

Протокол № 3
очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, пр. Солнечный дом.17
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«27 02» 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Председатель Совета многоквартирного дома Рогальский Александр Эмильевич кв. 70

Организатор проведения общего собрания – собственники многоквартирного дома

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п

Дата и место подсчета голосов: « 27 » февраля 2017г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выбор председателя общего собрания.
- 2.Выбор секретаря общего собрания.
- 3.Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
- 4.Установить размер платы за текущий ремонт на 2017 год в размере 3,50 рублей, начиная с февраля месяца.
- 5.Перенести срок капитального ремонта фасада здания, в связи с большой потерей тепла на доме с 2034 года на 2018-2019 года (обшить фасад дома утеплителем и панелями).
- 6.Установить, что информация о принятых на внеочередном общем собрании решениях доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъезде многоквартирного дома.
- 7.Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **3669,76 м²**.

В голосовании приняли участие **74 собственников**, обладающих общей площадью 2389,55м²., что составляет **65%** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1.Выбрать председателем общего собрания:

Рогальского Александра Эмильевича

Голосовали: «за» - 2389,55м² (65%), «против» - 0м² (0%), «воздержался» - 0м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 1280,21м²(35%)

Решение принято

2.Выбрать секретарем общего собрания:

Антонова Юрия Александровича

Голосовали: «за» - 2389,55м² (65%), «против» - 0м² (0%), «воздержался» - 0м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 1280,21м²(35%)

Решение принято

3.В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Круглов Юрий Александрович

/ член совета кв.73/

Захарьев Сергей Александрович

/ член совета кв. 67/

Голосовали: «за» - 2389,55м²(65 %), «против» - 0м² (0 %), «воздержался» - 0м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 1280,21м²(35 %)

Решение принято

4. Установить размер платы за текущий ремонт на 2017 год в размере 3,50 рублей, начиная февраля месяца

Голосовали: «за» - 55,10м² (2%), «против» - 2277,75м² (61 %), «воздержался» - 56,70 м² (2 %)
Не участвовало в голосовании – 1280,21м²(35%)

Решение не принято

5. Перенести срок кап. ремонта фасада здания, в связи с большой потерей тепла на доме с 2034 года на 2018-2019 года (обшить фасад дома утеплителем и панелями).

Голосовали: «за» - 2389,55м² (65 %), «против» - 0м² (0 %), «воздержался» - 0м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 1280,21м²(35%)

Решение принято

6. Установить, что информация о принятых на внеочередном общем собрании решения доводится до собственников помещений путем размещения на досках объявлений в подъезде многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 2389,55м² (65 %), «против» - 0м² (0 %), «воздержался» - 0 м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 1280,21м²(35%)

Решение принято

7. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жильё» по адресу : г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 2389,55м² (65 %), «против» - 0м² (0%), «воздержался» - 0м² (0 %)
Не участвовало в голосовании – 1280,21м² (35%)

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 70
2. Реестр собственников помещений на 2 листах

Председатель общего собрания


подпись

(Рогальский А.Э.)
ФИО

Члены счетной комиссии:

1  (Круглов А.С.)

2  (Захарьев С.А.)