

ОТЧЁТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "Перспектива"
 перед собственниками помещений о выполнении договора по многоквартирному дому за 2019 год
 ООО "Перспектива" обслуживает жилой дом на основании договора от 01 января 2015года.

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: пр. Солнечный, дом 15

Общая площадь многоквартирного дома **1468,5 м²**
 в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) **913,30м²**
 б) не жилых помещений (общая площадь не жилых помещений) **0м²**

2.Задолженность населения перед УК на 01.01.2020г **169206,59 руб.**

3. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период.

| № | Виды услуг | Стоимость (работ) услуг руб./м ² | | | Начислено в 2019 г., руб. (в отчетном году) | Выполнены работы в 2019 г., руб. (в отчетном году) |
|----|---|---|------------------|----------------------|---|--|
| | | январь-апрель 2019 г. | май-июнь 2019 г. | июль-декабрь 2019 г. | | |
| 1. | Содержание общего имущества МКД, в том числе: | 36,26 | 36,26 | 33,53 | 614 752 | 614 752 |
| 2. | Текущий ремонт | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 |
| 3. | ХВ в целях содержания МКД | | | | 0 | 0 |
| 4. | ГВ в целях содержания МКД | | | | 0 | 0 |
| 5. | Стоки в целях содержания МКД | 0,30 | 0,30 | 0,30 | 5 285 | 5 285 |
| 6. | Электроэнергия в целях содержания МКД | | | | 0 | 0 |
| | Итого в том числе: | 36,56 | 36,56 | 33,83 | 620 037 | 620 037 |

тариф установлен постановлением Администрации г.Когалыма ХМАО-Югры от 13.11.2017 г № 2329 с 01.11.2017 г

Текущий ремонт:

Перечень выполненных работ за 2019 г.

| | Коммунальные услуги в том числе: | сальдо на 01.01.2019г. | Начислено в 2019 г., руб. (в отчетном году) | Оплачено населением в 2019 г., руб. (в отчетном году) | Задолженность потребителей на 01.01.2020г. (дата начала года, следующего за отчетным) |
|----|----------------------------------|------------------------|---|---|---|
| 1. | Холодное водоснабжение | 11 951,54 | 82 614,61 | 78 841,27 | 15 724,88 |
| 2. | ХВ для нужд ГВ | 6 205,36 | 47 910,61 | 46 690,17 | 7 425,80 |
| 3. | Теплоэнергия для ГВ (подогрев) | 25 659,86 | 150 118,67 | 146 560,42 | 29 218,11 |
| 4. | Водоотведение | 27 318,59 | 155 033,33 | 145 707,60 | 36 644,32 |
| 5. | Отопление | 140 717,59 | 800 807,34 | 798 914,73 | 142 610,20 |

Сведения о обращениях жителей в обслуживающую организацию с жалобами :

Количество жалоб на предмет продувания межпанельных швов (0)

Количество жалоб на предмет течи кровли (2)

Количество жалоб на предмет течи кровли лоджии (1)

за подписью И.о. директора ООО "Перспектива"

М.В. Нагорная

Информация размещена на сайте УК ООО "Перспектива" ukperspektiva.86.ru. Вопросы можно задать по эл.адресу ukperspektiva_2018@mail.ru

