

**Протокол № 4**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, пр.Солнечный дом 5**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Когалым

« 14» февраля 2018г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Член Совета многоквартирного дома Бондарь Татьяна Владимировна

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жилсервис»

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п

Дата и место подсчета голосов: « 13 » февраля 2018 г. г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12 – 2 п/п

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1.Выбор председателя общего собрания.
- 2.Выбор секретаря общего собрания.
- 3.Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов в многоквартирном доме.
4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании:платежных документов ( в том числе платежных документов в электронной форме,размещенных в системе),предъявленных не позднее десятого числа месяца,следующего за истекшим месяцем.
5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов,определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета,по тарифам,установленным органами государственной власти субъектов РФ
6. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами.

Общая площадь многоквартирного дома составляет – **3759,40 м<sup>2</sup>**.

В голосовании приняли участие **69 собственник**, обладающих общей площадью **2035,55м<sup>2</sup>**, что составляет **54 %** от общего числа голосов собственников помещений.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и**

**РЕШИЛИ:**

- 1.Выбрать председателем общего собрания:

Бондарь Татьяну Ивановну

Голосовали: «за» - 1961,05 м<sup>2</sup> (52 %), «против» - 15,22 м<sup>2</sup> (0 %), «воздержался» - 59,28м<sup>2</sup> (2 %)

Не участвовало в голосовании – 1723,85 м<sup>2</sup> (46%)

Решение принято

- 2.Выбрать секретарем общего собрания:

Нигматуллину Татьяну Гавриловну

Голосовали: «за» - 1981,31 м<sup>2</sup> (53%), «против» - 15,22 м<sup>2</sup> (1%), «воздержался» - 14,92 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 1723,85 м<sup>2</sup> (46%)

Решение принято

- 3.В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Гурина Александра Андреевича /мастер ООО «Жилсервис»/

Хайбуллину Лидию Николаевну / инженер по работе с населением ООО «Жилсервис»

Голосовали: «за» - 2005,41м<sup>2</sup> ( 53%), «против» - 15,22м<sup>2</sup> (1%), «воздержался» - 14,92м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 1723,85 м<sup>2</sup> (46 %)

Решение принято

4. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании: платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), предъявленных не по десятому числу месяца, следующего за истекшим месяцем.

Голосовали: «за» - 2007,07 м<sup>2</sup> (53%), «против» - 35,48 м<sup>2</sup> (1%), «воздержался» - 0 м<sup>2</sup> (0%)

Не участвовало в голосовании – 1723,85 м<sup>2</sup> (46%)

Решение принято

5. Утвердить размер на оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ

Голосовали: «за» - 1918,11 м<sup>2</sup> (51%), «против» - 81,74 м<sup>2</sup> (2%), «воздержался» - 35,70 м<sup>2</sup> (1%)

Не участвовало в голосовании – 1723,85 м<sup>2</sup> (46%)

Решение принято

6. Местом хранения протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами определить офис ООО «Жилсервис» по адресу: г. Когалым, проспект Шмидта, дом 12-2 п/п

Голосовали: «за» - 1966,46 м<sup>2</sup> (52%), «против» - 30,14 м<sup>2</sup> (1%), «воздержался» - 24,10 м<sup>2</sup> (1%)

Не участвовало в голосовании – 1723,85 м<sup>2</sup> (46%)

Решение принято

К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве 69

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ Бондарь Т.И.  
подпись \_\_\_\_\_ ФИО

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ Дозморова С.Л.  
подпись \_\_\_\_\_ ФИО

Члены счетной комиссии:

1. \_\_\_\_\_ Гурин А.А.  
ФИО
2. \_\_\_\_\_ Хайбуллина Л.Н.  
ФИО
3. \_\_\_\_\_ Нигматуллина Т.Г.  
ФИО