | 1971.5             |                       | 1971.5  |             | 1971.5                 | 1971.5  |                 | 1971.5           |

## Распределение площади квартир жилого дома по числу комнат

| Квартиры    | Кол-во | Площадь, кв.м |       |
|-------------|--------|---------------|-------|
|             |        | общая         | жилая |
| 2-комнатных | 30     | 1493.5        | 896.4 |
| Всего       | 30     | 1493.5        | 896.4 |

39. 1493.5

| № п/п                 | Назначение помещения | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого  | Площадь, кв.м |         |              | Выс. помещ. |
|-----------------------|----------------------|-------------------------------------------------|--------|---------------|---------|--------------|-------------|
|                       |                      |                                                 |        | квартиры      |         | веранд балк. |             |
|                       |                      |                                                 |        | Жилая         | Подсоб. |              |             |
| 1                     | лоджия               |                                                 |        |               |         | 1.5          | 2.65        |
| Площадь квартиры № 28 |                      | 28                                              | 54.3   | 33.9          | 20.4    | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 28 |                      | 28                                              | 55.8   |               |         |              |             |
| 2                     | жилая                | 3.42*3.44                                       |        | 11.8          |         |              | 2.65        |
| 3                     | жилая                | 2.86*3.42                                       |        | 9.8           |         |              |             |
| 4                     | кухня                |                                                 |        |               | 5.3     |              |             |
| 5                     | коридор              |                                                 |        |               | 6.3     |              |             |
| 6                     | ванная               |                                                 |        |               | 2.6     |              |             |
| 7                     | туалет               |                                                 |        |               | 1.0     |              |             |
| Площадь квартиры № 29 |                      | 29                                              | 36.8   | 21.6          | 15.2    |              |             |
| Площадь квартиры № 29 |                      | 29                                              | 36.8   |               |         |              |             |
| 8                     | жилая                | 3.42*4.96                                       |        | 17.0          |         |              | 2.65        |
| 9                     | жилая                | 3.40*4.91                                       |        | 16.7          |         |              |             |
| 10                    | кухня                |                                                 |        |               | 8.4     |              |             |
| 11                    | коридор              |                                                 |        |               | 8.0     |              |             |
| 12                    | ванная               |                                                 |        |               | 2.6     |              |             |
| 13                    | туалет               |                                                 |        |               | 1.0     |              |             |
| 14                    | встроенный шкаф      |                                                 |        |               | 1.1     |              |             |
| 15                    | лоджия               |                                                 |        |               |         | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 30 |                      | 30                                              | 54.8   | 33.7          | 21.1    | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 30 |                      | 30                                              | 56.3   |               |         |              |             |
| Итого общей площади   |                      |                                                 | 1971.5 | 896.4         | 1045.1  | 30.0         |             |

Перечень прилагаемых документов

| Наименование       | Примечания |
|--------------------|------------|
| Масштаб 1:200      |            |
| к поэтажному плану |            |
|                    |            |
|                    |            |
|                    |            |

23 июня 2003 г.

Исполнил:

*А. Ганасюк Р.Ф.*

Проверил:

*Мельник З.Н. Мельник*

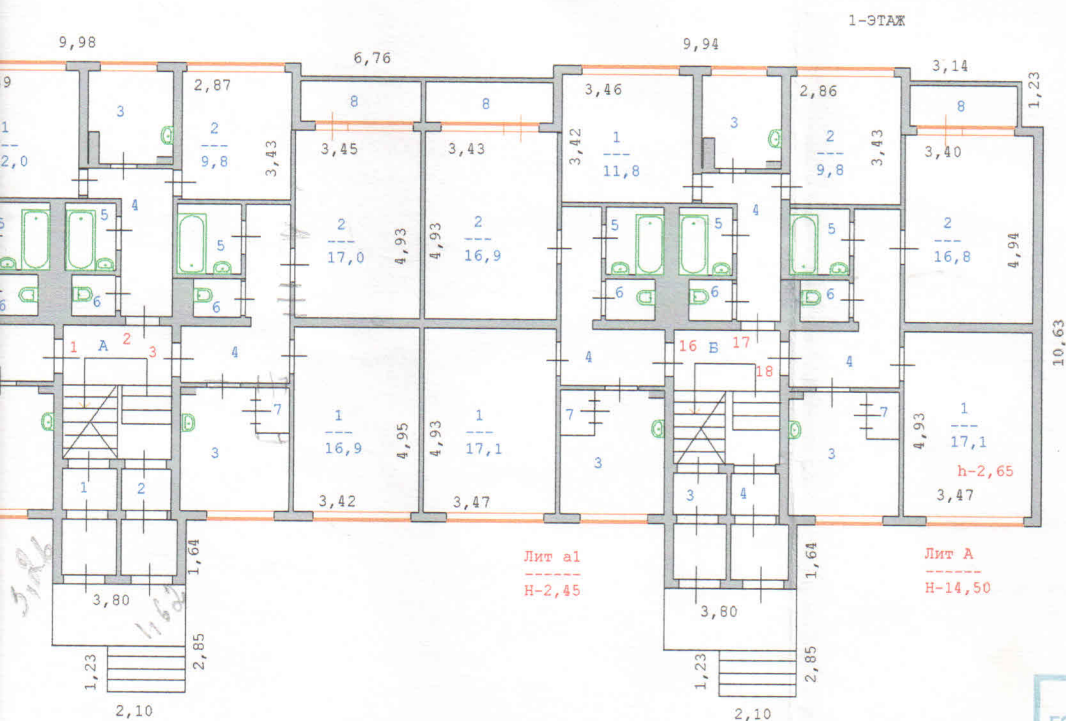
23 июня 2003 г.

Начальник бюро:

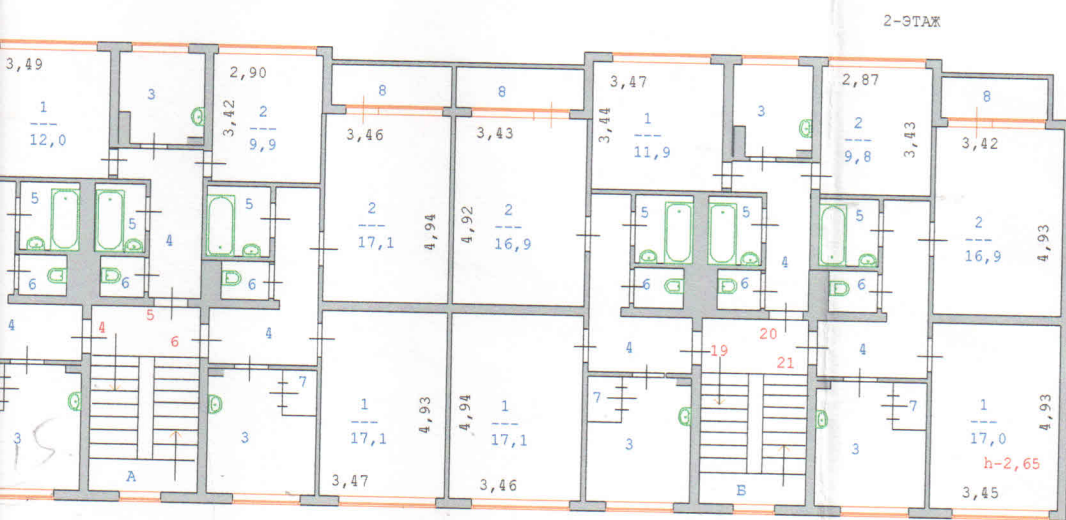
*Мельник З.Н.*







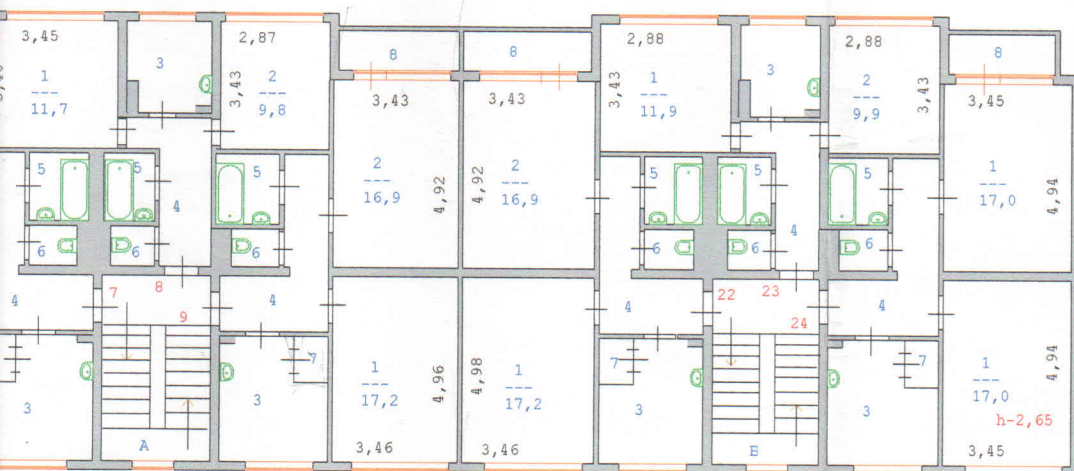
|                                                                                                        |                        |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ<br>ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ<br>«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»<br>г. Когалым |                        |                                                                                       |
| Лист № 1                                                                                               | План Жилой дом         | Масштаб 1:<br>200                                                                     |
| Должность                                                                                              | Фамилия, имя, отчество | Подпись                                                                               |
| Техник                                                                                                 |                        |                                                                                       |
| Инженер                                                                                                | Панасюк Р.Ф.           |  |
| Директор                                                                                               | Мельник З.И.           |  |
| 23 июня                                                                                                |                        | 2003 года                                                                             |



ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»  
г. Когалым

|           |                        |                          |
|-----------|------------------------|--------------------------|
| Лист № 2  | План <i>Жилой дом</i>  | Масштаб 1:<br><i>200</i> |
| Должность | Фамилия, имя, отчество | Подпись                  |
| Техник    |                        |                          |
| Инженер   | <i>Панасюк Р.Ф.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| Директор  | <i>Мельник З.Н.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| <i>23</i> | <i>июня</i>            | 200 <i>3</i> года        |

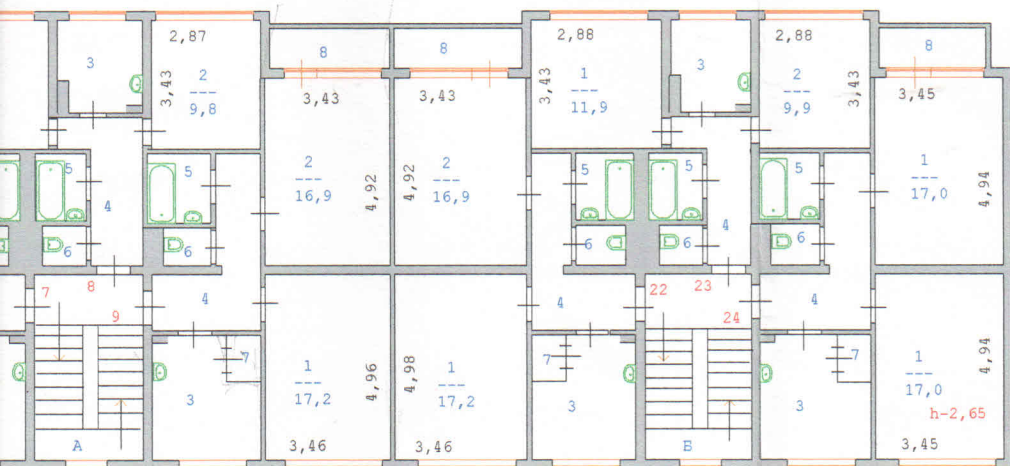
3-ЭТАЖ



ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»  
г. Когалым

|                       |                        |                          |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| Лист №3               | План <i>Жилой дом</i>  | Масштаб 1:<br><i>200</i> |
| Должность             | Фамилия, имя, отчество | Подпись                  |
| Техник                |                        |                          |
| Инженер               | <i>Панасюк Р.Ф.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| Директор              | <i>Мельник З.Н.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| <i>23</i> <i>июня</i> |                        | <i>2003</i>              |

3-ЭТАЖ

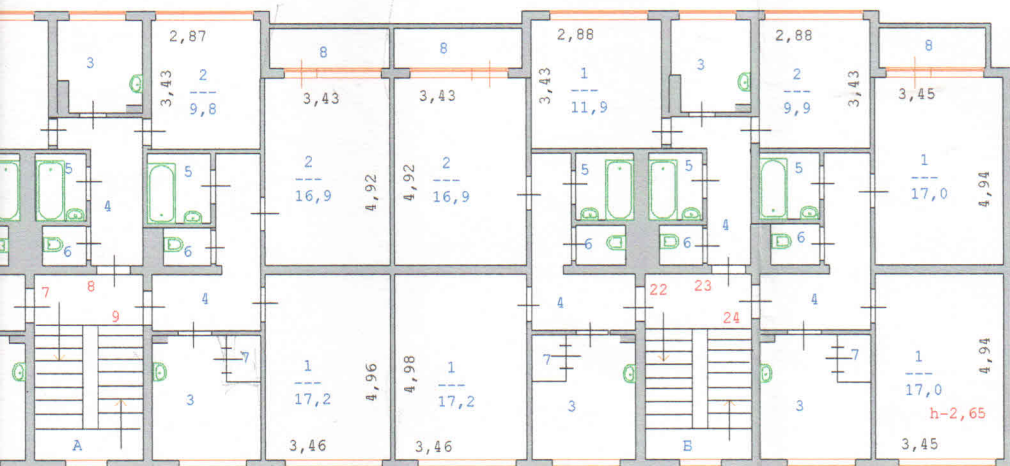


ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»  
г. Когалым

|                       |                        |                          |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| Лист № 3              | План <i>Жилой дом</i>  | Масштаб 1:<br><i>200</i> |
| Должность             | Фамилия, имя, отчество | Подпись                  |
| Техник                |                        |                          |
| Инженер               | <i>Панасюк Р.Ф.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| Директор              | <i>Мельник З.Н.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| <i>23</i> <i>ИЮНЯ</i> |                        | 200 <i>3</i>             |



3-ЭТАЖ



ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»  
г. Когалым

|                       |                        |                          |
|-----------------------|------------------------|--------------------------|
| Лист № 3              | План <i>Жилой дом</i>  | Масштаб 1:<br><i>200</i> |
| Должность             | Фамилия, имя, отчество | Подпись                  |
| Техник                |                        |                          |
| Инженер               | <i>Панасюк Р.Ф.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| Директор              | <i>Мельник З.Н.</i>    | <i>[Signature]</i>       |
| <i>23</i> <i>июня</i> |                        | <i>2003</i>              |



|                                                                                                        |                        |                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ<br>ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ<br>«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»<br>г. Когалым |                        |                          |
| Лист № 4                                                                                               | План <i>Жилой дом</i>  | Масштаб 1:<br><i>200</i> |
| Должность                                                                                              | Фамилия, имя, отчество | Подпись                  |
| Техник                                                                                                 |                        |                          |
| Инженер                                                                                                | <i>Панасюк Р. Ф.</i>   | <i>[Signature]</i>       |
| Директор                                                                                               | <i>Мельник З. Н.</i>   | <i>[Signature]</i>       |
| <i>23</i> июля 2003 года                                                                               |                        |                          |



| ДОЧЕРНЕЕ ФЕДЕРАЛЬНОЕ<br>ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ<br>«ЮГРАТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ»<br>г. Когалым |                        |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Лист № 5                                                                                               | План <i>Жилой дом</i>  | Масштаб 1:<br>200  |
| Должность                                                                                              | Фамилия, имя, отчество | Подпись            |
| Техник                                                                                                 |                        |                    |
| Инженер                                                                                                | <i>Панасюк Р.Ф.</i>    | <i>[Signature]</i> |
| Директор                                                                                               | <i>Мельник З.Н.</i>    | <i>[Signature]</i> |
| 23 июня                                                                                                |                        | 2003 года          |





**Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений,  
расположенных на земельном участке**

| Наименование      | Формула подсчета площадей<br>по наружным измерениям     | Площадь<br>(кв.м) | Высо-<br>та (м) | Объем<br>(куб.м) |
|-------------------|---------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|------------------|
| Здание            | $33.40 \cdot 10.63 + 9.98 \cdot 1.53 + 9.94 \cdot 1.53$ | 385.5             | 14.50           | 5590             |
| Гарage-пристройка | $3.80 \cdot 1.64$                                       | 6.2               | 2.45            | 15               |
| Гарage-пристройка | $3.80 \cdot 1.64$                                       | 6.2               | 2.45            | 15               |
| Поручок           | $(1.62 \cdot 3.80 + 1.23 \cdot 2.10) \cdot 2$           | 17.5              |                 |                  |
|                   |                                                         |                   |                 |                  |
|                   |                                                         |                   |                 |                  |
|                   |                                                         |                   |                 |                  |

Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

| Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)                                                                           | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)                                                                                                      | Уд.вес по табл.     | Цен. коэфф. | Износ (%) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|-----------|
| <b>Литера А</b>                                                                                                                                    | <b>Группа капитальности 1</b>                                                                                                                                | <b>Число этажей</b> | <b>5</b>    |           |
| железобетонные сваи                                                                                                                                | Трещины в цокольной части здания                                                                                                                             | 11                  | 1.00        | 20        |
| железобетонные                                                                                                                                     | Выбоины в фактурном слое, ржавые потеки.                                                                                                                     | 26                  | 1.00        | 20        |
| из железобетонных плит                                                                                                                             | Трещины в плитах /усадочные или вдоль рабочего пролета/.                                                                                                     | 13                  | 1.00        | 20        |
| совмещенная мягкая кровля                                                                                                                          | Одиночные мелкие повреждения и пробоины в кровле и местах примыкания к вертикальным поверхностям, прогиб настенных желобов.                                  | 3                   | 1.00        | 20        |
| линолеум, керамическая плитка                                                                                                                      | Отставание материала в стыках и вздутие местами, мелкие повреждения плитусов.                                                                                | 6                   | 1.00        | 20        |
| деревянные                                                                                                                                         | Мелкие поверхностные трещины в местах сопряжения коробок /колод/ со стенами и перегородками, стертость дверных полотен или щели в притворах.                 | 11                  | 1.00        | 20        |
| отделка простая                                                                                                                                    | Отставание и повреждение кромок местами.                                                                                                                     | 9                   | 1.00        | 20        |
| центральное отопление, горячее водоснабжение с ванной, водопровод, канализация, электроосвещение, радио, телевидение, телефон, газоснабжение, лифт | Ослабление прокладок и набивки запорной арматуры, нарушения окраски отопительных приборов и стояков, нарушение теплоизоляции магистралей в отдельных местах. | 15                  | 1.00        | 20        |
| крыльца                                                                                                                                            | Редкие трещины на ступенях, отдельные повреждения перил.                                                                                                     | 6                   | 1.00        | 20        |
| <b>Итого</b>                                                                                                                                       |                                                                                                                                                              | <b>100</b>          |             |           |

|                      |                                                                                                                                 |                     |          |    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|----|
| <b>Литера а</b>      | <b>Группа капитальности 1</b>                                                                                                   | <b>Число этажей</b> | <b>1</b> |    |
| железобетонные сваи  | Трещины в цокольной части здания                                                                                                | 11                  | 1.00     | 20 |
| стены железобетонные | Выбоины местами в фактурном слое, ржавые потеки, загрязнение и выцветание наружной отделки.                                     | 26                  | 1.00     | 20 |
| железобетонные       | Трещины в плитах /усадочные или вдоль рабочего пролета/.                                                                        | 4                   | 1.00     | 20 |
| совмещенная мягкая   | Одиночные мелкие повреждения и пробоины в кровле и местах примыкания к вертикальным поверхностям, прогиб настенных желобов.     | 13                  | 1.00     | 20 |
| бетонные             | Отдельные мелкие выбоины и волосные трещины, незначительные повреждения плитусов                                                | 7                   | 1.00     | 20 |
| двери деревянные     | Мелкие поверхностные трещины в местах сопряжения коробок /колод/ со стенами и перегородками, стертость дверных полотен или щели | 14                  | 1.00     | 20 |

Описание конструктивных элементов и определение износа здания

| Описание конструктивных элементов | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)                                                                                                                                              | Уд.вес по табл. | Цен. коэфф. | Износ (%) |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------|-----------|
|                                   |                                                                          | в притворах.                                                                                                                                                                                         |                 |             |           |
|                                   | электроосвещение                                                         | Неисправность, ослабление креплений и отсутствие отдельных приборов/ розеток, штепселей, патронов т.д./; следы коррозии на поверхности металлических шкафов и частичное повреждение деревянных крыше | 4               | 1.00        | 20        |
| Итого                             |                                                                          |                                                                                                                                                                                                      | 79              |             |           |

| Литера а1                 | Группа капитальности 1                                                                                                                                                                               | Число этажей | 1       |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------|
| железобетонные сваи       | Трещины в цокольной части здания                                                                                                                                                                     | 11           | 1.00 20 |
| стены железобетонные      | Выбоины местами в фактурном слое, ржавые потеки, загрязнение и выцветание наружной отделки.                                                                                                          | 26           | 1.00 20 |
| железобетонные            | Трещины в плитах /усадочные или вдоль рабочего пролета/.                                                                                                                                             | 4            | 1.00 20 |
| совмещенная мягкая кровля | Одиночные мелкие повреждения и пробоины в кровле и местах примыкания к вертикальным поверхностям, прогиб настенных желобов.                                                                          | 13           | 1.00 20 |
| бетонные                  | Отдельные мелкие выбоины и волосные трещины, незначительные повреждения плинтусов                                                                                                                    | 7            | 1.00 20 |
| деревянные                | Мелкие поверхностные трещины в местах сопряжения коробок /колод/ со стенами и перегородками, стертость дверных полотен или щели в притворах.                                                         | 14           | 1.00 20 |
| электроосвещение          | Неисправность, ослабление креплений и отсутствие отдельных приборов/ розеток, штепселей, патронов т.д./; следы коррозии на поверхности металлических шкафов и частичное повреждение деревянных крыше | 4            | 1.00 20 |
| Итого                     |                                                                                                                                                                                                      | 79           |         |



# Расчет инвентаризационной стоимости строений и сооружений

| Наименование<br>сборника                  | №<br>таб-<br>лицы | Стоимость<br>измерителя<br>по таблице | Цен.<br>коэф-<br>фиц. | Стоим. измер.<br>после при-<br>мен. коэфф. | Объем (куб.м)<br>площадь (кв.м)<br>кол-во (шт.) | Восстанови-<br>тельная сто-<br>имость (руб.) | Износ<br>% | Действи-<br>тельная сто-<br>имость (руб.) |
|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|-------------------------------------------|
| Сборник №28<br>НБС<br>материалов, обществ | 29а               | 27.30                                 | 1.00                  | 27.30                                      | 5 590 куб.м                                     | 152607.00                                    | 20         | 122086.00                                 |
| Сборник № 4                               | 93а               | 13.10                                 | 1.35                  | 17.69                                      | 15 куб.м                                        | 265.00                                       | 20         | 212.00                                    |
| Сборник № 4                               | 93а               | 13.10                                 | 1.35                  | 17.69                                      | 15 куб.м                                        | 265.00                                       | 20         | 212.00                                    |
| Итого по строениям                        |                   |                                       |                       |                                            |                                                 | 153137.00                                    |            | 122510.00                                 |
|                                           |                   |                                       |                       |                                            |                                                 | 153137.00                                    |            | 122510.00                                 |

Стоимость объекта в текущем уровне цен с К=17.99

Два миллиона двести три тысячи девятьсот пятьдесят четыре руб. 90 коп.



**Экспликация  
к поэтажному плану здания (строения)**

| Этаж | Наименование помещений | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого | Площадь, кв.м |         |        | Выс. помещ. |
|------|------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|---------|--------|-------------|
|      |                        |                                                 |       | квартиры      |         | веранд |             |
|      |                        |                                                 |       | Жилая         | Подсоб. | балк.  |             |
| 1    | тамбур                 | 1.40*1.10                                       |       |               | 1.5     |        | 2.65        |
| 1    | тамбур                 | 1.35*1.10                                       |       |               | 1.5     |        |             |
| 1    | тамбур                 | 1.40*1.09                                       |       |               | 1.5     |        |             |
| 1    | тамбур                 | 1.35*1.10                                       |       |               | 1.5     |        |             |
| 1    | кухня                  | 3.50*2.85                                       |       |               | 10.0    |        |             |
| 1    | кухня                  | 3.50*2.87                                       |       |               | 10.0    |        |             |
| 1    | кухня                  | 2.87*4.90*8                                     |       |               | 112.5   |        |             |
| 1    | коридор                | 3.41*4.95                                       |       |               | 16.9    | 1585   | 2.45        |
| 1    | коридор                | 3.40*4.93                                       |       |               | 16.8    |        |             |
| 1    | коридор                | 2.85*2.85+2.85*2.84+0.9*0.46                    |       |               | 16.6    |        |             |
| 1    | коридор                | 3.42*3.40+1.90*3.42+2.85*3.42+0.46*0.90         |       |               | 28.4    |        |             |
| 1    | коридор                | 2.86*2.85                                       |       |               | 8.2     |        |             |
| 1    | коридор                | 3.40*4.90                                       |       |               | 16.7    |        |             |
| 1    | коридор                | 3.40*4.90                                       |       |               | 16.7    |        |             |
| 1    | коридор                | 2.85*2.85+2.85*2.84+0.9*0.46                    |       |               | 16.6    |        |             |
| 1    | коридор                | 3.42*3.40+1.90*3.42+2.85*3.42+0.46*0.90         |       |               | 28.4    |        |             |
| 1    | коридор                | 2.86*2.85                                       |       |               | 8.2     |        |             |
| 1    | коридор                | 3.40*4.93                                       |       |               | 16.8    |        |             |
| 1    | коридор                | 3.41*4.95                                       |       |               | 16.9    |        |             |
| 1    | коридор                | 2.85*4.90                                       |       |               | 14.0    |        |             |
| 1    | коридор                | 1.50*4.90                                       |       |               | 7.4     |        |             |
| 1    | коридор                | 5.05*1.10                                       |       |               | 5.6     |        |             |
| 1    | коридор                | 2.85*4.90                                       |       |               | 14.0    |        |             |
| 1    | коридор                | 4.90*3.40                                       |       |               | 16.7    |        |             |
| 1    | коридор                | 4.90*3.40                                       |       |               | 16.7    |        |             |
| 1    | коридор                | 2.85*4.90                                       |       |               | 14.0    |        |             |
| 1    | коридор                | 1.50*4.90                                       |       |               | 7.4     |        |             |
| 1    | коридор                | 1.10*5.05                                       |       |               | 5.6     |        |             |
| 1    | коридор                | 4.90*2.85                                       |       |               | 14.0    |        |             |
| 1    | коридор                | 4.95*3.41                                       |       |               | 16.9    |        |             |
| 1    | Площадь квартиры №     |                                                 | 478.0 |               | 478.0   |        |             |
| 1    | Площадь квартиры №     |                                                 | 478.0 |               |         |        |             |
| 2    | коридор                | 4.93*3.41                                       |       |               | 16.8    |        | 2.65        |
| 2    | коридор                | 4.93*3.44                                       |       |               | 17.0    |        |             |
| 2    | коридор                | 2.86*3.32-1.24*0.89-0.21*0.42                   |       |               | 8.3     |        |             |
| 2    | коридор                | 2.87*1.54+2.87*1.09                             |       |               | 7.5     |        |             |
| 2    | коридор                | 1.51*1.73                                       |       |               | 2.6     |        |             |
| 2    | коридор                | 1.19*0.86                                       |       |               | 1.0     |        |             |
| 2    | коридор                | 1.05*2.90                                       |       |               |         | 1.5    |             |
| 2    |                        |                                                 |       |               |         |        |             |

| Этаж | Назначение помещений | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого | Площадь, кв.м |         |        | Выс. помещ. |
|------|----------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|---------|--------|-------------|
|      |                      |                                                 |       | квартиры      |         | веранд |             |
|      |                      |                                                 |       | Жилая         | Полсоб. | балк.  |             |
|      | коридор              | $1.24*0.89$                                     |       |               | 1.1     |        | 2.65        |
|      | Площадь квартиры № 1 | 1                                               | 54.3  | 33.8          | 20.5    | 1.5    |             |
|      | площадь квартиры № 1 | 1                                               | 55.8  |               |         |        |             |
|      | коридор              | $3.43*3.49$                                     |       | 12.0          |         |        | 2.65        |
|      | коридор              | $2.87*3.43$                                     |       | 9.8           |         |        |             |
|      | коридор              | $2.45*2.26-0.91*0.3-0.44*0.2$                   |       |               | 5.2     |        |             |
|      | коридор              | $1.74*1.50$                                     |       |               | 2.6     |        |             |
|      | коридор              | $1.20*0.86$                                     |       |               | 1.0     |        |             |
|      | коридор              | $3.90*1.43+0.85*0.87$                           |       |               | 6.3     |        |             |
|      | Площадь квартиры № 2 | 2                                               | 36.9  | 21.8          | 15.1    |        |             |
|      | площадь квартиры № 2 | 2                                               | 36.9  |               |         |        |             |
|      | коридор              | $3.42*4.95$                                     |       | 16.9          |         |        | 2.65        |
|      | коридор              | $3.45*4.93$                                     |       | 17.0          |         |        |             |
|      | коридор              | $2.86*3.31-1.23*0.9-0.46*0.19$                  |       |               | 8.3     |        |             |
|      | коридор              | $1.56*2.86+2.85*1.24$                           |       |               | 8.0     |        |             |
|      | коридор              | $1.74*1.50$                                     |       |               | 2.6     |        |             |
|      | коридор              | $0.85*1.19$                                     |       |               | 1.0     |        |             |
|      | коридор              | $1.23*0.90$                                     |       |               | 1.1     |        |             |
|      | коридор              | $1.05*2.9$                                      |       |               |         | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 3 | 3                                               | 54.9  | 33.9          | 21.0    | 1.5    |             |
|      | площадь квартиры № 3 | 3                                               | 56.4  |               |         |        |             |
|      | коридор              | $4.93*3.43$                                     |       | 16.9          |         |        | 2.65        |
|      | коридор              | $4.94*3.41$                                     |       | 16.8          |         |        |             |
|      | коридор              | $2.86*3.31-1.23*0.9-0.41*0.2$                   |       |               | 8.3     |        |             |
|      | коридор              | $2.86*1.54+2.87*1.10$                           |       |               | 7.6     |        |             |
|      | коридор              | $1.73*1.51$                                     |       |               | 2.6     |        |             |
|      | коридор              | $1.19*0.86$                                     |       |               | 1.0     |        |             |
|      | коридор              | $1.23*0.9$                                      |       |               | 1.1     |        |             |
|      | коридор              | $1.05*2.90$                                     |       |               |         | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 4 | 4                                               | 54.3  | 33.7          | 20.6    | 1.5    |             |
|      | площадь квартиры № 4 | 4                                               | 55.8  |               |         |        |             |
|      | коридор              | $3.43*3.49$                                     |       | 12.0          |         |        | 2.65        |
|      | коридор              | $3.42*2.90$                                     |       | 9.9           |         |        |             |
|      | коридор              | $2.28*2.42-0.92*0.3-0.43*0.21$                  |       |               | 5.2     |        |             |
|      | коридор              | $1.39*3.90+0.88*0.91$                           |       |               | 6.2     |        |             |
|      | коридор              | $1.74*1.50$                                     |       |               | 2.6     |        |             |
|      | коридор              | $1.20*0.86$                                     |       |               | 1.0     |        |             |
|      | Площадь квартиры № 5 | 5                                               | 36.9  | 21.9          | 15.0    |        |             |
|      | площадь квартиры № 5 | 5                                               | 36.9  |               |         |        |             |
|      | коридор              | $3.47*4.93$                                     |       | 17.1          |         |        | 2.65        |
|      | коридор              | $3.46*4.94$                                     |       | 17.1          |         |        |             |
|      | коридор              | $3.32*2.87-1.24*0.9-0.42*0.22$                  |       |               | 8.3     |        |             |



| № п/п | Наименование помещений | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого | Площадь, кв.м |         |        | Выс. помещ. |
|-------|------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|---------|--------|-------------|
|       |                        |                                                 |       | квартиры      |         | веранд |             |
|       |                        |                                                 |       | Жилая         | Подсоб. | балк.  |             |
|       |                        | 1.56*2.87+2.87*1.23                             |       |               | 8.0     |        | 2.65        |
|       |                        | 1.50*1.74                                       |       |               | 2.6     |        |             |
|       |                        | 1.19*0.85                                       |       |               | 1.0     |        |             |
|       |                        | 1.24*0.9                                        |       |               | 1.1     |        |             |
|       |                        | 1.05*2.90                                       |       |               |         | 1.5    |             |
|       | Площадь квартиры № 6   | 6                                               | 55.2  | 34.2          | 21.0    | 1.5    |             |
|       | Площадь квартиры № 6   | 6                                               | 56.7  |               |         |        |             |
|       |                        | 3.44*4.95                                       |       | 17.0          |         |        | 2.65        |
|       |                        | 3.44*4.92                                       |       | 16.9          |         |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.4     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 7.6     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.1     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         | 1.5    |             |
|       | Площадь квартиры № 7   | 7                                               | 54.6  | 33.9          | 20.7    | 1.5    |             |
|       | Площадь квартиры № 7   | 7                                               | 56.1  |               |         |        |             |
|       |                        | 3.40*3.43                                       |       | 11.7          |         |        | 2.65        |
|       |                        | 3.43*2.87                                       |       | 9.8           |         |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 5.3     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 6.2     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |        |             |
|       | Площадь квартиры № 8   | 8                                               | 36.6  | 21.5          | 15.1    |        |             |
|       | Площадь квартиры № 8   | 8                                               | 36.6  |               |         |        |             |
|       |                        | 3.46*4.96                                       |       | 17.2          |         |        | 2.65        |
|       |                        | 3.43*4.92                                       |       | 16.9          |         |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.3     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.0     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.1     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         | 1.5    |             |
|       | Площадь квартиры № 9   | 9                                               | 55.1  | 34.1          | 21.0    | 1.5    |             |
|       | Площадь квартиры № 9   | 9                                               | 56.6  |               |         |        |             |
|       |                        | 3.44*4.96                                       |       | 17.1          |         |        | 2.65        |
|       |                        | 4.91*3.42                                       |       | 16.8          |         |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.3     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 7.6     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |        |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.1     |        |             |

| № п/п | Наименование помещений | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого | Площадь, кв.м |         |              | Выс. помещ. |
|-------|------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|---------|--------------|-------------|
|       |                        |                                                 |       | квартиры      |         | веранд балк. |             |
|       |                        |                                                 |       | Жилая         | Подсоб. |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         | 1.5          | 2.65        |
|       | Площадь квартиры № 10  | 10                                              | 54.5  | 33.9          | 20.6    | 1.5          |             |
|       | Площадь квартиры № 10  | 10                                              | 56.0  |               |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
|       |                        | 3.45*3.45                                       |       | 11.9          |         |              | 2.65        |
|       |                        | 3.45*2.88                                       |       | 9.9           |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 5.3     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 6.2     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
|       | Площадь квартиры № 11  | 11                                              | 36.9  | 21.8          | 15.1    |              |             |
|       | Площадь квартиры № 11  | 11                                              | 36.9  |               |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
|       |                        | 3.43*4.90                                       |       | 16.8          |         |              | 2.65        |
|       |                        | 3.44*4.96                                       |       | 17.1          |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.4     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.0     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.1     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         | 1.5          |             |
|       | Площадь квартиры № 12  | 12                                              | 55.0  | 33.9          | 21.1    | 1.5          |             |
|       | Площадь квартиры № 12  | 12                                              | 56.5  |               |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
|       |                        | 4.95*3.42                                       |       | 16.9          |         |              | 2.65        |
|       |                        | 3.45*4.95                                       |       | 17.1          |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.3     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 7.6     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.1     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         | 1.5          |             |
|       | Площадь квартиры № 13  | 13                                              | 54.6  | 34.0          | 20.6    | 1.5          |             |
|       | Площадь квартиры № 13  | 13                                              | 56.1  |               |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
|       |                        | 3.44*3.46                                       |       | 11.9          |         |              | 2.65        |
|       |                        | 3.45*2.87                                       |       | 9.9           |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 5.2     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 6.3     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
|       | Площадь квартиры № 14  | 14                                              | 36.9  | 21.8          | 15.1    |              |             |
|       | Площадь квартиры № 14  | 14                                              | 36.9  |               |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
|       |                        | 3.46*4.93                                       |       | 17.1          |         |              | 2.65        |
|       |                        | 3.45*4.94                                       |       | 17.0          |         |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               | 8.4     |              |             |
|       |                        |                                                 |       |               |         |              |             |





| Этаж | Помещение             | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого | Площадь, кв.м |         |        | Выс. помещ. |
|------|-----------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|---------|--------|-------------|
|      |                       |                                                 |       | квартиры      |         | веранд |             |
|      |                       |                                                 |       | Жилая         | Подсоб. | балк.  |             |
| 19   | Лоджия                | 2.90*1.05                                       |       |               |         | 1.5    | 2.65        |
|      | Площадь квартиры № 19 | 19                                              | 54.5  | 34.0          | 20.5    | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 19 | 19                                              | 56.0  |               |         |        |             |
| 20   | Лоджия                | 3.44*3.47                                       |       | 11.9          |         |        | 2.65        |
| 20   | Лоджия                | 2.87*3.43                                       |       | 9.8           |         |        |             |
| 20   | Лоджия                | 2.27*2.48-0.3*0.92-0.19*0.44                    |       |               | 5.3     |        |             |
| 20   | Лоджия                | 0.88*0.9+3.93*1.41                              |       |               | 6.3     |        |             |
| 20   | Лоджия                | 1.73*1.50                                       |       |               | 2.6     |        |             |
| 20   | Лоджия                | 1.19*0.85                                       |       |               | 1.0     |        |             |
|      | Площадь квартиры № 20 | 20                                              | 36.9  | 21.7          | 15.2    |        |             |
|      | Площадь квартиры № 20 | 20                                              | 36.9  |               |         |        |             |
| 21   | Лоджия                | 3.45*4.93                                       |       | 17.0          |         |        | 2.65        |
| 21   | Лоджия                | 3.42*4.93                                       |       | 16.9          |         |        |             |
| 21   | Лоджия                | 2.87*3.30-1.25*0.87-0.42*0.22                   |       |               | 8.3     |        |             |
| 21   | Лоджия                | 1.59*2.88+2.87*1.23                             |       |               | 8.1     |        |             |
| 21   | Лоджия                | 1.74*1.50                                       |       |               | 2.6     |        |             |
| 21   | Лоджия                | 1.20*0.87                                       |       |               | 1.0     |        |             |
| 21   | Лоджия                | 1.25*0.87                                       |       |               | 1.1     |        |             |
| 21   | Лоджия                | 2.90*1.05                                       |       |               |         | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 21 | 21                                              | 55.0  | 33.9          | 21.1    | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 21 | 21                                              | 56.5  |               |         |        |             |
| 22   | Лоджия                | 3.46*4.98                                       |       | 17.2          |         |        | 2.65        |
| 22   | Лоджия                | 3.43*4.92                                       |       | 16.9          |         |        |             |
| 22   | Лоджия                |                                                 |       |               | 8.3     |        |             |
| 22   | Лоджия                |                                                 |       |               | 7.4     |        |             |
| 22   | Лоджия                |                                                 |       |               | 2.6     |        |             |
| 22   | Лоджия                |                                                 |       |               | 1.0     |        |             |
| 22   | Лоджия                |                                                 |       |               | 1.1     |        |             |
| 22   | Лоджия                |                                                 |       |               |         | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 22 | 22                                              | 54.5  | 34.1          | 20.4    | 1.5    |             |
|      | Площадь квартиры № 22 | 22                                              | 56.0  |               |         |        |             |
| 23   | Лоджия                | 3.43*3.47                                       |       | 11.9          |         |        | 2.65        |
| 23   | Лоджия                | 3.43*2.88                                       |       | 9.9           |         |        |             |
| 23   | Лоджия                |                                                 |       |               | 5.2     |        |             |
| 23   | Лоджия                |                                                 |       |               | 6.3     |        |             |
| 23   | Лоджия                |                                                 |       |               | 2.6     |        |             |
| 23   | Лоджия                |                                                 |       |               | 1.0     |        |             |
|      | Площадь квартиры № 23 | 23                                              | 36.9  | 21.8          | 15.1    |        |             |
|      | Площадь квартиры № 23 | 23                                              | 36.9  |               |         |        |             |
| 24   | Лоджия                | 3.45*4.94                                       |       | 17.0          |         |        | 2.65        |
| 24   | Лоджия                | 3.45*4.94                                       |       | 17.0          |         |        |             |
| 24   | Лоджия                |                                                 |       |               | 8.3     |        |             |
| 24   | Лоджия                |                                                 |       |               |         |        |             |



| Этаж                  | Наименование помещений | Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру | Итого | Площадь, кв.м |         |              | Выс. помещ. |
|-----------------------|------------------------|-------------------------------------------------|-------|---------------|---------|--------------|-------------|
|                       |                        |                                                 |       | квартиры      |         | веранд балк. |             |
|                       |                        |                                                 |       | Жилая         | Подсоб. |              |             |
| 4                     | коридор                |                                                 |       |               | 8.1     |              | 2.65        |
| 5                     | ванная                 |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
| 6                     | туалет                 |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
| 7                     | встроенный шкаф        |                                                 |       |               | 1.1     |              |             |
| 8                     | лоджия                 |                                                 |       |               |         | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 24 |                        | 24                                              | 55.1  | 34.0          | 21.1    | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 24 |                        | 24                                              | 56.6  |               |         |              |             |
| Итого:                |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
| 1                     | жилая                  | 4.97*3.46                                       |       | 17.2          |         |              | 2.65        |
| 2                     | жилая                  | 4.91*3.49                                       |       | 17.1          |         |              |             |
| 3                     | кухня                  |                                                 |       |               | 8.3     |              |             |
| 4                     | коридор                |                                                 |       |               | 7.4     |              |             |
| 5                     | ванная                 |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
| 6                     | туалет                 |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
| 7                     | встроенный шкаф        |                                                 |       |               | 1.1     |              |             |
| 8                     | лоджия                 |                                                 |       |               |         | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 25 |                        | 25                                              | 54.7  | 34.3          | 20.4    | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 25 |                        | 25                                              | 56.2  |               |         |              |             |
| Итого:                |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
| 1                     | жилая                  | 3.45*3.45                                       |       | 11.9          |         |              | 2.65        |
| 2                     | жилая                  | 3.44*2.87                                       |       | 9.9           |         |              |             |
| 3                     | кухня                  |                                                 |       |               | 5.2     |              |             |
| 4                     | коридор                |                                                 |       |               | 6.3     |              |             |
| 5                     | ванная                 |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
| 6                     | туалет                 |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
| Площадь квартиры № 26 |                        | 26                                              | 36.9  | 21.8          | 15.1    |              |             |
| Площадь квартиры № 26 |                        | 26                                              | 36.9  |               |         |              |             |
| Итого:                |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
| 1                     | жилая                  | 3.42*4.95                                       |       | 16.9          |         |              | 2.65        |
| 2                     | жилая                  | 3.43*4.92                                       |       | 16.9          |         |              |             |
| 3                     | кухня                  |                                                 |       |               | 8.3     |              |             |
| 4                     | коридор                |                                                 |       |               | 8.1     |              |             |
| 5                     | ванная                 |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
| 6                     | туалет                 |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
| 7                     | встроенный шкаф        |                                                 |       |               | 1.1     |              |             |
| 8                     | лоджия                 |                                                 |       |               |         | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 27 |                        | 27                                              | 54.9  | 33.8          | 21.1    | 1.5          |             |
| Площадь квартиры № 27 |                        | 27                                              | 56.4  |               |         |              |             |
| Итого:                |                        |                                                 |       |               |         |              |             |
| 1                     | жилая                  | 4.94*3.45                                       |       | 17.0          |         |              | 2.65        |
| 2                     | жилая                  | 4.93*3.43                                       |       | 16.9          |         |              |             |
| 3                     | кухня                  |                                                 |       |               | 8.3     |              |             |
| 4                     | коридор                |                                                 |       |               | 7.4     |              |             |
| 5                     | ванная                 |                                                 |       |               | 2.6     |              |             |
| 6                     | туалет                 |                                                 |       |               | 1.0     |              |             |
| 7                     | встроенный шкаф        |                                                 |       |               | 1.1     |              |             |