

Протокол № 4
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Степана Повха дом.16
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

« 31 » октября 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель Совета многоквартирного дома Печуркину Любовь Алексеевну кв. 15
Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п
Дата и место подсчета голосов: « 30 » октября 2017 г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
4. Заключение договора с управляющей компанией ООО «Жилсервис» на обслуживание входной двери (домофон) 1 и 2 подъездов с 01.12.2017 г.
5. Утвердить плату за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей:
 - жилые помещения, которых оборудованы абонентским устройством в размере : 90 руб.
 - жилые помещения, которых не оборудованы абонентским устройством в размере : 40 руб.
6. В случае вандализма, т.е.умышленной порчи имущества, а именно системы ограниченного доступа «домофон», ответственность и расходы по восстановлению и ремонту системы ограниченного доступа «домофон» несут собственники многоквартирного дома, расходы распределяются равными долями на количество квартир в доме.
7. Определение порядка доведения информации о принятых решениях до собственников.
8. Определение места хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1.	Кисилева А.О.	2	1	49,00
2.	Меджидова Н.Г.	3	1	60,40
3.	Палей Р.В.	6	1	49,00
4.	Алекберова Т.Д.	7	1	60,50
5.	Батырова М.В.	8	1	74,90
6.	Чернова С.И.	10	1	48,80
7.	Чачо С.И.	14	1	48,90
8.	Печуркина Л.А.	15	1	60,90
9.	Абдуразизов А.А.	16	1/6	10,56
10.	Пенкина О.А.	18	1	48,80
11.	Шаибекко Ж.А.	19	1	60,50
12.	Девяткина Т.А.	20	1	73,10
13.	Гуминская И.А.	22	1	48,90
14.	Воробьев В.И.	23	1	60,60
15.	Бочкала А.П.	26	1	48,90
16.	Кажурин В.В.	27	1	60,60
17.	Дибиров Т.А.	28	1	74,00
18.	Рязанова О.М.	30	1	48,70
19.	Милов А.М.	31	1	60,60
20.	Магеррамов Р.И.	32	1/3	24,57
21.	Шитиков И.В.	35	1	60,70
22.	Борко И.О.	36	1/3	15,38
23.	Артеменко Ю.Н.	38	1	30,30
24.	Ганиева Ш.Б.	39	1	72,40

25.	Галимова Н.В.	40	1	
26.	Фудорченкуо А.Г.	41	1	
27.	Калмурзин К.Т.	43	1	7
28.	Ахметова А.Н.	47	1	72
29.	Зиехидин К.С.	48	1	61
30.	Карибова С.К.	49	1	48,2
31.	Грабовенский В.В.	52	1	61,0
32.	Батырева Н.И.	53	1	48,2
33.	Саипова А.С.	55	1	72,60
34.	Турлайс Л.Ю.	56	1	61,30
35.	Николаев А.В.	57	1	48,30
36.	Ручко Н.Н.	58	1	30,00
37.	Олейникова Н.В.	59	1/4	20,00
38.	Гольшева Е.В.	61	1	48,30
39.	Давлятшин Н.Р.	63	1	72,70
40.	Магеррамова Н.С.	67	1	72,00
41.	Полунин П.А.	68	1	61,10
42.	Бакаев В.С.	71	1	72,50

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **3806,10 м²**.

В голосовании приняли участие **42 собственника**, обладающих общей площадью 2283,41м²., что составляет **60 %** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Печуркину Любовь Алексеевну

Голосовали: «за» - 1976,83 м² (52 %), «против» - 182,00 м² (5 %), «воздержался» - 124,58 м² (3 %) Не участвовало в голосовании – 1522,69 м² (40%)
Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Палей Римму Вениаминовну

Голосовали: «за» - 2146,63 м² (56%), «против» - 72,70 м² (2%), «воздержался» - 64,08 м² (2 %) Не участвовало в голосовании – 1522,69 м² (40%)
Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Сагидову Оксану Олеговну

Хайбуллину Лидию Николаевну

Голосовали: «за» - 2195,33 м² (58%), «против» - 72,70 м² (2%), «воздержался» - 15,38 м² (0%) Не участвовало в голосовании – 1522,69 м² (40 %)
Решение принято

4. Заключение договора с управляющей компанией ООО «Жилсервис» на обслуживание входной двери (домофон) 1 и 2 подъездов с 01.12.2017 г.

Голосовали: «за» - 2195,33 м² (58 %), «против» - 88,08 м² (2%), «воздержался» - 0 м² (0%) Не участвовало в голосовании – 1522,69 м² (40%)
Решение принято

5. Утвердить плату за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей: - жилые помещения, которых оборудованы абонентским устройством в размере : 90 руб.

в помещениях, которых не оборудованы абонентским устройством в размере : 40 руб.
«за» - 2195,33 м² (58%), «против» - 88,08 м² (2%), «воздержался» - 0 м² (0%)
Не участвовало в голосовании - 1522,69 м² (40%)

Решение принято

6. В случае вандализма, т.е. умышленной порчи имущества, а именно системы ограниченного доступа «домофон», ответственность и расходы по восстановлению и ремонту системы несут собственники многоквартирного дома, расходы распределяются равными долями на количество квартир в доме.

Голосовали: «за» - 2073,93 м² (54%), «против» - 209,48 м² (6%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании - 1592,69 м² (40%)

Решение принято

7. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомления об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 16 по ул. Степана Повха, г. Когалым, а также иной информации-любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках 1-го этажа каждого подъезда, информирование посредством сообщений на адрес электронной (e-mail), SMS-сообщений.

Голосовали: «за» - 2210,71 м² (58%), «против» - 72,70 м² (2%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании - 1592,69 м² (40%)

Решение принято

8. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу : г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 2209,71 м² (58%), «против» - 72,70 м² (2%), «воздержался» - 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании - 1592,69 м² (40%)

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 42

Председатель общего собрания


подпись

Печуркина Л.А.
ФИО

Секретарь общего собрания


подпись

Палей Р.В.
ФИО

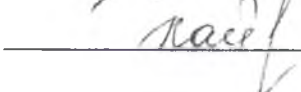
Члены счетной комиссии:

1.



Сагидова О.О.
ФИО

2.



Хайбуллина Л.Н.
ФИО