

**Протокол № 4**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Ленинградская, 19**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Когалым

«12» января 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель совета дома – Верхотурцев Андрей Александрович.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата и место подсчета голосов: «12» января 2018 г., г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утверждение размера на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

**Присутствовали и приняли участие в голосовании:**

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Верхотурцев А.А.	1	1/4	65,30
2	Верхотурцев М.А.	1	1/4	65,30
3	Верхотурцев И.А.	1	1/4	65,30
4	Верхотурцева Г.А.	1	1/4	65,30
5	Острякова Е.В.	2	2/5	46,70
6	Кирбин С.Н.	4	1/2	64,90
7	Кирбина И.А.	4	1/2	64,90
8	Ковальчук Н.И.	5	1/1	46,70
9	Власенко А.Г.	6	23/24	65,00
10	Низамова Э.Р.	9	1/3	64,60
11	Емелин А.В.	10	1/1	64,90
12	Агафонов Е.Н.	11	1/1	46,70
13	Рзаева О.В.	12	1/4	65,00
14	Гаркавец В.Д.	13	1/1	64,80
15	Жуковская О.В.	14	1/1	46,60
16	Суняйкина И.Г.	15	1/1	64,60
17	Никулина Н.И.	17	1/1	33,20
18	Черниченко С.М.	18	1/1	65,10
19	Журебихин В.В.	21	1/2	65,10
20	Журебихин С.В.	21	1/2	65,10
21	Дементьева Л.А.	24	1/1	65,00
22	Ахунянова Г.Г.	25	1/4	78,40
23	Ахунянова А.В.	25	1/4	78,40
24	Ахунянов М.В.	25	1/4	78,40
25	Ахунянов В.И.	25	1/4	78,40
26	Дьяков С.А.	26	1/1	33,10

27	Клибус Д.П.	27	1/2	65,10
28	Клибус О.Г.	27	1/2	65,10
29	Подкорытова А.А.	30	1/1	65,00
30	Лошкарева Е.М.	31	1/1	64,70
31	Ширгазина Д.Р.	32	1/1	46,50
32	Чайка О.В.	33	1/1	64,90
33	Эминов Ф.М.	35	1/1	46,50
34	Ковальская Н.М.	37	1/1	64,50
35	Сидоркина О.А.	39	1/1	65,00
36	Юршевич Н.К.	40	1/2	65,00
37	Беляева Н.М.	41	1/1	46,50
38	Бархатова Н.С.	42	1/2	65,10
39	Павлик С.С.	42	1/2	65,10
40	Хузин М.Г.	48	1/3	65,80
41	Кузнецова С.А.	49	1/2	78,20
42	Кузнецов А.В.	49	1/2	78,20
43	Сидоркин Д.А.	50	1/1	33,30
44	Балабан И.В.	54	1/1	65,10
45	Иванов К.В.	55	1/2	78,20
46	Иванова А.А.	55	1/2	78,20
47	Дягилева Г.А.	56	1/1	33,30
48	Мягкова С.А.	57	1/3	65,30

Общая площадь многоквартирного дома составляет - 3529,4 м<sup>2</sup>.

В голосовании приняли участие 48 собственников, обладающий общей площадью 1881,25 м<sup>2</sup>, что составляет 53 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

#### РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Верхотурцева Андрея Александровича /собственник кв. № 1/

Голосовали: «за» - 1505,05 м<sup>2</sup> (42 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 376,20 м<sup>2</sup> (11%)

Не участвовало в голосовании – 1648,15 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Острянову Елену Владимировну /собственник кв. № 2/

Голосовали: «за» - 1499,09 м<sup>2</sup> (42%), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 382,16 м<sup>2</sup> (11%)

Не участвовало в голосовании – 1648,15 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Жуковскую Ольгу Валентиновну /собственник кв. № 14/

Голосовали: «за» - 1553,28 м<sup>2</sup> (44 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 327,97 м<sup>2</sup> (9%)

Не участвовало в голосовании – 1648,15 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 1769,75 м<sup>2</sup> (50 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 111,50 м<sup>2</sup> (3%)

Не участвовало в голосовании – 1648,15 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали «за» - 1252,70 м<sup>2</sup> (36 %), против 191,93 м<sup>2</sup> (5%), воздержался – 436,62 м<sup>2</sup> (12%)

Не участвовало в голосовании – 1648,15 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документам, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта 12, п/п №2.

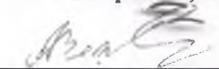
Голосовали: «за» - 1751,15 м<sup>2</sup> (50 %), против 0 м<sup>2</sup> (0%), воздержался – 130,10 м<sup>2</sup> (4%)

Не участвовало в голосовании – 1648,15 м<sup>2</sup> (47%).

**Решение принято**

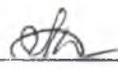
**К протоколу прилагаются следующие документы:**

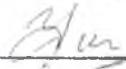
Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 48.

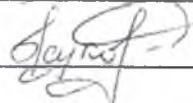
Председатель общего собрания  /Верхотурцев А.А./

Секретарь общего собрания  /Острянова Е.В./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Жуковская О.В./