

Протокол № 25
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Ленинградская, 21
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«26» февраля 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель Совета дома – Магомедова Наташа Мусаевна.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилье»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата и место подсчета голосов: «26» февраля 2018 г., г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.
5. Утверждение размера на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.
6. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Зайдуллин В.В.	2	1/1	49,20
2	Магомедова Н.М.	3	1/1	60,10
3	Яковлев Н.Г.	5	1/1	30,30
4	Супрун В.Ю.	6	1/2	49,40
5	Ворончихина И.А.	7	1/3	61
6	Ворончихин Н.И.	7	1/3	61
7	Ворончихина А.И.	7	1/3	61
8	Валиев Р.Ж.	8	1/1	75,20
9	Ващенко В.Я.	9	1/1	30
10	Мустафаев С.Е.	10	1/1	48,80
11	Смолий Ю.Д.	11	1/4	61
12	Ткаченко Г.В.	12	1/1	74,30
13	Стригунов А.А.	15	1/2	60,70
14	Стригунова Е.А.	15	1/2	60,70
15	Гулак О.А.	19	1/1	61,50
16	Салихов Т.С.	20	1/1	74,10
17	Грановская А.А.	21	1/1	30,10
18	Мадьяров Р.И.	22	1/3	48,90
19	Мадьярова Л.А.	22	1/3	48,90
20	Фролова Т.Р.	22	1/3	48,90
21	Туснин С.В.	23	1/1	60,90
22	Заморина М.А.	26	1/1	49,00
23	Файзрахманов Р.Р.	27	1/1	60,50
24	Гапша Г.В.	31	1/3	60,60
25	Гапша В.В.	31	1/3	60,60
26	Вьюнова О.В.	31	1/3	60,60
27	Салацкий В.С.	35	1/1	60,50

28	Шайхисламов В.Р.	38	1/1	49,20
29	Троцан А.А.	43	1/3	60,90
30	Романикова А.А.	43	1/3	60,90
31	Романикова Т.А.	43	1/3	60,90
32	Наибов И.М.	44	1/6	61,20
33	Наибова Х.И.	44	1/6	61,20
34	Байсултанова Р.С.	44	1/6	61,20
35	Наибов И.И.	44	1/6	61,20
36	Наибова А.И.	44	1/6	61,20
37	Наибов А.И.	44	1/6	61,20
38	Бойко В.И.	46	1/2	49,40
39	Хвалев А.И.	47	1/1	61,10
40	Брежнева Н.С.	51	1/2	60,60
41	Брежнев В.В.	51	1/2	60,60
42	Меденова А.П.	53	1/2	49,20
43	Комбаров А.Г.	53	1/2	49,20
44	Синчак А.С.	54	1/1	49,10
45	Барабанов С.Н.	55	1/1	60,30
46	Бровченко И.Ю.	57	1/3	49
47	Рустамова Н.М.	59	1/2	60,30
48	Рустамов О.З.	59	1/2	60,30
49	Алишбиева С.А.	60	1/6	61,30
50	Алишбиев А.В.	60	1/6	61,30
51	Алишбиев В.В.	60	1/6	61,30
52	Алишбиева А.В.	60	1/6	61,30
53	Алишбиев М.В.	60	1/6	61,30
54	Алишбиев Х.В.	60	1/6	61,30
55	Сотников А.Н.	63	1/4	63,10
56	Сотников М.А.	63	1/4	63,10
57	Сотникова Г.М.	63	1/4	63,10
58	Сотников А.А.	63	1/4	63,10
59	Рейнгард Г.В.	64	1/1	61,40
60	Бурцев В.А.	66	1/1	49,00
61	Моцбавер Т.А.	68	1/1	61,50
62	Мороз В.А.	70	1/1	49
63	Асланов М.Р.	72	1/1	75,90
64	Асланов М.Р.	73	1/1	30,60
65	Асланов М.Р.	74	1/1	30,00
66	Асланов М.Р.	75	1/1	105,80
67	Князев А.А.	78	1/1	30,30
68	Ананьев Ю.А.	80	1/1	62,30
69	Ведерников В.Я	84	1/1	61,80
70	Попова Г.В.	85	1/2	49,30
71	Попов П.О.	85	1/2	49,30
72	Тагиев И.И.	86	1/1	30,50
73	Алиева Я.С.	87	1/3	73,70
74	Халина К.А.	89	1/2	49
75	Халина Е.Ю.	89	1/2	49
76	Арефьева О.В.	90	1/1	30,40
77	Киндерова О.В.	91	1/2	73,71
78	Усманова Д.К.	92	1/3	61,50
79	Ильичева К.А.	92	1/3	61,50
80	Ильичева С.А.	92	1/3	61,50
81	Лященко В.В.	93	1/1	49,20
82	Умаханова М.Р.	95	1/4	74
83	Умаханов А.	95	1/4	74
84	Умаханова А.	95	1/4	74
85	Умаханов Т.И.	95	1/4	74
86	Буренкова Л.Ф.	96	1/1	59,60

87	Гридин В.М.	99	1/1	73,90
88	Гетьман Н.А.	102	1/1	30,40
89	Семенова Т.В.	103	1/1	73,50
90	Красноперова С.А.	104	1/3	61,80
91	Красноперова С.Р.	104	1/3	61,80
92	Красноперов Р.В.	104	1/3	61,80
93	Иксанова О.С.	105	1/5	49,10
94	Сенкевич С.А.	105	1/5	49,10
95	Анютина Л.В.	105	1/5	49,10
96	Сенкевич В.В.	105	1/5	49,10
97	Сенкевич М.А.	105	1/5	49,10
98	Исмагилов Ф.М.	107	1/2	73,70
99	Исмагилов И.Ф.	107	1/2	73,70

Общая площадь многоквартирного дома составляет - **5890,4 м²**.

В голосовании приняли участие 99 собственников, обладающий общей площадью 3203,76 м², что составляет 54 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Магомедову Наташу Мусаевну /собственник кв. № 3/

Голосовали: «за» - 2970,16 м² (50 %), против 49 м² (1%), воздержался – 184,60 м² (3%)

Не участвовало в голосовании – 2686,64 м² (46%).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Алишбиеву Сайху Алиевну (собственник кв. № 60)

Голосовали: «за» - 2927,26 м² (50 %), против 0 м² (0%), воздержался – 276,50 м² (5%)

Не участвовало в голосовании – 2686,64 м² (46%).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Мустафаеву Марию Викторовну /собственник кв. № 10/

Голосовали: «за» - 3093,06 м² (53 %), против 0 м² (0%), воздержался – 110,70 м² (2%)

Не участвовало в голосовании – 2686,64 м² (46%).

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 2806,86 м² (48 %), против 73,90 м² (1%), воздержался – 323,00 м² (5%)

Не участвовало в голосовании – 2686,64 м² (46%).

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Голосовали: «за» - 2464,76 м² (42 %), против 398,50 м² (7%), воздержался – 340,50 м² (6%)

Не участвовало в голосовании – 2686,64 м² (46%).

Решение принято

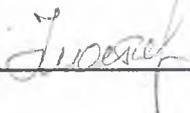
6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документам, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 2961,46 м² (50 %), против 75,90 м² (1%), воздержался – 166,40 м² (3%)
Не участвовало в голосовании – 2686,64 м² (46%).

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

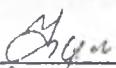
Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 99.

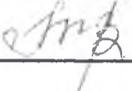
Председатель общего собрания  /Магомедова Н.М./

Секретарь общего собрания _____ /Алишбиева С.А./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Факретдинова А.Р./

 /Мустафаева М.В./