

Протокол № 4
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Ленинградская, 13
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Когалым

«12» октября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – председатель совета дома – Антропова Надежда Васильевна.

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилье»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата и место подсчета голосов: «12» октября 2017г., г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Заключение договора с управляющей компанией ООО «Жилье» на обслуживание входной двери (домофон) 1 и 2 подъездов с 01.11.2017 г.
5. Утверждение платы за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей:
- жилые помещения, которые оборудованы абонентским устройством в размере: 90 руб.
- жилые помещения, которые не оборудованы абонентским устройством, в размере: 40 руб.
6. Определение порядка доведения информации о принятых решениях до собственников.
7. Определение места хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Присутствовали и приняли участие в голосовании:

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Общая площадь
1	Антропов В.М.	1	1	65,90
2	Занина Л.М.	3	1/2	65,90
3	Занин А.Н.	3	1/2	65,90
4	Голобурдов А.В.	4	1	66,20
5	Сафуанов А.З.	5	1	47,00
6	Бунку И.Н.	6	1/2	65,70
7	Бунку А.И.	6	1/2	65,70
8	Соснов Е.В.	7	1/4	66,10
9	Андрейченко И.В.	7	1/4	66,10
10	Соснова Д.	7	1/4	66,10
11	Соснова Е.А.	7	1/4	66,10
12	Ждобина Л.Д.	8	1/4	47,00
13	Ждобин И.В.	8	1/4	47,00
14	Ждобин Д.В.	8	1/4	47,00
15	Ждобин В.Н.	8	1/4	47,00
16	Лысенкова Г.И.	10	1	67,10
17	Топырина Т.В.	12	1	65,70
18	Исаева А.С.	14	1	47,00
19	Мешкова В.А.	15	2/4	65,70
20	Сафонова О.П.	18	1	66,00
21	Ахмадуллин Н.Б.	19	1/6	79,50
22	Ахмадуллин В.Р.	19	1/6	79,50
23	Ахмадуллин Р.Г.	19	4/6	79,50
24	Родякина И.Л.	20	1	33,30
25	Березина Е.Д.	21	1	66,00
26	Калишина О.А.	23	1	33,30
27	Фролов В.Д.	30	1/3	66,00
28	Фролов Д.А.	30	1/3	66,00
29	Калиненко Т.Д.	30	1/3	66,00

Общая площадь многоквартирного дома составляет - 1787,50 м².

В голосовании приняли участие 29 собственников, обладающий общей площадью 980,47 м², что составляет 55 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выбрать председателем общего собрания:

Антропову Надежду Васильевну /собственник кв. № 1/

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Антропова Виктора Михайловича /собственник кв. № 1/

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жилье»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жилье»/

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

4. Заключить договор с управляющей компанией ООО «Жилье» на обслуживание входной двери (домофон)

1 и 2 подъездов с 01.11.2017 г.

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

5. Утвердить плату за обслуживание системы ограниченного доступа «домофон» для потребителей:

- жилые помещения, которые оборудованы абонентским устройством в размере: 90 руб.

- жилые помещения, которые не оборудованы абонентским устройством в размере: 40 руб.

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

6. Определить в качестве способа направления уведомлений о проведении общих собраний собственников помещений и способа уведомлений об итогах общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме № 13 по ул. Ленинградская, г. Когалым, а также иной информации – любым из следующих способов (либо их совокупность): размещение соответствующей информации на информационных стендах на лестничных площадках первого этажа каждого подъезда, информирование посредством сообщений на адрес электронной почты (e-mail), SMS - сообщений.

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

7. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документам, определить офис ООО «Жилье» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 980,47 м² (55 %), против 0 м² (0%), воздержался – 0 м² (0%)

Не участвовало в голосовании – 807,03 м² (45 %).

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосовании в количестве 29.

Председатель общего собрания Антропова /Антропова Н.В./

Секретарь общего собрания Антропов /Антропов В.М./

Члены счетной комиссии:

Петленко /Петленко Д.М./

Фахретдинова /Фахретдинова А.Р./