

Протокол № 8
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Степана Повха дом. 22
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "10" апреля 2023 г.

Регистрационный номер протокола: 8.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: «02» марта 2023 г. – очная часть в 17⁰⁰ ч.30 мин.

Дата начала: "02" марта 2023 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "10" апреля 2023 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Перспектива»

Организатор проведения общего собрания – ООО «Перспектива»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "02" марта 2023 года с 17⁰⁰ ч. 30 мин до 18⁰⁰ ч 00 мин. для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "02" марта 2023 г. по "10" апреля 2023 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «10» апреля 2023 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – 2 собственника.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:
1677,56 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 40 собственников, что составляет 63 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2646,80 кв.м.
Подсчет голосов окончен "10" апреля 2023 г.

Принятые решения по вопросам повестки дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Утвердить размер платы за управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме на период с 01 мая 2023 года по 30 апреля 2024 г. в размере 38,02 руб. за 1м².
5. Определить место хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома прилагаемыми к ним документами.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Васильева Василия Васильевича - - / и.о.директора ООО «Перспектива»/
Голосовали: «за» - 1611,76 м² (61%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 65,80 м² (2%)
Не участвовало в голосовании – 969,24 м² (37 %)

Решение принято

2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:
Хайбуллину Лидию Николаевну - / инженер по работе с населением ООО «Перспектива»/
Тонкоглас Александр Иванович /председатель Совета дома МКД

Голосовали: «за» - 1611,76 м² (61%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 65,80 м² (2 %)
Не участвовало в голосовании – 969,24 м² (37 %)

Решение принято

3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:
Хайбуллину Лидию Николаевну /инженер по работе с население ООО «Перспектива»/
Тонкоглас Александр Иванович /председатель Совета дома МКД

Голосовали: «за» - 1611,76 м² (61%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 65,80 м² (2 %)
Не участвовало в голосовании – 969,24 м² (37 %)

Решение принято

4. Утвердить размер платы за управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме на период с 01 мая 2023 года по 30 апреля 2024 г. в размере 38,02 руб. за 1 м².

Голосовали: «за» - 1414,96 м² (53%), «против» - 163,75 м² (6%), «воздержался» - 98,85 м² (4 %)
Не участвовало в голосовании – 969,24 м² (37 %)

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Перспектива» по адресу : г.Когалым проспект Шмидта, дом 12, 2п/п.

Голосовали: «за» - 1677,56 м² (63%), «против» - 0 м² (0%), «воздержался» - 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 969,24 м² (37 %)

Решение принято

Приложения :

1. Решения собственников в количестве 40 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Уведомление о проведении общего собрания.

Председатель общего собрания: _____ В.В.Васильев
(подпись)

Секретарь общего собрания: _____ Л.Н.Хайбуллина
(подпись)

Члены счетной комиссии :

_____ Л.Н.Хайбуллина
(подпись)

_____ А.И.Тонкоглас
(подпись)

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Когалым, ул. Степанн Повха, дом № 22
от «10» апреля 2023 г. в форме очно-заочного голосования
Регистрационный номер протокола: _8

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Панченко Оксана Геннадьевна	1	1/1	65,90
2.	Гусельникова Валентина Владимировна	2	1/1	46,10
3.	Абдулазизов Раджаб Абдулазизович	3	1/1	65,10
4.	Тагирова Наталья Георгиевна	4	1/1	65,90
5.	Тонкоглас Александр Иванович	5	1/1	45,50
6.	Бобрико Марина Александровна	6	1/1	64,60
7.	Дзигунова Ж.С.	7	1/2	32,95
8.	Дзигунов Александр Алексеевич	7	1/2	32,95
9.	Красильникова Любовь Павловна	8	1/1	46,50
10.	Хайруллина Татьяна Владимировна	13	1/2	32,95
11.	Красильникова Ольга Петровна	15	1/1	64,70
12.	Стеблина Миляуша Салимовна	17	1/1	45,10
13.	Церенщиков Владимир Павлович	18	1/2	32,55
14.	Баумгертнер Лариса Сергеевна	19	1/1	65,50
15.	Самко Елена Викторовна	20	1/1	45,20
16.	Журавель Ольга Юрьевна	21	1/3	21,70
17.	Журавель Дмитрий Александрович	21	1/3	21,70
18.	Журавель Михаил Александрович	21	1/3	21,70
19.	Шахдилов Сиясат Асадулаевич	23	1/1	45,20
20.	Гайнцев Иван Ильич	25	1	65,50
21.	Арзуметова Нилуфар Хитматуллаевна	26	1/2	22,60
22.	Арзуметов Бермухамат Алимжанович	26	1/2	22,60
23.	Щербакowa Ирина Борисовна	27	1/1	65,10
24.	Фром Егор Александрович	28	1/6	10,90
25.	Билошовская Татьяна Германовна	31	1/1	78,10
26.	Кухтин Станисла Николаевич	33	1/4	16,25
27.	Палий Римма Вениаминовна	34	1/3	26,03
28.	Палий Александр Сергеевич	34	1/3	26,03
29.	Палий Сергей Владимирович	34	1/3	26,03
30.	Бугаев Андрей Иванович	36	1/1	65,50
31.	Кузина Ирина Викторовна	37	76/80	74,20
32.	Кузин Олег Анатольевич	37	1/80	3,90
33.	Сулейманов Артур Флюсович	39	1/3	21,77
34.	Бенделиани Ксения Сергеевна	40	1/1	82,20
35.	Лапухин Артем Валерьевич	41	1/1	33,20
36.	Байтемиров Ильшат Адевартович	42	1/4	16,33
37.	Байтемирова Ляйсан Рамзиловна.	42	1/4	16,33
38.	Рахматуллина Светлана Рафиковна	43	1/1	78,40
39.	Горбатенко Евгений Сергеевич	45	1/2	32,55
40.	Горбатенко Сергей Максимович	45	1/2	32,55
	ИТОГО			1677,56

Пронумеровано и прошнуровано
и скреплено печатью

2 листов

И.о. директора ООО «Перспектива»


/ Васильев В.В.

