

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "Перспектива"

перед собственниками помещений о выполнении договора по многоквартирному дому за 2022 год
 ООО "Перспектива" обслуживает жилой дом на основании договора от 01 января 2015 года.

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: ул. Ленинградская, дом 5

Общая площадь многоквартирного дома **1413,10 м²**

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) **578,53 м²**

б) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений) **0 м²**

2. Задолженность населения перед УК на 01.01.2023 г. **137424,05 руб.**

3. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период.

№	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./м ²			Начислено в 2022 г., руб. (в отчетном году)	Выполнены работы в 2022 г., руб. (в отчетном году)
		январь- июнь 2022 г.	июль- август 2022 г.	сентябрь- декабрь 2022г		
1.	Содержание общего имущества МКД, в том числе:	38,02	38,02	38,02	644 713	644 713
1.1.	Управление многоквартирным домом	3,35	3,35	3,35	56 807	56 807
1.2.	Содержание конструктивных элементов	2,19	2,19	2,19	37 136	37 136
1.3.	Содержание инженерных сетей	10,26	10,26	10,26	173 981	173 981
1.4.	Содержание придомовой территории и общедомового имущества	22,22	22,22	22,22	376 789	376 789
2.	Текущий ремонт	6,90	6,90	6,90	117 005,00	0,00
3.	ХВ в целях содержания МКД					0
4.	ГВ в целях содержания МКД					0
5.	Стокн в целях содержания МКД	0,51	0,53		5 822	5 822
6.	Аудиодомофон					
	Итого в том числе:	45,43	45,45	44,92	767 540,00	650 535,00

Перечень выполненных работ за 2022 г.

ИТОГО:

0,00 руб.

Сведения о обращении жителей в обслуживающую организацию с заявлениями:

- Количество заявлений на предмет продувания межпанельных швов (0)
- Количество заявлений на предмет течи кровли (0)
- Количество заявлений на предмет течи кровли лоджии (0)

И.о. директора ООО "Перспектива"

В.В. Васильев

Информация размещена на сайте УК ООО "Перспектива" ukperspektiva 86. ru. Вопросы можно задать по эл.адресу ukperspektiva_2018 mail.ru