

ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ООО "Перспектива"
 перед собственниками помещений о выполнении договора по многоквартирному дому за 2020 год
 ООО "Перспектива" обслуживает жилой дом на основании договора от 01 января 2015 года.

1. Общие сведения о многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: ул. Ленинградская, дом 15

Общая площадь многоквартирного дома **1796,91м2**

в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) **1104,44 м²**

б) нежилых помещений (общая площадь помещений) **0 м²**

2. Задолженность населения перед УК на 01.01.2021 г. **145518,23 руб.**

3. Отчет по затратам на содержание, ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги за отчетный период.

№	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг			Начислено в 2020 г., руб. (в отчетном году)	Выполнены работы в 2020 г., руб. (в отчетном году)
		январь-февраль 2020г.	март- июнь 2020г.	июль-декабрь 2020 г.		
1.	Содержание общего имущества МКД, в том числе:	33,10	38,02	38,02	802 141	802 141
1.1.	Управление многоквартирным домом	2,70	3,34	3,34	69 720	69 720
1.2.	Содержание конструктивных элементов	1,65	1,82	1,82	38 634	38 634
1.3.	Содержание инженерных сетей	10,00	10,65	10,65	227 309	227 309
1.4.	Содержание придомовой территории и общедомового имущества	18,75	22,21	22,21	466 478	466 478
2.	Текущий ремонт	6,90	6,90	6,90	148 784	48 200
3.	ХВ в целях содержания МКД		по показаниям ОДПУ			
4.	ГВ в целях содержания МКД		по показаниям ОДПУ			
5.	Стоки в целях содержания МКД	0,27	0,27	0,28	5 930	5 930
6.	Электроэнергия в целях содержания МКД		по показаниям ОДПУ			
7.	Аудио домофон				17 510	17 510
	Итого в том числе:	40,27	45,19	45,20	974 365	873 781

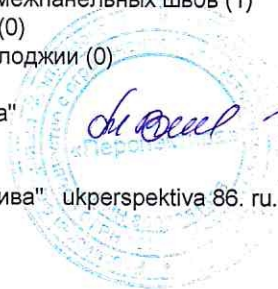
Перечень выполненных работ за 2020 г.

- Частичный ремонт кровли тамбура под. № 2 10 000,00 руб.
- Частичный ремонт горизонтального шва тамбура под. . 3 400,00 руб.
- Закупка и установка урн под. № 1 3 850,00 руб.
- Закупка и установка урн под. № 2 3 850,00 руб.
- Поверка приборов отопления 16 100,00 руб.
- Поверка приборов учета ХВС 11 000,00 руб.
- Итого:** **48 200,00 руб.**

Сведения о обращении жителей в обслуживающую организацию с заявлениями:

- Количество заявлений на предмет продувания межпанельных швов (1)
- Количество заявлений на предмет течи кровли (0)
- Количество заявлений на предмет течи кровли лоджии (0)

За подписью и.о. директора ООО "Перспектива"



М.В. Нагорной

Информация размещена на сайте УК ООО "Перспектива" ukperspektiva 86. ru. Вопросы можно задать по эл.адресу ukperspektiva_2018 mail.ru