

Протокол № 8
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Сибирская д.19
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "10" апреля 2023 г.

Регистрационный номер протокола: 8.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: «02» марта 2023 г. – очная часть в 17⁰⁰ ч.30 мин.

Дата начала: "02" марта 2023 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: " 10 " апреля 2023 г.

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ООО «Перспектива»

Организатор проведения общего собрания – ООО «Перспектива»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "02" марта 2023 года с 17⁰⁰ ч. 30 мин до 18⁰⁰ ч 00 мин. для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "02" марта 2023 г. по "10" апреля 2023 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «10» апреля 2023 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – 5 собственников .

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2527,23 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 81 собственника, что составляет 72 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3523,50 кв.м.

Подсчет голосов окончен "10" апреля 2023 г.

Принятые решения по вопросам повестки дня:

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Утвердить размер платы за управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме на период с 01 мая 2023 года по 30 апреля 2024 г. в размере 38,02 руб. за 1м².
5. Избрать Совет многоквартирного дома.
6. Выбрать членов Совета многоквартирного дома.
7. Выбрать председателя Совета многоквартирного дома.
8. Определить место хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома прилагаемыми к ним документами .

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Васильева Василия Васильевич и.о.директора ООО «Перспектива»

Голосовали: «за» - 2175,55 м² (62%), «против» - 152,88 м² (4%), «воздержался» - 198,80 м² (6%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

2. Выбрать секретаря общего собрания собственников помещений МКД:

Хайбуллину Лидию Николаевну инженер по работе с населением ООО «Перспектива»

Голосовали: «за» - 2162,45 м² (61%), «против» - 221,32 м² (7%), «воздержался» - 143,46 м² (4%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

3. Выбрать лиц, производящих подсчет голосов:

Хайбуллину Лидию Николаевну /инженер по работе с население ООО «Перспектива»/

Янькину Ларису Николаевну кв.37

Голосовали: «за» - 2280,59 м² (65%), «против» - 55,60 м² (2%), «воздержался» - 191,04 м² (5%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

4. Утвердить размер платы за управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме на период с 01 мая 2023 года по 30 апреля 2024 г. в размере **38,02 руб. за 1 м²**.

Голосовали: «за» - 1538,10 м² (44%), «против» - 765,85 м² (22%), «воздержался» - 223,28 м² (6%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение не принято

5. Избрать Совет многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 2390,25 м² (68%), «против» - 55,60 м² (2%), «воздержался» - 81,38 м² (2%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

6. Выбрать членов Совета многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 2311,45 м² (66%), «против» - 33,00 м² (1%), «воздержался» - 182,78 м² (5%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

7. Выбрать председателя Совета многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 2349,09 м² (67%), «против» - 48,58 м² (1%), «воздержался» - 129,56 м² (4%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

8. Местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Перспектива» по адресу: г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12, 2п/п.

Голосовали: «за» - 2413,65 м² (69%), «против» - 33,00 м² (1%), «воздержался» - 80,58 м² (2%)

Не участвовало в голосовании – 996,27 м² (28%)

Решение принято

Приложения :

1. Решения собственников в количестве 81 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Уведомление о проведении общего собрания.
4. Регистрационный лист присутствующих на собрание.

Председатель общего собрания: _____ В.В.Васильев

(подпись)

Секретарь общего собрания: _____ Л.Н.Хайбуллина

(подпись)

Члены счетной комиссии :

_____ Л.Н.Хайбуллина

(подпись)

_____ Л.Н.Янькина

(подпись)

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственность и	Общая площадь
1.	Светличных Л.М.	1	2/5	25,88
2.	Светличных Е.А.	1	1/5	12,94
3.	Светличных Н.Е.	1	1/5	12,94
4.	Светличных С.Е.	1	1/5	12,94
5.	Садыкова Г.А.	2	2/3	30,30
6.	Кулиев А.Г.о	3	1/2	32,60
7.	Кулиев Р.А.о	3	1/2	32,60
8.	Мухаметова А.И.	5	1/1	47,40
9.	Шайхутдинова Л.Р.	6	1/1	67,30
10.	Кукало Т.В.	7	1/1	67,30
11.	Погребняк С.В.	8	1/1	45,20
12.	Борискина Н.В.	9	½	32,40
13.	Михайловская Н.В.	10	1/4	16,18
14.	Михайловская О.А.	10	1/4	16,18
15.	Михайловский В.Н.	10	1/4	16,17
16.	Михайловский Г.В.	10	1/4	16,17
17.	Ситдикова А.Ф.	12	1/1	65,20
18.	Пименова В.А.	13	1/3	21,60
19.	Пименов А.В.	13	1/3	21,60
20.	Баева О.В.	13	1/3	21,50
21.	Жукаев А.Т.	14	1/4	11,33
22.	Жукаев А.М.	14	1/4	11,33
23.	Жукаева Д.Т.	14	1/4	11,33
24.	Жукаева Д.Т.	14	1/4	11,31
25.	Сиротин А.Н.	15	1/1	65,20
26.	Боровских Д.С.	16	1/5	15,58
27.	Василенко Н.И.	17	1/1	33,20
28.	Шабалдина О.М.	18	1/1	64,90
29.	Пышный А.В.	19	1/5	15,70
30.	Вовк В.А.	19	1/5	15,70
31.	Вовк Н.В.	19	1/5	15,70
32.	Вовк О.П.	19	1/5	15,70
33.	Клименко Я.В.	19	1/5	15,70
34.	Веселовская Т.В.	20	1/2	16,60
35.	Веселовский А.И.	20	1/2	16,60
36.	Свинарев В.И.	21	1/3	21,67
37.	Свинарева О.Л.	21	1/3	21,67
38.	Пилат А.В.	21	1/3	21,66
39.	Гребенкина Е.Я.	23	1/1	33,10
40.	Панаите Л.В.	24	2/4	32,60

41.	Алиев М.М.о	27	1/1	65,20
42.	Алиев Е.М.о	28	1/1	77,90
43.	Кобелева С.В.	29	1/1	33,20
44.	Фролов К.Н.	30	1/1	65,20
45.	Лимонова Н.П.	31	1/1	64,90
46.	Гурбанов О.С.о	32	1/1	46,60
47.	Шевчук Н.Ю.	33	1/3	21,67
48.	Коробейщиков А.М.	34	1/4	16,23
49.	Коробейщикова Л.А.	34	1/4	16,23
50.	Деркач Л.Н.	35	1/2	22,80
51.	Деркач В.В.	35	1/2	22,80
52.	Шайхуллин В.В.	36	1/1	65,00
53.	Янькина Л.Н.	37	1/1	54,20
54.	Морозова С.В.	39	1/2	32,55
55.	Морозов М.В.	39	1/2	32,55
56.	Комолова Е.Н.	40	1/3	19,47
57.	Ильина Д.С.	41	1/3	15,20
58.	Ильин Н.С.	41	1/3	15,20
59.	Ильина А.С.	41	1/3	15,20
60.	Байкова Г.Р.	42	1/4	16,25
61.	Шарипова Г.И.	43	1/1	64,90
62.	Сушко А.А.	44	1/2	22,60
63.	Зайнуллина Г.Г.	45	1/1	64,80
64.	Амангалиев Р.Е.	46	1/1	78,10
65.	Петров М.П.	47	1/2	16,75
66.	Петрова Е.П.	47	1/2	16,75
67.	Мухаметзянова Л.Д.	49	1/1	78,20
68.	Билецкая Ю.Н.	50	1/1	33,00
69.	Мухаметзянов Р.Р.	51	1/4	16,23
70.	Мухаметзянова Э.М.	51	1/4	16,23
71.	Мухаметзянова Д,р.	51	1/4	16,23
72.	Мухаметзянов Р.Р.	51	1/4	16,21
73.	Рандин Д.И.	52	1/3	26,06
74.	Рандин И.Е.	52	1/3	26,08
75.	Рандина М.Е.	52	1/3	26,06
76.	Попович И.П.	53	1/1	33,20
77.	Виноградова В.М.	57	1/2	32,40
78.	Убайдулаева Е.А.	58	1/2	39,45
79.	Убайдулаев С.У.	58	½	39,45
80.	Султанов М.А.	60	1/2	32,60
81.	Султанова Д.М.	60	1/2	32,60
	ИТОГО			2527,23