

**Протокол № 70**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**город Когалым, ул. Ленинградская, 21**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 70.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15<sup>00</sup> ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15<sup>00</sup> ч. до 16<sup>00</sup> ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 1 (один) собственник. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:** 3301,37 м<sup>2</sup> (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** 93 собственника, что составляет 56,3 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:** 5859,5 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

**Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.**

**Общее собрание собственников помещений правомочно.**

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2992,74 м<sup>2</sup> (51,1 %), против 30,50 м<sup>2</sup> (0,5 %), воздержался – 278,13 м<sup>2</sup> (4,7 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м<sup>2</sup> (43,7 %).

**Решение принято**

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2992,74 м<sup>2</sup> (51,1 %), против 30,50 м<sup>2</sup> (0,5 %), воздержался – 278,13 м<sup>2</sup> (4,7 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м<sup>2</sup> (43,7 %).

**Решение принято**

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/

Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/

Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2900,94 м<sup>2</sup> (49,5 %), против 60,80 м<sup>2</sup> (1,0 %), воздержался – 339,63 м<sup>2</sup> (5,8 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м<sup>2</sup> (43,7 %).

**Решение принято**

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 2506,32 м<sup>2</sup> (42,8 %), против 364,70 м<sup>2</sup> (6,2 %), воздержался – 430,35 м<sup>2</sup> (7,3 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м<sup>2</sup> (43,7 %).

**Решение принято**

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 3067,75 м<sup>2</sup> (52,4 %), против 30,50 м<sup>2</sup> (0,5 %), воздержался – 203,12 м<sup>2</sup> (3,5 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м<sup>2</sup> (43,7 %).

**Решение принято**

**Приложения:**

1. Решения собственников в количестве - 93 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания.
5. Копия доверенности, удостоверяющая полномочия представителя.

**Подписи:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ /Вивиан А.А./

**Члены счетной комиссии:**

\_\_\_\_\_ /Петленко Д.М./

\_\_\_\_\_ /Фахретдинова А.Р./

\_\_\_\_\_ /Осипова Д.А./

Приложение № 1  
к Протоколу общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Когалым, ул. Ленинградская, дом № 21  
от «20» декабря 2018 г. в форме очно-заочного голосования  
Регистрационный номер протокола: 70

### Решения собственников

| № п/п | Ф.И.О. собственника | № квартиры | Доля в праве собственности | Доля в праве, м <sup>2</sup> |
|-------|---------------------|------------|----------------------------|------------------------------|
| 1     | Зайдуллин В.В.      | 2          | 1/1                        | 49,2                         |
| 2     | Магомедова Н.М.     | 3          | 1/1                        | 60,10                        |
| 3     | Зарипова О.И.       | 4          | 1/1                        | 74,70                        |
| 4     | Яковлев Н.Г.        | 5          | 1/1                        | 30,30                        |
| 5     | Супрун В.Ю.         | 6          | 1/1                        | 49,40                        |
| 6     | Ворончихина И.А.    | 7          | 1/2                        | 30,50                        |
| 7     | Ворончихин Н.И.     | 7          | 1/4                        | 15,25                        |
| 8     | Ворончихина А.И.    | 7          | 1/4                        | 15,25                        |
| 9     | Валиев Р.Ж.         | 8          | 1/1                        | 75,20                        |
| 10    | Ващенко В.Я.        | 9          | 1/1                        | 30,00                        |
| 11    | Мустафаев В.Д.      | 10         | 1/1                        | 48,80                        |
| 12    | Смолий Н.Б.         | 11         | 1/2                        | 30,50                        |
| 13    | Ткаченко Г.В.       | 12         | 1/2                        | 37,15                        |
| 14    | Зайцев А.И.         | 15         | 1/1                        | 60,70                        |
| 15    | Гулак О.А.          | 19         | 1/1                        | 61,50                        |
| 16    | Салихов Т.С.        | 20         | 1/1                        | 74,10                        |
| 17    | Мадьярова Л.А.      | 22         | 1/3                        | 16,30                        |
| 18    | Фролова Т.Р.        | 22         | 1/3                        | 16,30                        |
| 19    | Мадьяров Р.И.       | 22         | 1/3                        | 16,30                        |
| 20    | Туснин С.В.         | 23         | 1/1                        | 60,90                        |
| 21    | Готько А.Н.         | 24         | 4/21                       | 14,11                        |
| 22    | Черных О.В.         | 25         | 1/1                        | 30,10                        |
| 23    | Белова Н.А.         | 26         | 1/1                        | 49,00                        |
| 24    | Файзрахманов Р.Р.   | 27         | 1/1                        | 60,50                        |
| 25    | Рыбачок Г.П.        | 28         | 1/5                        | 14,82                        |
| 26    | Никулина Е.Д.       | 29         | 1/1                        | 30,20                        |
| 27    | Гапша Г.В.          | 31         | 1/4                        | 15,15                        |
| 28    | Гапша В.В.          | 31         | 1/4                        | 15,15                        |
| 29    | Салацкий В.С.       | 35         | 1/1                        | 60,50                        |
| 30    | Шайхисламов В.Р.    | 38         | 1/1                        | 49,20                        |
| 31    | Баранов А.Н.        | 40         | 1/4                        | 15,50                        |
| 32    | Шмырко А.В.         | 42         | 1/4                        | 12,20                        |
| 33    | Романикова Т.А.     | 43         | 1/2                        | 30,45                        |
| 34    | Троцан А.А.         | 43         | 1/2                        | 30,45                        |
| 35    | Найбов И.И.         | 44         | 1/6                        | 10,20                        |
| 36    | Найбова Х.И.        | 44         | 1/6                        | 10,20                        |
| 37    | Найбова А.И.        | 44         | 1/6                        | 10,20                        |
| 38    | Байсултанова Р.С.   | 44         | 1/6                        | 10,20                        |
| 39    | Найбов А.И.         | 44         | 1/6                        | 10,20                        |
| 40    | Гулый С.Н.          | 45         | 1/2                        | 24,55                        |
| 41    | Бойко В.И.          | 46         | 1/2                        | 24,70                        |
| 42    | Хвалев А.И.         | 47         | 1/1                        | 61,10                        |
| 43    | Мельчев А.Э.        | 48         | 1/9                        | 6,86                         |
| 44    | Липатов А.Н.        | 49         | 1/1                        | 49,20                        |
| 45    | Брежнев В.В.        | 51         | 1/2                        | 30,30                        |
| 46    | Брежнева Н.С.       | 51         | 1/2                        | 30,30                        |
| 47    | Синчак А.С.         | 54         | 1/1                        | 49,10                        |
| 48    | Барабанов С.Н.      | 55         | 1/2                        | 30,15                        |
| 49    | Барабанова М.В.     | 55         | 1/2                        | 30,15                        |

|    |                   |     |      |                |
|----|-------------------|-----|------|----------------|
| 50 | Бровченко И.Ю.    | 57  | 1/1  | 49,00          |
| 51 | Чулков А.В.       | 58  | 8/10 | 39,28          |
| 52 | Чулкова Л.В.      | 58  | 1/10 | 4,91           |
| 53 | Рустамова Н.М.    | 59  | 1/2  | 30,15          |
| 54 | Рустамов О.З.     | 59  | 1/2  | 30,15          |
| 55 | Алишбиев М.В.     | 60  | 1/5  | 12,26          |
| 56 | Алишбиев А.В.     | 60  | 1/5  | 12,26          |
| 57 | Алишбиев Х.В.     | 60  | 1/5  | 12,26          |
| 58 | Алишбиев В.В.     | 60  | 1/5  | 12,26          |
| 59 | Алишбиева С.А.    | 60  | 1/5  | 12,26          |
| 60 | Муртазалиев Г.Г.  | 62  | 1/1  | 49,10          |
| 61 | Сотников А.Н.     | 63  | 1/3  | 21,03          |
| 62 | Сотникова Г.М.    | 63  | 1/3  | 21,03          |
| 63 | Дмитриева О.А.    | 64  | 1/1  | 61,40          |
| 64 | Бурцев В.А.       | 66  | 1/1  | 49,00          |
| 65 | Ковальчук Н.И.    | 67  | 1/4  | 15,18          |
| 66 | Моцбавер Т.А.     | 68  | 1/1  | 61,50          |
| 67 | Панкратова Г.И.   | 69  | 1/1  | 48,90          |
| 68 | Асланов М.Р.      | 72  | 1/1  | 75,90          |
| 69 | Асланов М.Р.      | 73  | 1/1  | 30,60          |
| 70 | Асланов М.Р.      | 74  | 1/1  | 30,00          |
| 71 | Асланов М.Р.      | 75  | 1/1  | 105,8          |
| 72 | Князев А.А.       | 78  | 1/1  | 30,30          |
| 73 | Петрова А.В.      | 79  | 1/2  | 36,75          |
| 74 | Залогина С.В.     | 81  | 1/3  | 16,30          |
| 75 | Ведерников В.Я    | 84  | 1/1  | 61,80          |
| 76 | Попова Г.В.       | 85  | 1/2  | 24,65          |
| 77 | Тагиев И.И.       | 86  | 1/1  | 30,50          |
| 78 | Алиева Я.С.       | 87  | 1/3  | 24,57          |
| 79 | Халина Е.Ю.       | 89  | 1/2  | 24,50          |
| 80 | Арефьева О.В.     | 90  | 1/1  | 30,40          |
| 81 | Киндерова О.В.    | 91  | 1/1  | 73,70          |
| 82 | Голуатова А.И.    | 95  | 1/1  | 74,00          |
| 83 | Буренкова Л.Ф.    | 96  | 1/1  | 59,60          |
| 84 | Сицукова Е.Э.     | 97  | 1/2  | 24,50          |
| 85 | Гридин В.М.       | 99  | 1/1  | 73,90          |
| 86 | Гетьман Н.А.      | 102 | 1/1  | 30,40          |
| 87 | Семенова Т.В.     | 103 | 1/1  | 73,50          |
| 88 | Красноперов Р.В.  | 104 | 1/3  | 20,60          |
| 89 | Красноперова С.Р. | 104 | 1/3  | 20,60          |
| 90 | Красноперова С.А. | 104 | 1/3  | 20,60          |
| 91 | Сенкевич М.А.     | 105 | 1/5  | 9,82           |
| 92 | Бурлак М.А.       | 106 | 1/1  | 30,50          |
| 93 | Исмагилова А.И.   | 107 | 1/1  | 73,70          |
|    | <b>Итого</b>      |     |      | <b>3301,37</b> |