

Протокол № 70
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Когалым, ул. Ленинградская, 21
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата протокола: "20" декабря 2018 г.

Регистрационный номер протокола: 70.

Место проведения общего собрания: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.

Дата проведения общего собрания: "18" сентября 2018 г. – очная часть в 15⁰⁰ ч.

Дата начала: "18" сентября 2018 г. – очно-заочного голосования.

Дата окончания: "20" декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – ООО «Жильё».

Организатор проведения общего собрания – ООО «Жильё»

Очный этап очно-заочного голосования проводился "18" сентября 2018 года с 15⁰⁰ ч. до 16⁰⁰ ч для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" сентября 2018 г. по "20" декабря 2018 г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, организатору проведения собрания в срок до «20» декабря 2018 года (включительно), по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, д. 12-2 п/п.)

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 1 (один) собственник. Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3301,37 м² (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 93 собственника, что составляет 56,3 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 5859,5 кв.м.

Подсчет голосов окончен "20" декабря 2018 г.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выбор счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания.
4. Принять решение о заключении собственниками помещений в МКД действующими от своего имени договора на оказание услуг по обращению ТКО (твердые коммунальные отходы) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
5. Определить местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, пр. Шмидта, дом 12, п/п №2.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД:

Нагорную Марину Васильевну - / и.о. директора ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2992,74 м² (51,1 %), против 30,50 м² (0,5 %), воздержался – 278,13 м² (4,7 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м² (43,7 %).

Решение принято

2. Выбрать секретарем общего собрания:

Вивиан Анну Анатольевну - /инженер 1 категории ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2992,74 м² (51,1 %), против 30,50 м² (0,5 %), воздержался – 278,13 м² (4,7 %)

Не участвовало в голосовании – 2558,13 м² (43,7 %).

Решение принято

3. В состав счетной комиссии для подсчета голосов и подведения итогов собрания выбрать:

Петленко Диану Мусаевну /мастер ООО «Жильё»/
Фахретдинову Анжелу Рафаиловну /инженер по работе с населением ООО «Жильё»/
Осипову Дарью Анатольевну /системный администратор ООО «Жильё»/

Голосовали: «за» - 2900,94 м² (49,5 %), против 60,80 м² (1,0 %), воздержался – 339,63 м² (5,8 %)
Не участвовало в голосовании – 2558,13 м² (43,7 %).

Решение принято

4. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали: «за» - 2506,32 м² (42,8 %), против 364,70 м² (6,2 %), воздержался – 430,35 м² (7,3 %)
Не участвовало в голосовании – 2558,13 м² (43,7 %).

Решение принято

5. Местом хранения копий протоколов общих собраний собственников многоквартирного дома, с прилагаемыми к ним документами, определить офис ООО «Жильё» по адресу: г. Когалым, улица Шмидта, дом 12, п/п №2.

Голосовали: «за» - 3067,75 м² (52,4 %), против 30,50 м² (0,5 %), воздержался – 203,12 м² (3,5 %)
Не участвовало в голосовании – 2558,13 м² (43,7 %).

Решение принято

Приложения:

1. Решения собственников в количестве - 93 штуки.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.
4. Сообщение о проведении общего собрания.
5. Копия доверенности, удостоверяющая полномочия представителя.

Подписи:

Председатель общего собрания _____ /Нагорная М.В./

Секретарь общего собрания _____ /Вивиан А.А./

Члены счетной комиссии:

_____ /Петленко Д.М./

_____ /Фахретдинова А.Р./

_____ /Осипова Д.А./

Приложение № 1
к Протоколу общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Когалым, ул. Ленинградская, дом № 21
от «20» декабря 2018 г. в форме очно-заочного голосования
Регистрационный номер протокола: 70

Решения собственников

№ п/п	Ф.И.О. собственника	№ квартиры	Доля в праве собственности	Доля в праве, м ²
1	Зайдуллин В.В.	2	1/1	49,2
2	Магомедова Н.М.	3	1/1	60,10
3	Зарипова О.И.	4	1/1	74,70
4	Яковлев Н.Г.	5	1/1	30,30
5	Супрун В.Ю.	6	1/1	49,40
6	Ворончихина И.А.	7	1/2	30,50
7	Ворончихин Н.И.	7	1/4	15,25
8	Ворончихина А.И.	7	1/4	15,25
9	Валиев Р.Ж.	8	1/1	75,20
10	Ващенко В.Я.	9	1/1	30,00
11	Мустафаев В.Д.	10	1/1	48,80
12	Смолий Н.Б.	11	1/2	30,50
13	Ткаченко Г.В.	12	1/2	37,15
14	Зайцев А.И.	15	1/1	60,70
15	Гулак О.А.	19	1/1	61,50
16	Салихов Т.С.	20	1/1	74,10
17	Мадьярова Л.А.	22	1/3	16,30
18	Фролова Т.Р.	22	1/3	16,30
19	Мадьяров Р.И.	22	1/3	16,30
20	Туснин С.В.	23	1/1	60,90
21	Готько А.Н.	24	4/21	14,11
22	Черных О.В.	25	1/1	30,10
23	Белова Н.А.	26	1/1	49,00
24	Файзрахманов Р.Р.	27	1/1	60,50
25	Рыбачок Г.П.	28	1/5	14,82
26	Никулина Е.Д.	29	1/1	30,20
27	Гапша Г.В.	31	1/4	15,15
28	Гапша В.В.	31	1/4	15,15
29	Салацкий В.С.	35	1/1	60,50
30	Шайхисламов В.Р.	38	1/1	49,20
31	Баранов А.Н.	40	1/4	15,50
32	Шмырко А.В.	42	1/4	12,20
33	Романикова Т.А.	43	1/2	30,45
34	Троцан А.А.	43	1/2	30,45
35	Найбов И.И.	44	1/6	10,20
36	Найбова Х.И.	44	1/6	10,20
37	Найбова А.И.	44	1/6	10,20
38	Байсултанова Р.С.	44	1/6	10,20
39	Найбов А.И.	44	1/6	10,20
40	Гулый С.Н.	45	1/2	24,55
41	Бойко В.И.	46	1/2	24,70
42	Хвалев А.И.	47	1/1	61,10
43	Мельчев А.Э.	48	1/9	6,86
44	Липатов А.Н.	49	1/1	49,20
45	Брежнев В.В.	51	1/2	30,30
46	Брежнева Н.С.	51	1/2	30,30
47	Синчак А.С.	54	1/1	49,10
48	Барабанов С.Н.	55	1/2	30,15
49	Барабанова М.В.	55	1/2	30,15

50	Бровченко И.Ю.	57	1/1	49,00
51	Чулков А.В.	58	8/10	39,28
52	Чулкова Л.В.	58	1/10	4,91
53	Рустамова Н.М.	59	1/2	30,15
54	Рустамов О.З.	59	1/2	30,15
55	Алишбиев М.В.	60	1/5	12,26
56	Алишбиев А.В.	60	1/5	12,26
57	Алишбиев Х.В.	60	1/5	12,26
58	Алишбиев В.В.	60	1/5	12,26
59	Алишбиева С.А.	60	1/5	12,26
60	Муртазалиев Г.Г.	62	1/1	49,10
61	Сотников А.Н.	63	1/3	21,03
62	Сотникова Г.М.	63	1/3	21,03
63	Дмитриева О.А.	64	1/1	61,40
64	Бурцев В.А.	66	1/1	49,00
65	Ковальчук Н.И.	67	1/4	15,18
66	Моцбавер Т.А.	68	1/1	61,50
67	Панкратова Г.И.	69	1/1	48,90
68	Асланов М.Р.	72	1/1	75,90
69	Асланов М.Р.	73	1/1	30,60
70	Асланов М.Р.	74	1/1	30,00
71	Асланов М.Р.	75	1/1	105,8
72	Князев А.А.	78	1/1	30,30
73	Петрова А.В.	79	1/2	36,75
74	Залогина С.В.	81	1/3	16,30
75	Ведерников В.Я	84	1/1	61,80
76	Попова Г.В.	85	1/2	24,65
77	Тагиев И.И.	86	1/1	30,50
78	Алиева Я.С.	87	1/3	24,57
79	Халина Е.Ю.	89	1/2	24,50
80	Арефьева О.В.	90	1/1	30,40
81	Киндерова О.В.	91	1/1	73,70
82	Голуатова А.И.	95	1/1	74,00
83	Буренкова Л.Ф.	96	1/1	59,60
84	Сицукова Е.Э.	97	1/2	24,50
85	Гридин В.М.	99	1/1	73,90
86	Гетьман Н.А.	102	1/1	30,40
87	Семенова Т.В.	103	1/1	73,50
88	Красноперов Р.В.	104	1/3	20,60
89	Красноперова С.Р.	104	1/3	20,60
90	Красноперова С.А.	104	1/3	20,60
91	Сенкевич М.А.	105	1/5	9,82
92	Бурлак М.А.	106	1/1	30,50
93	Исмагилова А.И.	107	1/1	73,70
	Итого			3301,37