

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г.Когалым, пр. Солнечный дом 15

### УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ ПОМЕЩЕНИЯ !

Сообщаем Вам, что по инициативе собственников МКД- инициаторов общего собрания будет проводиться общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Когалым, пр. Солнечный, дом 15 в форме очно - заочного голосования

#### Собрание в очной- заочной форме будет проводиться :

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится **«27» ноября 2024 г. в « 17 » час 00 мин.**

Место проведения общего собрания г.Когалым пр.Шмидта , дом. 12 ,2п/п

Для регистрации в качестве участника общего собрания при себе необходимо иметь следующее:

Для физических лиц – документ удостоверяющий личность, документ удостоверяющий регистрацию права собственности на жилое(нежилое) помещение или его заверенную копию,

Для представителей юридических лиц – доверенность, документ удостоверяющий личность, документ удостоверяющий регистрацию права собственности на жилое (нежилое)помещение или его заверенную копию.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно, посредством заполнения решений собственников, которые должны быть **до 17 час. 00 мин. 06 декабря 2024 г.**, предоставлены организатору проведения собрания по адресу : г.Когалым, пр. Шмидта, дом 12 2п/п.

#### Заочное голосование:

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования .

Бланк для голосования необходимо заполнить до **«\_06\_» декабря 2024 г.**

В **«\_17\_»\_00 часов «\_06\_» декабря 2024 г.** заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов.

Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу : г. Когалым, пр. Солнечный дом 15 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу : г.Когалым, пр.Шмидта, дм 12 2п/п.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ :

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений МКД;
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений МКД;
3. Выбрать лиц, проводящих подсчет голосов ;
4. Утвердить размер платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме с **01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.** в размере **17,00 руб. за 1 м2.**

№	Перечень запланированных работ	Ед.изм.	Кол-во	руб/мес.
1.	Поверка приборов учета ХВС	усл.	1	17,00
2.	Поверка приборов учета ГВС	усл.	1	
3.	Поверка приборов учета теплоснабжения	усл.	1	
4.	Ремонт оборудования в АИТП	Усл.	1	
5	Ремонт межпанельных швов кв.29	мп	22,0	
6	Ремонт кровли лоджии кв.30	усл.	1	
7	Ремонт кровли тамбура под.1	шт.	1	
8	Поверка манометров	усл	1	
9	Поверка термометров	усл	1	

5. Определить в качестве способа направления уведомлений и проведения общих собраний собственников помещений МКД путем размещения на информационных досках.

6.Определить местом хранения копий протоколов и решений общих собраний собственников многоквартирного дома с прилагаемыми к ним документами. офис ООО «Перспектива» по адресу :г.Когалым, пр.Шмидта, дом 12, 2 п/п.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу : г. Когалым пр.Шмидта дом 12 , 2 п/п.