

Протокол № 60
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Ленинградская, 1
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 60.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица (собственник или представитель собственника) – отсутствуют.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1944,26 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 61 собственник, что составляет 54,9 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3541,3 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1813,96 м² (51,2 %), против 65,10 м² (1,8 %), воздержался – 65,20 м² (1,8 %)

Не участвовало в голосовании – 1597,04 м² (45,1 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1813,96 м² (51,2 %), против 65,10 м² (1,8 %), воздержался – 65,20 м² (1,8 %)

Не участвовало в голосовании – 1597,04 м² (45,1 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с население ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 1709,61 м² (48,3 %), против 169,45 м² (4,8 %), воздержался – 65,20 м² (1,8 %)

Не участвовало в голосовании – 1597,04 м² (45,1 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 1644,41 м² (46,4 %), против 130,30 м² (3,7 %), воздержался – 169,55 м² (4,8 %)

Не участвовало в голосовании – 1597,04 м² (45,1 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 1813,96 м² (51,2 %), против 43,40 м² (1,2 %), воздержался – 86,90 м² (2,5 %)

Не участвовало в голосовании – 1597,04 м² (45,1 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 61 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания  /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания  /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

 /Петленко Д.М./

 /Фахретдинова А.Р./

 /Осипова Д.А./

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Антонова С.И.	1	19/20	61,94
2	Бекн И.В.	1	1/20	3,26
3	Заставная И.В.	2	1/4	11,45
4	Заставнов А.С.	2	1/4	11,45
5	Заставнов С.Ю.	2	1/4	11,45
6	Суханов В.И.	4	1/2	32,65
7	Горохова Н.Н.	5	1/1	45,70
8	Мясников А.Г.	7	1/1	67,60
9	Донцов Д.И.	9	1/2	32,75
10	Донцов А.И.	9	1/2	32,75
11	Сафуанова Э.Н.	10	1/1	65,20
12	Куликова М.В.	11	1/1	48,80
13	Ажищева Н.В.	12	1/3	21,80
14	Ажищев С.И.	12	1/3	21,80
15	Ажищев А.И.	12	1/3	21,80
16	Бусел О.А.	13	1/1	65,20
17	Мяч Н.Д.	14	1/1	45,80
18	Аверина Г.И.	15	1/1	65,40
19	Тельпуховский В.М.	16	1/2	39,05
20	Тельпуховская Г.Р.	16	1/2	39,05
21	Крац П.В.	19	1/4	19,58
22	Лисогоров А.Ю.	19	1/4	19,58
23	Крац С.В.	19	1/4	19,58
24	Крац Н.Г.	19	1/4	19,58
25	Житник А.А.	20	1/1	33,30
26	Чурсин Е.В.	21	1/3	21,70
27	Чурсина О.В.	21	1/3	21,70
28	Чурсин В.М.	21	1/3	21,70
29	Стадник О.Г.	22	1/5	15,66
30	Здор А.Т.	22	1/5	15,66
31	Фомченко П.Р.	22	1/5	15,66
32	Мурзакова В.И.	25	2/3	52,27
33	Лучицкая М.В.	25	1/3	26,13
34	Ильясова Р.Ф.	30	1/3	21,73
35	Гаджиев З.К.	31	1/1	64,90
36	Гудзь А.В.	33	1/2	32,65
37	Гудзь В.В.	33	1/2	32,65
38	Найман И.П.	35	1/1	45,80
39	Пузиков М.Г.	36	1/2	32,70
40	Пузикова Л.В.	36	1/2	32,70
41	Николаева С.С.	39	1/2	32,65
42	Николаева Ж.Ф.	39	1/2	32,65
43	Кагарманов А.Ф.	41	2/3	30,60
44	Кагарманова Д.Р.	41	1/3	15,30
45	Гаджиев Б.М.	42	1/4	16,33
46	Гаджиева А.Р.	42	3/4	48,97
47	Иванищев В.Н.	43	1/1	65,20
48	Горчаренко Г.Р.	46	1/2	39,15
49	Ларин Н.Н.	49	1/2	39,10
50	Ларина Т.М.	49	1/2	39,10

51	Леготин А.А.	51	1/2	32,60
52	Леготина Е.Д.	51	1/2	32,60
53	Гайсина Л.И.	57	1/3	21,70
54	Гайсин И. Т.	57	1/3	21,70
55	Гайсина А.И.	57	1/3	21,70
56	Нигматуллин Р.Х.	58	1/3	26,03
57	Нигматуллина З.С.	58	1/3	26,03
58	Нигматуллины А.Д.	58	1/3	26,03
59	Джаналиева И.И.	60	1/2	33,35
60	Джаналиева Р.М.	60	1/4	16,66
61	Иванова Д.М.	60	1/4	16,66
	Итого			1944,26